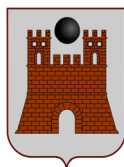


RELAZIONE SULLA GESTIONE

SARONNO SERVIZI SPA ANNO 2012



Città di Saronno



Comune di **Uboldo**



Comune di **Gerenzano**



Comune di **Origgio**



Comune di **Cislago**

PARTECIPAZIONE SOCIETARIA

SARONNO SERVIZI SPA

COMUNI	N. QUOTE AZIONARIE	VALORE NOMINALE QUOTA	TOTALE PARTECIPAZIONE AZIONARIA	PERCENTUALE DI PARTECIPAZIONE AZIONARIA
COMUNE DI SARONNO	47.458	€100.00	€ 4.745.800,00	98.87%
COMUNE DI UBOLDO	180	€100.00	€ 18.000,00	0.37%
COMUNE DI GERENZANO	162	€100.00	€ 16.200,00	0.34%
COMUNE DI CISLAGO	100	€100.00	€ 10.000,00	0.21%
COMUNE DI ORIGGIO	100	€100.00	€ 10.000,00	0.21%

SOMMARIO

.....

PARTECIPAZIONE SOCIETARIA.....	2
INTRODUZIONE.....	6
P R E S E N T A Z I O N E “RELAZIONE SULLA GESTIONE”.....	9
1. SEGRETERIA GENERALE.....	10
1.1. <i>Relazione con utenti.....</i>	<i>10</i>
1.2. <i>Processi interni.....</i>	<i>11</i>
2. SOCIETA' SPORTIVA DILETTANTISTICA A R.L.....	12
2.1. <i>Analisi dati extra-contabili del settore.....</i>	<i>12</i>
3. T.O.S.A.P- Tassa Occupazione Suolo Pubblico - Saronno.....	13
3.1. <i>Analisi dati extra-contabili del settore.....</i>	<i>13</i>
3.2. <i>Processi interni.....</i>	<i>13</i>
4. T.O.S.A.P- Tassa Occupazione Suolo Pubblico - Origgio.....	14
4.1. <i>Analisi dati extra-contabili del settore.....</i>	<i>14</i>
4.2. <i>Processi interni.....</i>	<i>14</i>
5. PUBBLICHE AFFISSIONI E PUBBLICITA'- Saronno.....	15
5.1. <i>Analisi dati extra-contabili del settore.....</i>	<i>15</i>
6. PUBBLICHE AFFISSIONI E PUBBLICITA'- Garenzano.....	16
6.1. <i>Analisi dati extra-contabili del settore.....</i>	<i>16</i>
6.2. <i>Relazione con gli utenti.....</i>	<i>16</i>
7. PUBBLICHE AFFISSIONI E PUBBLICITA'- Origgio.....	17
7.1. <i>Analisi dati extra-contabili del settore.....</i>	<i>17</i>
8. T.A.R.S.U. - TASSA RIFIUTI SOLIDI URBANI - SARONNO.....	18
8.1. <i>Analisi dati extra-contabili del settore.....</i>	<i>18</i>
8.2. <i>Relazione con utenti.....</i>	<i>18</i>
8.3. <i>Processi interni.....</i>	<i>19</i>
9. T.A.R.S.U. - TASSA RIFIUTI SOLIDI URBANI - ORIGGIO.....	20
9.1. <i>Analisi dati extra-contabili del settore.....</i>	<i>20</i>
9.2. <i>Azioni innovative e investimenti del settore.....</i>	<i>20</i>
9.3. <i>Relazione con utenti.....</i>	<i>21</i>
9.4. <i>Processi interni.....</i>	<i>21</i>
10. I.M.U - IMPOSTA MUNICIPALE UNICA - SARONNO.....	22
10.1. <i>Analisi dati extra-contabili del settore.....</i>	<i>22</i>

10.2. Relazione con utenti.....	23
11. I.M.U - IMPOSTA MUNICIPALE UNICA - ORIGGIO.....	24
11.1. Analisi dati extra-contabili del settore.....	24
11.2. Relazione con utenti.....	24
12. RISCOSSIONE COATTIVA.....	25
12.1. Analisi dati extra-contabili del settore.....	25
12.2. Relazione con utenti.....	25
12.3. Processi interni.....	26
13. CICLO IDRICO INTEGRATO.....	27
13.1. ACQUEDOTTO SARONNO.....	27
13.1.1. Analisi dati extra-contabili del settore.....	27
13.1.2. Azioni innovative e investimenti del settore.....	28
13.1.3. Processi interni	29
➤ Certificazione ISO 9001:2000	29
➤ Rapporto con gli Utenti.....	29
13.2. ACQUEDOTTO ORIGGIO.....	30
13.2.1. Analisi dati extra-contabili del settore.....	30
13.2.2. Azioni innovative e investimenti del settore.....	31
13.2.3. Processi interni	31
➤ Certificazione ISO 9001:2000	31
➤ Rapporto con gli Utenti.....	31
13.3. ACQUEDOTTO UBOLDO	32
13.3.1. Analisi dati extra-contabili del settore.....	32
13.3.2. Azioni innovative e investimenti del settore.....	33
13.3.3. Processi interni e Sviluppi organizzativi.....	33
➤ Certificazione ISO 9001:2000	33
➤ Rapporto con gli Utenti.....	33
14. CASETTA DELL'ACQUA.....	34
15. PARCHEGGI PUBBLICI.....	35
15.1. Analisi dati extra-contabili del settore.....	35
➤ Parcometri	36
➤ Rivenditori /Ausiliari della Sosta.....	36
16. FARMACIE	37
16.1. Analisi dati extra-contabili del settore.....	37
➤ Farmacia Comunale n. 1:.....	37
➤ Farmacia Comunale n. 2:.....	38
16.2. Azioni innovative e investimenti del settore.....	38
➤ Farmacia Comunale n. 1:.....	38
➤ Farmacia Comunale n. 2:.....	39
16.3. Relazione con utenti.....	39

16.4.	<i>Processi interni.....</i>	39
17.	<i>Informazioni ex art 2428 C.C.....</i>	40

INTRODUZIONE

SARONNO SERVIZI S.P.A.

Società soggetta a direzione e coordinamento da parte del Comune di Saronno

Sede sociale in Saronno – Via Roma n. 20

Capitale Sociale € 4.800.000,00 interamente versato

Iscrizione Registro Imprese di Varese n. 02213180124

Numero R.E.A. di Varese n. 238601

C.F. e P. IVA n. 02213180124

RELAZIONE SULLA GESTIONE

ai sensi dell'art. 2428 c.c.

Bilancio al 31/12/2012

Signori Azionisti,

nella Nota Integrativa Vi sono state fornite le notizie attinenti alla illustrazione del bilancio al 31/12/2012; nella presente relazione, conformemente a quanto previsto dall'art. 2428 C.C., Vi forniamo le notizie attinenti la situazione della Vostra società e le informazioni sull'andamento della gestione.

Riportiamo qui di seguito i dati più significativi del Bilancio di Esercizio anno 2012, confrontati con quelli dell'esercizio precedente.

	31-12-2010	31-12-2011	31-12-2012
Numero dipendenti	39	35	35
Valore della produzione	€ 10.433.116	€ 9.844.150	€ 10.094.809
Costi della produzione	€ 10.074.838	€ 9.724.229	€ 10.004.170
Risultato di esercizio	€ 47.873	€ 6.359	€ 4.322
Imposte	€ 92.806	€ 74.030	€ 70.065

PRESENTIAMO DI SEGUITO IL :

RENDICONTO FINANZIARIO AL 31.12.2012

(valori espressi in Euro)

	31.12.2012	31.12.2011
RISULTATO DELL'ESERCIZIO	4.322	6.359
Ammortamenti	531.527	604.142
Accantonamento TFR	79.453	84.392
Flusso di cassa operativo	615.302	694.893
(Incremento) Decremento dei crediti verso clienti	462.301	105.932
(Incremento) Decremento dei crediti verso Comuni soci	126.687	60.669
(Incremento) Decremento altri crediti	-67.129	546.147
(Decremento) Incremento dei debiti verso fornitori	175.129	-479.095
(Decremento) Incremento altri debiti	-4.316.347	-941.599
(Incremento) Decremento di altre voci circolante	21.821	59.502
Variazioni capitale circolante	-3.597.538	-648.444
Diminuzione del T.F.R.	-16.276	- 92.099
FLUSSO MONETARIO DA (PER) ATTIVITA' DI ESERCIZIO	-2.998.512	-45.650
(Investimenti) disinvestimenti netti in immobilizzazioni materiali	-107.568	- 43.400
(Investimenti) disinvestimenti netti in immobilizzazioni immateriali	-75.889	-166.960
(Investimenti) disinvestimenti netti in immobilizzazioni finanziarie	-	-
FLUSSO MONETARIO DA (PER) ATTIVITA' DI INVESTIMENTO	-183.457	-210.360
FLUSSO MONETARIO (PER) DISTRIBUZIONE DIVIDENDO	-	-
VARIAZIONE DELLA POSIZIONE FINANZIARIA	- 3.181.969	- 256.010
Disponibilità liquide iniziali	6.119.671	6.515.393
Debiti finanziari verso banche ed altri finanziatori iniziali	-2.929.899	-3.069.611
Investimenti liquidità P/T e Titoli di Stato	-	-
Posizione finanziaria netta iniziale	3.189.772	3.445.782
Disponibilità liquide finali	2.791.834	6.119.671
Debiti finanziari banche ed altri finanziatori finali	-2.784.032	-2.929.899
Investimenti liquidità P/T e Titoli di Stato	-	-
Posizione finanziaria netta finale	7.803	3.189.772
VARIAZIONE DELLA POSIZIONE FINANZIARIA	- 3.181.969	- 256.010

Le fonti finanziarie provenienti dalla Gestione Reddittuale, rappresentate nel prospetto dal “flusso di cassa operativo”, ammontano per l’esercizio 2012 a € 615.302; pur essendosi ridotte di circa 80 mila euro rispetto al 2011, principalmente per i minori ammortamenti effettuati su due cespiti aziendali la cui vita utile stimata è risultata più lunga rispetto alle attese iniziali, permangono di importo rilevante ed hanno permesso di effettuare investimenti per complessivi € 222.785 nei seguenti settori:

Investimenti materiali : € 146.896 di cui circa € 28.000 quali mezzi di movimento per il servizio idrico, circa € 70.000 riconducibili all’impianto sportivo di via Miola, circa € 30.000 per il settore parcheggi e la parte restante quale adeguamento delle macchine elettroniche aziendali

Investimenti immateriali : € 75.889 di cui € 20.000 per il settore tributi, circa € 17.000 per il settore idrico e la parte restante per aggiornamenti di software aziendali

Nel rendiconto finanziario gli investimenti sono esposti al netto delle dismissioni pari ad € 64.377

La significativa variazione complessiva che si riscontra nella posizione finanziaria netta è riconducibile prevalentemente al decremento dei debiti verso Comuni e Provincia. Questa voce si può spiegare facendo riferimento alle disposizioni di legge riferite all’IMU in base alle quali i pagamenti dei contribuenti sono stati effettuati direttamente ai comuni tramite modello F24 senza transitare più dalle disponibilità finanziarie della Saronno Servizi S.p.A.

PRESENTAZIONE “RELAZIONE SULLA GESTIONE”

Quella che segue è la “Relazione sulla Gestione” che la Società ha svolto nel corso dell’anno 2012. L’idea di produrre questo documento nasce dall’esigenza di approfondire e illustrare le azioni attuate nel corso dell’anno 2012, documentandole con dati, statistiche ed indicatori senza basarsi esclusivamente su dati contabili.

Si evidenzia un incremento del valore della produzione rispetto all’anno 2011 al quale corrisponde un proporzionale incremento dei costi della produzione.

In particolare l’incremento del valore della produzione è pari a € 250.659 mentre i costi della produzione sono aumentati di € 279.941.

1. SEGRETERIA GENERALE

1.1. Relazione con utenti

La Segreteria Generale si occupa di raccogliere ed elaborare i dati relativi agli accessi dell'Ufficio Utenti oltre che ad aggiornare e monitorare il sito web Aziendale.

Anche per l'anno 2012 si riscontra una notevole affluenza di utenti per pratiche tributarie allo sportello, in aumento rispetto all'anno precedente, come dalla tabella di seguito indicata.

Il totale di afflusso utenza, esclusivamente per i pagamenti allo sportello (incassi) risulta essere di n. **12.157** utenti, con una media di attesa alla cassa di min. 2.32.

TOTALE AFFLUENZA AGLI SPORTELLI			
	RIEPILOGO GENERALE PRATICHE E INCASSI		
	N° UTENTI	MEDIE SPORTELLI DIE	TEMPO MEDIO DI ATTESA ALLO SPORTELLLO (MINUTI)
ANNO 2011	21.322	11	5.40
ANNO 2012	21.720	15	3.35

Di particolare rilevanza risulta essere sempre il sito aziendale www.saronnoservizi.it, il cui rifacimento strutturale del 2007 ha raggiunto l'obiettivo di offrire sempre un servizio di comunicazione e informazione migliore al cittadino, attraverso una struttura più comprensibile, intuitiva e di facile lettura per tutti.

Anche per l'anno 2012 però la gestione del sito è stata marginalmente tralasciata, dando rilevanza solo alle notizie di routine, non essendo stato possibile valutare azioni di implementazione dei servizi offerti.

Nell'anno 2013 Saronno Servizi, in ottemperanza agli obblighi legislativi contenuti nel decreto per la «disciplina degli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni», ha intenzione di avviare la lavorazione di una nuova versione del sito esistente, allo scopo di favorire forme diffuse di controllo sul perseguimento delle funzioni istituzionali e sull'utilizzo delle risorse pubbliche.

La nuova versione del portale web, come richiesto dal decreto, risponderà ai più moderni standard internazionali di accessibilità.

Nel 2012 registriamo una lieve diminuzione dei pagamenti tributi on-line (come da tabella allegata).

STATISTICHE SITO INTERNET

Anno	N. VISITATORI	N. PAGINE VISITATE	NEWS PUBBLICATE	COMUNICATI STAMPA	N. ISCRITTI
Anno 2010	138.305	262.362	36	25	2.415
Anno 2011	61.108	116.189	24	4	2.810
Anno 2012	98.100	150.300	26	///	3.100

STATISTICHE PAGAMENTI ON-LINE DAL SITO INTERNET

Anno	TARSU SARONNO	IMU SARONNO	TARSU ORIGGIO	IMU ORIGGIO
	n. utenti	n. utenti	n. utenti	n. utenti
Anno 2010	766	12	125	5
Anno 2011	794	56	150	3
Anno 2012	767	//	64	//

1.2. Processi interni

Protocollo Informatico e gestione documentale:

Il processo di protocollazione documentale, già in uso su piattaforma URBI, non ha subito variazioni nell'anno 2012.

Internalizzato in azienda già nel 2011 il servizio di protocollazione generale di tutta la documentazione in ingresso ed in uscita tramite posta ordinaria, fax, email e Pec viene svolto dall'Ufficio Segreteria Generale.

Si rileva un aumento dei documenti registrati rispetto all'anno precedente del 6.50%.

La tabella sottostante riepiloga il numero dei documenti registrati in azienda negli ultimi 3 anni.

Documenti Protocollati			
	ANNO 2010	ANNO 2011	ANNO 2012
Documenti in entrata	3.342	2.607	2.531
Documenti in uscita	1.024	971	1.292
Documenti totali	4.366	3.578	3.823
Protocolli interni	53	70	156

2. SOCIETA' SPORTIVA DILETTANTISTICA A R.L.

2.1. Analisi dati extra-contabili del settore

Il bilancio della Saronno Servizi SSD, società controllata al 100% dalla Saronno Servizi Spa si chiude con un utile al netto delle imposte di Euro 71.714,36.

Per tutti i dettagli e i relativi approfondimenti si rimanda al Bilancio e alla Nota Integrativa della Società Sportiva Dilettantistica.

Anche il bilancio della società partecipata SESSA Sviluppo Immobiliare Saronnese S.A. si è chiuso con un risultato economico positivo di Euro 30.170.

Per tutti i dettagli e i relativi approfondimenti si rimanda al Bilancio e alla Nota Integrativa della Società SESSA.

3. T.O.S.A.P- Tassa Occupazione Suolo Pubblico - Saronno

3.1. Analisi dati extra-contabili del settore

Il settore registra un gettito complessivo in linea rispetto all'anno 2011; l'attività mantiene i livelli di servizio ottenuti negli anni precedenti.

TOSAP SARONNO ANNI 2010-2011-2012

	2010	2011	2012
<i>Dati Contabili</i>			
<i>Temporanea</i>	€ 59.205,91	€ 69.959,00	€ 63.604,21
<i>Permanente</i>	€ 207.675,70	€ 215.710,90	€ 210.734,80
<i>Totale gettito</i>	€ 266.881,61	€ 281.669,90	€ 274.339,01

3.2. Processi interni

La gestione del tributo è avvenuta dando seguito agli atti autorizzativi pervenuti dai diversi uffici competenti del comune di Saronno (annona, polizia locale lavori pubblici).

L'obiettivo è di rendere in formato elettronico il flusso delle centinaia di atti autorizzativi cartacei che vengono trasmessi dal comune quotidianamente, al fine di agevolare le procedure sia agli utenti che agli uffici preposti.

4. T.O.S.A.P- Tassa Occupazione Suolo Pubblico - Origgio

4.1. Analisi dati extra-contabili del settore

Il servizio registra una flessione degli incassi rispetto quanto incassato nell'anno 2011.

TOSAP ORIGGIO ANNO 2010 -2011-2012

	2010	2011	2012
<i>Dati Contabili</i>			
<i>Temporanea</i>	€ 24.890,44	€ 21.350,02	€ 8.787,13
<i>Permanente</i>	€ 8.208,46	€ 11.757,60	€ 16.070,46
<i>Totale gettito</i>	€ 33.098,90	€ 33.107,62	€ 24.857,59

4.2. Processi interni

La gestione del tributo è avvenuta dando seguito agli adempimenti amministrativi previsti dal regolamento Comunale e dalle direttive pervenute dal Comando di Polizia Locale preposto al rilascio delle autorizzazioni per l'occupazione di suolo pubblico.

5. PUBBLICHE AFFISSIONI E PUBBLICITA'- Saronno

5.1. Analisi dati extra-contabili del settore

Il settore conferma i risultati dell'anno 2011 in diminuzione rispetto al 2010 a conferma del perdurare della crisi economica. Tale situazione di incertezza provoca una contrazione delle risorse destinate alla comunicazione commerciale da parte delle attività produttive. Si registra inoltre un costante aumento delle denunce di cessazioni di attività e/o di rimozione di singoli impianti pubblicitari, segnale inequivocabile di una riduzione della capacità di spesa del mercato pubblicitario; tale fenomeno è confermato su tutti i comuni gestiti. Il gettito complessivo viene mantenuto in linea mediante l'attività accertativa svolta nel corso dell'anno.

I.P.D.P.A. SARONNO ANNI 2010-2011-2012

<i>Dati contabili</i>	2010	2011	2012
<i>Affissioni</i>	€ 96.228,40	€ 112.851,80	€ 96.612,00
<i>Pubblicità annuale</i>	€ 472.657,10	€ 413.467,09	€ 423.846,86
<i>Pubblicità temporanea</i>	€ 36.093,65	€ 28.167,67	€ 31.042,77
<i>Totale gettito</i>	€ 604.979,15	€ 554.486,56	€ 551.501,63

AFFISSIONI 2012 - COMUNE DI SARONNO

TIPO MANIFESTO	2012	BOLLETTE EMESSE 2012
		447
<i>UFFICI COMUNALI</i>	5.000	
<i>COMMERCIALI</i>	22.633	
<i>CULTURALI</i>	9.228	
<i>TOTALI</i>	36.861	

6. PUBBLICHE AFFISSIONI E PUBBLICITA' - Gerenzano

6.1. Analisi dati extra-contabili del settore

L'anno 2012 risulta essere il 5° anno di gestione del servizio; i risultati confermano una tendenziale flessione, avente le stesse motivazioni evidenziate per il tributo a Saronno, ovvero la riduzione delle somme a disposizione delle imprese per l'attività di promozione commerciale.

I.P.D.P.A GERENZANO ANNO 2010-2011-2012

<i>Dati contabili</i>	2010	2011	2012
<i>Affissioni</i>	€ 3.375,00	€ 3.785,00	€ 3.528,00
<i>Pubblicità annuale</i>	€ 114.670,02	€ 99.219,20	€ 81.086,18
<i>Pubblicità temporanea</i>	€ 4.517,52	€ 2.288,55	€ 3.070,40
<i>Totale gettito</i>	€ 122.562,54	€ 105.295,75	€ 87.684,58

AFFISSIONI 2012 - COMUNE DI GERENZANO

TIPO MANIFESTO	2012	BOLLETTE EMESSE 2012
		138
COMMERCIALI	1080	
COMUNALI	677	
CULTURALI	747	
TOTALI	2504	

6.2. Relazione con gli utenti

L'apertura nella giornata di giovedì pomeriggio (15.30-17.00), presso gli uffici comunali risulta adeguata alle esigenze di servizio da parte degli utenti.

7. PUBBLICHE AFFISSIONI E PUBBLICITA' - Origgio

7.1. Analisi dati extra-contabili del settore

Lo svolgimento del servizio è avvenuto garantendo gli standard di servizio offerto anche agli altri comuni soci. Gli incassi sono in linea con quanto versato nel corso dell'anno 2011.

In particolare si segnala una proficua collaborazione con il Comando di Polizia Locale, utile per una migliore svolgimento delle attività inerenti il rilascio delle autorizzazioni previste dalla normativa vigente.

I.P.D.P.A. ORIGGIO ANNO 2012

<i>Dati contabili</i>	2011	2012
<i>Affissioni</i>	€ 4.711,00	€ 4.755,00
<i>Pubblicità annuale</i>	€ 43.174,46	€ 40.448,64
<i>Pubblicità temporanea</i>	€ 820,31	€ 362,57
<i>Totale gettito</i>	€ 48.705,77	€ 45.566,21

AFFISSIONI 2012 COMUNE DI ORIGGIO

TIPO MANIFESTO	2012	BOLLETTE EMESSE 2012
		121
COMMERCIALI	2263	
COMUNALI	486	
CULTURALI	1370	
TOTALI	4119	

8. T.A.R.S.U. - TASSA RIFIUTI SOLIDI URBANI - SARONNO

8.1. Analisi dati extra-contabili del settore

Tra tutti i tributi gestiti la T.A.R.S.U. (come risulta dalle statistiche a margine) risulta il più complesso in termini di contatti con l'utenza, che quotidianamente accede ai nostri sportelli.

Si coglie l'occasione per anticipare che nel corso del 2013 il tributo subirà una sostanziale modifica a seguito dell'entrata in vigore dell'art. 14 del D.L. 201/2011, istituendo differenti modalità di assoggettamento tributario rispetto all'attuale T.A.R.S.U.

T.A.R.S.U. SARONNO ANNI 2010-2011-2012

	2010	2011	2012
<i>Dati Contabili</i>			
<i>Totale gettito</i>	€ 3.944.905,00	€ 4.034.010	€ 3.941.066,80
<i>Dati extra-contabili</i>			
<i>Nuove iscrizioni</i>	899	809	521
<i>Cessati</i>	662	582	340
<i>Variazioni aum/dimin</i>	1.212	1.030	1000
<i>Sgravi</i>	334	298	310
<i>Rimborsi</i>	166	92	94
<i>Totale pratiche</i>	3.273	2.811	2265
<i>N° R.I.D.</i>	2.289	2.477	2648
<i>Numero bollette emesse</i>	19.959	20.242*	20.303*

* Dato riferito all'avviso bonario e al sollecito Tarsu anno precedente

8.2. Relazione con utenti

	<i>PRATICHE TARSU SARONNO</i>		TEMPO MEDIO DI ATTESA ALLO SPORTELLLO (MINUTI)
	N° UTENTI	MEDIE SPORTELLLO DIE	
<i>ANNO 2011</i>	6.199	13	2.40
<i>ANNO 2012</i>	5.810	17	4.01

8.3. Processi interni

E' opportuno evidenziare che la Società, non ha avuto a disposizione per i mesi di luglio, agosto e settembre, l'unità lavorativa dedicata all'attività accertativa per i tributi TARSU e ICI. Tale unità lavorativa ha concentrato la propria azione di verifica non solo sul tributo della tassa dei rifiuti solidi urbani, utilizzando delle planimetrie degli immobili (formato raster) acquistate dall'Agenzia del Territorio di Varese, ma anche per l'implementazione, aggiornamento del progetto dell'Anagrafe Estesa, svolgendo il ruolo di interfaccia tra gli uffici del Comune di Saronno, della Saronno Servizi spa e della software house. Oltre allo sportello, c/o Villa Gianetti, l'addetto è stato utilizzato per l'organizzazione e il front-office dell'ufficio IMU e per supporto dello sportello TARSU. Nei prossimi mesi verrà valutata la possibilità di potenziare il settore in modo tale da implementare e migliorare i risultati dell'intera attività accertativa.

ACCERTAMENTI T.A.R.S.U. SARONNO EMESSI NELL'ANNO 2012

	2011	2012
<i>N° ACCERTAMENTI</i>	178	178
<i>N° ANNULLAMENTI</i>	8	6
<i>N° RETTIFICHE</i>	23	21
TOTALE EURO CON ADESIONE EMESSO	€ 129.331,00	€ 96.043,00
TOTALE EURO INCASSATO dal 01 gennaio al 31 dicembre	€ 70.739,00	€ 123.767,62
N° UTENTI RICEVUTI	140	155
TEMPO MEDIO a contribuente	30'	30'

9. T.A.R.S.U. - TASSA RIFIUTI SOLIDI URBANI - ORIGGIO

9.1. Analisi dati extra-contabili del settore

L'incasso del gettito è in linea con quanto versato nell'anno 2011.

T.A.R.S.U. ORIGGIO ANNI 2010-2011-2012

	2010	2011	2012
<i>Dati Contabili</i>			
<i>Totale gettito</i>	€ 1.689.825	€ 1.188.178	€ 1.193.542,12
<i>Dati extra-contabili</i>			
<i>Nuove iscrizioni</i>	150	144	151
<i>Cessati</i>	106	93	51
<i>Variazioni aum/dimin</i>	170	160	85
<i>Sgravi</i>	61	48	70
<i>Rimborsi</i>	42	121	15
<i>Totale pratiche</i>	529	566	372
<i>N° R.I.D.</i>	170	257	329
<i>Numero bollette emesse</i>	3.328	3.668	3.669

9.2. Azioni innovative e investimenti del settore

Si segnala che il sistema di pagamenti tramite R.I.D. ha ottenuto anche nel 2012 una crescente adesione da parte dei contribuenti di Origgio; nell'arco di soli tre anni con tale modalità di pagamento si è registrato un incasso pari a Euro 74.521,00 (7% del gettito totale) .

L'Ufficio Tributi ha finalizzato il recupero degli insoluti relativi agli anni di imposta 2009 e 2010, effettuando ricerche anagrafiche e la rispedizione dei solleciti non recapitati che hanno consentito il recupero di somme insolute e/o la bonifica di posizioni tributarie; lo svolgimento di questa azione è preliminare per l'attivazione delle procedura di riscossione coattiva.

9.3. Relazione con utenti

Anche ad Origgio è stata riservata la massima attenzione agli aspetti della comunicazione con l'utenza, ponendo in essere tutte le attività necessarie ed opportune per facilitare l'accesso agli adempimenti tributari da parte dei cittadini.

L'apertura nella giornata di mercoledì (9-13) presso gli uffici comunali risulta adeguata alle esigenze di accessibilità al servizio da parte degli utenti. Nella stessa mattinata vengono ricevuti anche i contribuenti dei tributi i.m.u., t.o.s.a.p. e i.c.p.

9.4. Processi interni

Parte rilevante delle azioni connesse alla gestione di tutti i tributi gestiti, soprattutto l'attività di relazione con il pubblico, avviene con una unità lavorativa in servizio presso il settore t.a.r.s.u./Saronno, attuando un processo di ottimizzazione delle risorse interne.

10. I.M.U - IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA - SARONNO

10.1. Analisi dati extra-contabili del settore

L'avvio della nuova I.M.U. non permette raffronti coerenti rispetto ai risultati economici e gestionali conseguiti negli anni di applicazione dell'I.C.I. .

I.C.I./I.M.U. SARONNO - ANNI 2010 -2011-2012

	2010	2011	2012
<i>Dati Contabili</i>			
<i>Totale incassato dalla società</i>	€ 4.923.234,00	€ 4.823.447,50	€ 245.353,78*
<i>Dati extra-contabili</i>			
<i>Rimborsi negati</i>	2	3	6
<i>Rimborsi emessi</i>	40	29	37
<i>Inserimento uso gratuito</i>	231	120	-----
<i>Diniegghi uso gratuito</i>	5	3	2
<i>Dichiarazioni I.C.I. -I.M.U.</i>	580	431	821
<i>Dichiarazioni inagibilità</i>	30	34	165
<i>Successioni</i>	290	412	400
<i>Contact center</i>	-----	837	2651

* per l'esercizio 2012 il legislatore ha previsto il pagamento tramite mod. F24: il relativo gettito non è stato gestito dalla società.

La stessa unità lavorativa, utilizzata per gli accertamenti TARSU, è stata impiegata anche per gli accertamenti I.C.I. (vedasi paragrafo 10.3)

ACCERTAMENTI I.C.I. SARONNO EMESSI NELL'ANNO 2012

	2011	2012
<i>N° ACCERTAMENTI</i>	59	44
<i>N° ANNULLAMENTI</i>	0	22
<i>N° RETTIFICHE</i>	13	14
TOTALE EURO CON ADESIONE EMESSO	€ 39.716,00	€ 14.738,00
TOTALE EURO INCASSATO dal 01 gennaio al 31 dicembre	€ 53.888,00	€ 43.732,32
<i>N° UTENTI RICEVUTI</i>	20	15
TEMPO MEDIO a contribuente	30'	30'

10.2. Relazione con utenti

Il governo Monti ha anticipato al 2012 l'Imposta Municipale Propria ex art. 13 del D.L. 201/2011 per far fronte ad una emergenza finanziaria dello Stato.

La nuova tassazione degli immobili imposta dal Governo ha aumentato il carico tributario nei confronti dei cittadini, reintroducendo la tassazione sull'abitazione principale, oltre che un notevole incremento del prelievo nei confronti delle imprese per effetto dell'aumento dei moltiplicatori da assumere per il calcolo del tributo.

Le difficoltà interpretative e applicative della nuova Imposta Municipale Propria hanno comportato un notevole sforzo da parte della struttura; infatti dall'approvazione della norma istitutiva dell'imposta si sono succeduti ben tre provvedimenti legislativi nell'arco di 12 mesi – senza contare i decreti attuativi e una lunga serie di documenti interpretativi del M.E.F.

La società, oltre ai consueti canali informativi, ha predisposto una brochure chiara e semplice, ed inoltre si è impegnata ad agevolare il versamento dell'imposta da parte del contribuente mettendo a disposizione sul proprio sito un modello di calcolo comprensivo della stampa in automatico del modello F24 (unico sistema di pagamento previsto dal Legislatore).

L'ufficio ha affrontato in maniera adeguata l'elevato numero di accessi, per un totale di n. 2.651 (+31% rispetto all'anno 2011).

11. I.M.U - IMPOSTA MUNICIPALE UNICA - ORIGGIO

11.1. Analisi dati extra-contabili del settore

I.C.I./I.M.U. ORIGGIO - ANNI 2010 -2011-2012

	2010	2011	2012
<i>Dati Contabili</i>			
<i>Totale gettito</i>	€ 2.353.613	€ 2.447.954,09	€ 7.549,61*
<i>Dati extra-contabili</i>			
<i>Rimborsi</i>	10	6	
<i>Inserimento uso gratuito</i>	50	9	-----
<i>Diniegghi uso gratuito</i>	-	-	-----
<i>Dichiarazioni I.C.I. – I.M.U.</i>	120	102	178
<i>Dichiarazioni inagibilità</i>	5	2	10
<i>Varie atto notorio</i>	15	15	25
<i>Successioni</i>	85	110	77

** per l'esercizio 2012 il legislatore ha previsto il pagamento tramite mod. F24: il relativo gettito non è stato gestito dalla società.*

11.2. Relazione con utenti

Le considerazioni espresse nel paragrafo precedente sono valide anche per il Comune di Origgio nei confronti del quale sono state attuate tutte le azioni di comunicazione e di informazione previste per il comune di Saronno.

12. RISCOSSIONE COATTIVA

12.1. Analisi dati extra-contabili del settore

I dati di bilancio evidenziano la costante crescita del fatturato e del numero di pratiche gestite dall'ufficio.

Il quadro normativo di riferimento appare inoltre favorevole all'ampliamento degli affidamenti, in quanto scade il 30 giugno 2013 il termine per lo svolgimento delle attività da parte di Equitalia per riscuotere coattivamente i ruoli tributari.

Alla luce di quanto sopra sono state avviate e risultano tuttora in corso azioni di valutazione con altri EE.LL. del territorio, per una futura collaborazione.

RISCOSSIONE COATTIVA ANNI 2010-2011-2012

<i>Dati Contabili</i>	2010	2011	2012
<i>Incasso multe/ strada</i>	€ 150.551,97	€ 234.771,28	€ 223.451,34
<i>Dati extra-contabili</i>			
<i>Area Tributi</i>			
<i>Ingiunzioni fiscali emesse</i>	56	142	838
<i>Solleciti L. 228/12</i>	//	//	47
<i>Preavvisi di fermo emessi</i>	163	6	32
<i>Fermi amministrativi iscritti</i>	120	6	18
<i>Notifiche atti tributari</i>	1628	1.004	1649
<i>Area Sanzioni Amministrative</i>			
<i>Ingiunzioni fiscali emesse</i>	1.449	2.323	3.515
<i>Solleciti L. 228/12</i>	//	//	//
<i>Preavvisi di fermo emessi</i>	1.243	1.530	1.268
<i>Fermi amministrativi iscritti</i>	446	829	746
<i>Notifiche atti extratributari</i>	2.778	3.926	4.556

12.2. Relazione con utenti

E' stata implementata significativamente l'attività di front office, in conseguenza della mole di atti emessi, riscontrabile dall'aumento di pratiche gestite sia per chiarimenti, sia per richieste di rateizzazioni, sia per richieste di revisione in autotutela.

Le attività dell'ufficio si qualificano particolarmente "sensibili", incidendo sulla capacità patrimoniale dei cittadini – in buona parte con difficoltà economiche; l'impegno è quello di

garantire la maggiore “prossimità” alle istanze del cittadino chiamato all’obbligazione tributaria e/o patrimoniale, laddove consentito dal vigente Regolamento Comunale delle Entrate, attraverso la rateizzazione degli importi dovuti con provvedimenti più diluiti.

12.3. Processi interni

Si è proseguito con l’Amministrazione Comunale un percorso che ha condotto all’affidamento alla Saronno Servizi della riscossione coattiva di altre tipologie di entrate patrimoniali del Comune di Saronno, come ad esempio le rette dell’asilo nido e le sanzioni per la violazione della raccolta rifiuti e pulizia delle strade.

E’ opportuno segnalare che tramite la manovra “finanziaria 2011” (L.106/2011) il Legislatore ha apportato una sostanziale modifica al sistema della riscossione coattiva.

E’ stato infatti previsto – in tutti i casi di riscossione coattiva di debiti fino ad € 2.000 (soglia ridotta a € 1.000 a fine 2012) – che le azioni cautelari ed esecutive siano precedute dall’invio, mediante posta ordinaria, di due solleciti di pagamento, il secondo dei quali decorsi almeno sei mesi dalla spedizione del primo.

13. CICLO IDRICO INTEGRATO

13.1. ACQUEDOTTO SARONNO

13.1.1. Analisi dati extra-contabili del settore

Nonostante l'approvazione della Legge Regionale Lombardia 27 dicembre 2010, n. 21, Modifiche alla l.r. 12/12/2003, n. 26 (Disciplina dei servizi locali di interesse economico generale. Norme in materia di gestione dei rifiuti, di energia, di utilizzo del sottosuolo e di risorse idriche), l'attività di gestione del servizio idrico integrato del Comune di Saronno (acquedotto + fognatura), si sta svolgendo in un contesto di permanente incertezza.

Il mancato avviamento delle attività di programmazione e investimento, nonché la determinazione delle nuove tariffe di vendita dell'acqua potabile, in capo all'ATO Provinciale ha come conseguenza negativa l'immobilismo ed il rinvio di una situazione che richiede invece scelte chiare e forti investimenti.

Nel corso dell'anno 2012 la Società ha continuato a concentrare i propri sforzi nella realizzazione di obiettivi immediatamente attuabili, in grado di produrre risultati tangibili in termini di miglioramento dell'efficienza del sistema acquedottistico.

Detti interventi hanno avuto come obiettivo:

- Il mantenimento in efficienza degli impianti di sollevamento e di tutte le opere elettroniche ad essi collegate;
- L'attenzione alla rinegoziazione delle tariffe dell'energia elettrica benché la stessa abbia subito notevoli incrementi dati dall'aumento del costo delle materie prime;
- Si è proceduto alla messa in stand-by delle fonti di approvvigionamento potenzialmente pericolose che, storicamente, hanno fatto riscontrare valori della qualità delle acque vicino al limite di potabilità previsto dal D.lgs. 31/01;
- Continuano monitoraggio e verifica sia dei misuratori che delle letture, prestando particolare attenzione alle grandi Utenze e alle Utenze condominiali.

La qualità dell'acqua distribuita dagli otto pozzi può essere giudicata buona secondo il seguente schema riepilogativo:

1. Ottima: Pozzi Donati, Novara e San Giuseppe e Carlo Porta;
2. Buona: Pozzo Parini e via Brianza;
3. Sufficiente: Pozzo Prealpi;

A causa di un improvviso innalzamento dei valori dei solventi clorurati, comunque sempre al disotto del valore limite espresso dal D.lgs. 31/01, nel mese di settembre 2012, il pozzo Parini è stato messo fuori servizio a seguito di comunicazione del Sindaco di Saronno. Situazione rientrata quasi immediatamente in quanto i continui controlli hanno prodotto esito favorevole alla re-immissione dello stesso in rete.

Il risultato finale del servizio idrico integrato si chiude con una perdita di gestione pari a € 281.250,00.

Dall'analisi dei dati del conto economico sezionale si evince che:

1. Il fatturato relativo ai lavori conto Utenza ha registrato un decremento di oltre il 25% rispetto all'anno 2011, mentre i lavori conto Terzi hanno segnato un incremento di oltre il 65% rispetto all'anno 2011;
2. E' invece aumentata sensibilmente la voce di bilancio relativa ai "costi di produzione diretta" del 17,67%;
3. Benché il consumo di energia elettrica sia rimasto praticamente invariato, nonostante la messa in stand-by delle fonti di approvvigionamento potenzialmente a rischio, si è registrato un innalzamento del costo dell'energia elettrica pari al 37,23% rispetto al 2011.

13.1.2. Azioni innovative e investimenti del settore

A seguito del perdurare del problema di innalzamento dei solventi clorurati, comunque al disotto del valore limite espresso dal D.lgs. 31/01, è allo studio di fattibilità un progetto per l'installazione presso pozzo Parini e pozzo Brianza di un impianto di filtrazione a carboni attivi.

Per quanto concerne il settore raccolta e smaltimento acque reflue, nel corso dell'anno 2012 è stata realizzata interamente da Saronno Servizi S.p.A. una piccola stazione di sollevamento monoblocco a servizio dell'utenza di via Campi. Tratto fognario particolarmente difficoltoso in quanto buona parte dei reflui si riversava nel Torrente Lura causando gravi danni di inquinamento. Tale intervento ha permesso di eliminare lo sversamento dei reflui azzerando il rischio di inquinamento.

13.1.3. Processi interni

➤ Certificazione ISO 9001:2000

Nell'anno 2005 la Saronno Servizi ha adottato il Sistema di Gestione della Qualità, operativo e conforme alle norme UNI EN ISO 9001: 2000. Tale certificazione è stata conseguita per tutti e tre i comuni gestiti.

Il lavoro di certificazione ha richiesto la fissazione di regole tese a migliorare l'efficacia e l'efficienza dei processi, ad assicurare la pianificazione degli obiettivi e delle attività, una maggiore chiarezza nei ruoli e nelle responsabilità, l'individuazione precisa e dettagliata dei metodi e delle procedure di lavoro da seguire, la promozione della formazione continua del personale e il suo coinvolgimento nella vita Aziendale, il miglioramento delle comunicazioni interne, e il monitoraggio delle attività svolte.

Da evidenziare che tutte le procedure di certificazione di riesame e di Audit sono state sospese a giugno 2012 a causa dell'assenza del Dirigente di Settore.

La certificazione sarà ripresa a giugno 2013.

➤ Rapporto con gli Utenti

Nel corso dell'anno 2012 sono proseguite, seppur con notevoli difficoltà, le attività di bollettazione e gestione Utenti mediante l'applicativo URBI.

Nel corso dell'anno 2012 in osservazione alla L.106/2011, di conversione del DL 70/2011 che dell'art. 21, c.19 del DL 201/2011, convertito nella L. 214/2011, sono state spostate le competenze in materia di adeguamento tariffario dalle gestioni ex-Cipe e AATO all'Autorità per l'Energia Elettrica e Gas. A tale Ente è dato mandato di legiferare, in materia di tariffe, in maniera totalmente autonoma sia nei confronti delle AATO che delle Amministrazioni Comunali di riferimento.

Le bollettazioni sono state emesse nei mesi di ottobre 2012 e aprile 2013

Il sito internet Aziendale, ha continuato nella propria funzione di strumento di comunicazione e informazione all'Utenza, confermandosi come un costante e continuo punto di contatto per tutte le iniziative e/o attività Aziendali; in particolare tutte le analisi relative la qualità dell'acqua, sono pubblicate in media entro 30 giorni dal prelievo.

13.2. ACQUEDOTTO ORIGGIO

13.2.1. Analisi dati extra-contabili del settore

Si invita a fare riferimento a quanto indicato per la gestione acquedotto del Comune di Saronno.

Nel corso dell'anno 2012 la Società ha continuato a concentrare i propri sforzi nella realizzazione di obiettivi immediatamente attuabili, in grado di produrre risultati tangibili in termini di miglioramento dell'efficienza del sistema acquedottistico.

Detti interventi hanno avuto come obiettivo:

- Il mantenimento in efficienza degli impianti di sollevamento e di tutte le opere elettroniche ad essi collegate;
- L'attenzione alla rinegoziazione delle tariffe dell'energia elettrica benché la stessa abbia subito notevoli incrementi dati dall'aumento del costo delle materie prime;
- Si è proceduto alla messa in stand-by delle fonti di approvvigionamento potenzialmente pericolose che, storicamente, hanno fatto riscontrare valori della qualità delle acque vicino al limite di potabilità previsto dal D.lgs. 31/01;
- Continuano monitoraggio e verifica sia dei misuratori che delle letture, prestando particolare attenzione alle grandi Utenze e alle Utenze condominiali.

Durante il mese di novembre 2012 a causa di guasti elettromeccanici riferiti al pozzo Piantanida e in occasione di indagine video-ispettiva è emerso che il pozzo versa in condizioni critiche a livello idrostatico. La Saronno Servizi S.p.A. ha affidato pertanto allo Studio Idrogeotecnico Ghezzi & Co. l'incarico di uno studio di fattibilità per la realizzazione di un nuovo pozzo in sostituzione del pozzo Piantanida, che riesca a garantire il corretto funzionamento della vasca di rilancio che attualmente copre la maggior parte del fabbisogno idrico dell'intera utenza del Comune di Origgio.

La qualità dell'acqua distribuita dai tre pozzi può essere giudicata buona secondo il seguente schema riepilogativo:

1. Ottima: Pozzi Piantanida e Vivaldi Colonna Profonda;
2. Buona: Pozzo Vivaldi Colonna Superficiale;

Il risultato finale del servizio idrico integrato si chiude con una perdita di gestione pari a € 35.056,00.

Dall'analisi dei dati del conto economico sezionale si evince che:

1. Il fatturato relativo ai lavori conto Terzi ha registrato un incremento di oltre il 77% rispetto all'anno 2011, mentre i lavori conto Utenza hanno segnato un incremento di oltre il 10% rispetto all'anno 2011;
2. Benché il consumo di energia elettrica sia tendenzialmente in linea con l'anno 2011, si è registrato un innalzamento del costo dell'energia elettrica paria al 24,77% rispetto al 2011.

Nel corso dell'anno 2012 a seguito di intervento di manutenzione straordinaria del pozzo Piantanida, sono state sostituite entrambe le pompe di approvvigionamento alla vasca e una pompa di rilancio.

13.2.2. Azioni innovative e investimenti del settore

Nessuna azione innovativa e investimento del settore da segnalare.

13.2.3. Processi interni

➤ Certificazione ISO 9001:2000

Si invita a fare riferimento a quanto indicato per la gestione acquedotto del Comune di Saronno.

➤ Rapporto con gli Utenti

Le attività commerciali con l'Utenza sono avvenute sia presso l'Ufficio Utenti di Saronno che presso l'Ufficio locale di Origgio il mercoledì.

Nel corso dell'anno 2012 sono proseguite, seppur con notevoli difficoltà, le attività di bollettazione e gestione Utenti mediante l'applicativo URBI.

Le bollettazioni sono state emesse nei mesi di settembre 2012 e gennaio 2013.

Il sito internet Aziendale, ha continuato nella propria funzione di strumento di comunicazione e informazione all'Utenza, confermandosi come un costante e continuo punto di contatto per tutte le iniziative e/o attività Aziendali; in particolare tutte le analisi relative la qualità dell'acqua, sono pubblicate in media entro 30 giorni dal prelievo.

13.3. ACQUEDOTTO UBOLDO

13.3.1. Analisi dati extra-contabili del settore

Si invita a fare riferimento a quanto indicato per la gestione acquedotto del Comune di Saronno.

Nel corso dell'anno 2012 la Società ha continuato a concentrare i propri sforzi nella realizzazione di obiettivi immediatamente attuabili, in grado di produrre risultati tangibili in termini di miglioramento dell'efficienza del sistema acquedottistico.

Detti interventi hanno avuto come obiettivo:

- Il mantenimento in efficienza degli impianti di sollevamento e di tutte le opere elettroniche ad essi collegate;
- L'attenzione alla rinegoziazione delle tariffe dell'energia elettrica benché la stessa abbia subito notevoli incrementi dati dall'aumento del costo delle materie prime;
- Turnazione delle fonti di captazione mediante adeguate programmazioni, al fine di diminuire la pressione estrattiva sulle falde idriche attualmente utilizzate;
- Continuano monitoraggio e verifica sia dei misuratori che delle letture, prestando particolare attenzione alle grandi Utenze e alle Utenze condominiali.

Non si è verificata alcuna criticità relativa alla pressione di erogazione alle Utenze domiciliari.

La qualità dell'acqua distribuita dai cinque pozzi può essere giudicata buona secondo il seguente schema riepilogativo:

1. Ottima: Pozzo via Mazzini e pozzo via Cascina Girola;
3. Buona: Pozzi via Brolo e Verdi.

Il risultato finale del servizio idrico integrato si chiude con un utile di gestione pari € 23.432,00.

Dall'analisi dei dati contabili si evince che:

1. Il fatturato relativo ai lavori conto Terzi hanno registrato un incremento di oltre il 50% rispetto all'anno 2011, mentre i lavori conto Utenze hanno segnato un incremento di oltre il 24% rispetto all'anno 2011.
2. Benché il consumo di energia elettrica sia tendenzialmente in linea con l'anno 2011, si è registrato un innalzamento del costo dell'energia elettrica paria al del 21,01%, rispetto all'anno 2011.

13.3.2. Azioni innovative e investimenti del settore

Nessuna azione innovativa e investimento del settore da segnalare.

13.3.3. Processi interni e Sviluppi organizzativi

➤ Certificazione ISO 9001:2000

Si invita a fare riferimento a quanto indicato per la gestione acquedotto del Comune di Saronno

Le attività monitorate dal Valutatore hanno dimostrato che i processi sono gestiti e monitorati in modo adeguato mediante la definizione e l'applicazione di obbiettivi/indicatori, orientati a valutare la soddisfazione del cliente, l'attuazione degli audit interni e i periodici riesami del sistema qualità.

Il Valutatore non ha riscontrato alcuna “non Conformità”, sono emerse solamente alcune osservazioni da considerare nell'ottica del miglioramento del Sistema.

➤ Rapporto con gli Utenti

Le attività commerciali con l'Utenza sono avvenute sia presso l'Ufficio Utenti di Saronno che presso l'Ufficio locale di Uboldo nelle giornate di Martedì e Mercoledì.

Nel corso dell'anno 2011 sono proseguite, seppur con qualche difficoltà nell'ambito dell'utilizzo dell'applicativo Urbi, le attività di bollettazione e gestione Utenti.

Le bollettazioni sono state emesse nei mesi di settembre 2012 e marzo 2013.

Il sito internet Aziendale, ha continuato nella propria funzione di strumento di comunicazione e informazione all'Utenza, confermandosi come un costante e continuo punto di contatto per tutte le iniziative e/o attività Aziendali; in particolare tutte le analisi relative la qualità dell'acqua, sono pubblicate in media entro 30 giorni dal prelievo.

14. CASETTA DELL'ACQUA

Durante l'anno 2012 è proseguita la gestione sperimentale della Casa dell'Acqua.

Negli intenti dell'Amministrazione Comunale la realizzazione della Casa dell'Acqua punta a incentivare il consumo di acqua pubblica come bevanda, un gesto che assume particolare significato da un punto di vista ambientale.

L'Italia detiene il primato europeo di acqua minerale in bottiglia: ogni anno si consumano 194 litri a testa.

La confezione in bottiglie di plastica e il trasporto (principalmente su gomma) dell'acqua minerale però ha enormi ripercussioni sull'ambiente in termini di emissioni di gas serra e di rifiuti prodotti.

L'utilizzo dell'acqua prelevata dalla Casa dell'Acqua favorisce:

- La riduzione di anidride carbonica e petrolio dovuti alla produzione del p.e.t. (plastica con la quale si realizzano le bottiglie);
- La riduzione di anidride carbonica provocata dalle emissioni dei gas di scarico dei tir che trasportano le bottiglie in plastica;
- La riduzione dei costi del materiale in plastica da smaltire.

L'acqua approvvigionata dagli Utenti agli erogatori della casa dell'Acqua può essere "gassata" cioè addizionata con anidride carbonica oppure naturale.

Il prelievo complessivo dell'anno 2012 è stato di 277.400 litri, pari a 184.933 bottiglie da 1,5 litri cadauna di acqua gassata.

15. PARCHEGGI PUBBLICI

15.1. Analisi dati extra-contabili del settore

L'esercizio 2012 per il settore parcheggi si è chiuso con ricavi lordi complessivi pari a Euro 700.218,97 registrando una leggera flessione, pari al 3,3%, rispetto all'esercizio 2011.

I dati di bilancio hanno evidenziato le seguenti situazioni:

- un incremento dei ricavi derivanti dall'impiego dei parcometri; (+ 5,1%)
- una flessione dei ricavi in via Pola (- 9,7%);
- un importante riduzione dei ricavi derivanti dalla vendita tramite esercenti (- 44,1%);

Gli sforzi economici adottati negli anni precedenti hanno consentito alla società di mantenere un servizio di qualità alla cittadinanza garantendo la presenza uniforme su tutto il territorio di strumenti atti a facilitare la regolarizzazione della sosta, sulla base delle delibere del Comune di Saronno, e mantenendo risultati economici – finanziari per la società in linea con gli anni passati pur in contesto economico generale di importante flessione.

La scelta adottata negli esercizi passati dalla Saronno Servizi, in condivisione con il Comune di Saronno, di gestire la sosta nelle vie cittadine attraverso l'impiego dei “gratta e sosta” e dei parcometri, si conferma essere stata accettata dai Cittadini che sempre più frequentemente provvedono al pagamento della sosta mediante questi strumenti. Tale situazione è peraltro confermata dalla contrazione degli incassi derivanti dalla vendita tramite commercianti (- 44,1%)

Il numero delle sanzioni amministrative rilevate nell'anno 2012 è pari a 1.491, registrando quindi un forte decremento pari al 88.33% rispetto all'anno 2011 (sanzioni emesse 2.808) a seguito della riduzione delle unità lavorative dedicate e alla malattia prolungata del dirigente, la cui assenza ha causato un limite alle scelte decisionali del settore. Preso atto delle difficoltà operative del settore, l'Azienda ha deciso di potenziare il servizio di sorveglianza della sosta a partire dal mese di Aprile 2013, nel corso del quale il numero delle sanzioni emesse sono state pari a n° **594**.

Attualmente la gestione delle aree di sosta è attivata attraverso:

n.°1 Aree di sosta automatizzate (Via Pola)

n.°20 Parcometri

n.° 25 Rivenditori

➤ **Parcometri**

Nel corso del 2012 sono stati confermati gli ottimi risultati già conseguiti nell'esercizio passato e si è registrato un ulteriormente incremento per effetto dell'introduzione nella gestione dell'area di Piazza Saragat in cui sono stati installati n. 2 parcometri, portando ad un totale di 20 il numero degli impianti presenti sul territorio cittadino.

I ricavi lordi complessivi derivanti dall'utilizzo dei dispositivi automatici sono risultati pari a Euro 496.199,32 (+ 5,1%).

➤ **Rivenditori /Ausiliari della Sosta**

Si conferma anche per l'esercizio in esame la riduzione dei proventi derivanti dalla vendita dei tagliandi di "gratta e sosta" mediante l'attività dei rivenditori (n. 25 esercenti affiliati) e degli ausiliari della sosta.

I ricavi complessivi delle schede prepagate sono stati pari a Euro 85.201,37 (-44,1%)

16. FARMACIE

16.1. Analisi dati extra-contabili del settore

La redazione del budget era stata attuata utilizzando un criterio conservativo, che teneva conto di un trend in linea sul fronte “contanti” e di un trend negativo sul fronte “SSN”. Quest’ultimo caratterizzato da una realtà sempre più imprevedibile, quale risultante dalle politiche di contenimento della spesa farmaceutica nazionale, regionale e provinciale. E’ continuato nel contempo in tutto l’arco dell’anno la riduzione del costo dei farmaci in fascia “A” (farmaci mutuabili) causa l’aumento del numero dei farmaci generici che si sono affacciati sul mercato con prezzi abbattuti anche del 50% rispetto ai farmaci di marca di riferimento. E, non per ultimo, le ASL hanno adottato controlli sempre più sostenuti sulla prescrizione da parte del medico di base.

La crescente pressione esercitata ha prodotto alla fine una ricetta più “snella”.

Tuttavia non va sottaciuto il risultato economico positivo del settore *Farmacie* che si è attestato su un livello doppio rispetto al 2011.

FARMACIE ANNI 2010-2011-2012

	2010	2011	2012
<i>Dati Contabili</i>			
<i>Incasso DIRETTO</i>	1.864.029,00	1.930.096,49	1.883.555,00
<i>Incasso SSN</i>	2.003.711,00	1.866.860,83	1.863.993,00
<i>Totale FATTURATO</i>	3.867.740,00	3.796.957,32	3.747.548,00

➤ **Farmacia Comunale n. 1:**

A livello contabile l’anno 2012 è da ritenersi moderatamente soddisfacente nonostante un leggero decremento del fatturato rispetto al 2011. La maggior parte di questo decremento è dovuto al calo del valore medio della ricetta che influisce notevolmente sul ricavo del SSN, mentre dal punto di vista dell’incasso da cassetto si registra un sostanziale mantenimento del fatturato. Sicuramente i 5 giorni lavorativi in meno rispetto al 2011 hanno inciso in maniera sostanziale sul parziale calo.

Per ciò che riguarda alcuni dati extra contabili è interessante osservare come presso la FC1 si sia osservato un leggero incremento del numero totale di ricette evase (+ 3, 55 %) nonostante la perdita di fatturato derivante dal rimborso del SSN si attesti sul 3% rispetto all'anno precedente. Si osserva un innalzamento del valore medio dello scontrino del 1,5%, nonostante un leggero calo del numero degli scontrini emessi attestati a 275 di media giornaliera.

➤ **Farmacia Comunale n. 2:**

Il fatturato totale è di poco superiore (+0.34%) rispetto a quello del 2011.

La perdita di fatturato sul fronte “SSN”, ampiamente prevista, è stata decisamente compensata da un buon incremento dei “contanti”. Dunque anche per il 2012 assistiamo al progressivo decremento del valore medio della singola ricetta (questo fenomeno, insieme alle sue cause, è da tempo ampiamente descritto). Di contro rimane positivo l'andamento dell'incasso giornaliero, il cui trend si consolida nella sua costante e progressiva crescita, sia attraverso un incremento del numero di presenze, sia per un sensibile aumento del valore medio del singolo scontrino.

Il *Margine Operativo Lordo* rimane relativamente basso e presenta senza dubbio margini di miglioramento.

Infatti il superamento del macchinoso sistema di ordini diretti alle Ditte, fortemente penalizzato nei primi 9-10 mesi dell'anno, ha permesso il regolare approvvigionamento delle merci a scontistiche decisamente più vantaggiose rispetto a quelle praticate dai Grossisti.

16.2. Azioni innovative e investimenti del settore

➤ **Farmacia Comunale n. 1:**

Nell'arco del 2012 è stata riproposta la chiusura estiva di sole 3 settimane (2 settimane a luglio e 1 ad agosto) mentre è stata eliminata la chiusura invernale di 1 settimana (a cavallo con gennaio 2013).

Prosegue, allo scopo di agevolare la cittadinanza e favorire un miglior servizio, l'apertura anticipata pomeridiana della farmacia alle 15.00 portando così a 8.30 h l'orario di apertura giornaliero (42,5 ore settimanali). Tale iniziativa risulta molto gradita dalla clientela.

➤ **Farmacia Comunale n. 2:**

La Farmacia anche per l'anno 2012 ha portato avanti con successo crescente il servizio di ascolto e di orientamento ad eventuali disagi e sofferenze psicologiche mediante la presenza gratuita di una psicologa, presente in Farmacia ogni mercoledì pomeriggio.

Anche per il 2012 il progetto è stato realizzato in collaborazione con Federfarma VARESE.

Il servizio verrà riproposto anche nel 2013.

E' stato avviato anche il progetto "*Punto mamma*".

16.3. Relazione con utenti

Il rapporto con la clientela si conferma soddisfacente sebbene si siano riscontrate lamentele in relazione alle lunghe attese nel periodo estivo, dove la concomitanza del periodo di ferie rende più evidente la ben nota carenza di organico. Comunque, grazie all'impegno congiunto di tutta la forza lavoro, i due esercizi sono riusciti a garantire la qualità del servizio, che la clientela riceve nel corso dell'intero anno solare.

16.4. Processi interni

L'istituzione dell'Albo fornitori aziendale, anche per il settore farmacie, ha comportato la presentazione della documentazione di accreditamento da parte dei fornitori del settore. Lo snellimento di tale procedura, unitamente a quello degli approvvigionamenti, fa sperare in un miglioramento delle performance per l'esercizio 2013.

Non va sottaciuto infine che l'apertura della Farmacia Comunale 1 al sabato mattina (dal 2 marzo 2013) migliora da una parte il servizio alla cittadinanza e dall'altra l'aspettativa di un miglior risultato economico e finanziario.

17. Informazioni ex art 2428 C.C.

STATO PATRIMONIALE RICLASSIFICATO/ATTIVO

Riclassificazione secondo il criterio della liquidità

Attivo:

	31/12/2012	PERCENTUALE SUL TOTALE IMPIEGHI
CAPITALE CORCOLANTE	8.459.956	49,73%
Liquidità immediate	2.791.834	16,41%
Disponibilità liquide	2.791.834	16,41%
Liquidità differite	5.473.879	32,18%
Crediti verso soci	-	0,00%
Crediti dell'Attivo Circolante a breve termine	5.458.507	32,08%
Crediti immobilizzati a breve termine	-	0,00%
Attività finanziarie	-	0,00%
Ratei e risconti attivi	15.372	0,10%
Rimanenze	194.243	1,14%
IMMOBILIZZAZIONI	8.552.426	50,27%
Immobilizzazioni immateriali	274.048	1,61%
Immobilizzazioni materiali	8.232.414	48,39%
Immobilizzazioni finanziarie	45.964	0,27%
TOTALE IMPIEGHI	17.012.382	100,00%

STATO PATRIMONIALE RICLASSIFICATO/PASSIVO

Riclassificazione secondo il criterio della esigibilità

Passivo:

	31/12/2012	PERCENTUALE SUL TOTALE FONTI
CAPITALE DI TERZI	12.287.297	72,22%
Passività correnti	9.041.469	53,15%
Debiti a breve termine	9.033.269	53,10%
Ratei e risconti	8.200	0,05%
Passività consolidate	3.245.828	19,07%
Debiti a m/l termine	2.630.940	15,45%
Fondo per rischi ed oneri	62.354	0,37%
TFR	552.534	3,25%
CAPITALE PROPRIO	4.725.085	27,78%
Capitale sociale	4.800.000	28,21%
Riserve	644.107	3,79%
Utili portati a nuovo	- 723.344	-4,25%
Reddito netto	4.322	0,03%
TOTALE FONTI	17.012.382	100,00%

CONTO ECONOMICO RICLASSIFICATO

Riclassificazione per margini

	31/12/2012		% SUL VALORE DELLA PRODUZIONE	
VALORE DELLA PRODUZIONE		10.094.809		100,00%
- Consumi di materie	2.717.321		-26,92 %	
- Spese generali	4.768.603		-47,24%	
VALORE AGGIUNTO		2.608.885		25.84%
- Altri ricavi	379.458		-3.76%	
- Costi del personale	1.639.201		-16,24%	
- Accantonamenti	-		0,00%	
MARGINE OPERATIVO LORDO		590.226		5,85%
- Ammortamenti e svalutazioni	582.088		-5,77%	
REDDITO OPERATIVO CARATTERISTICO		8.138		0,08%
+ Altri ricavi	379.458		3,76%	
- Oneri diversi	296.957		-2,94%	
REDDITO OPERATIVO NETTO		90.639		0,90%
+ Proventi finanziari	40.270		0,40%	
- Oneri finanziari	78.480		-0,78%	
REDDITO ANTE GESTIONE STRAORDINARIA		52.429		0,52%
- Rettifiche di valore di attività finanziarie	0		0,00%	
+ Proventi ed oneri straordinari	21.958		0,22%	
REDDITO ANTE IMPOSTE		74.387		0,74%
- Imposte	70.065		-0,69%	
REDDITO NETTO		4.322		0,04%

INDICATORI DI REDDITTIVITA'

Indici di redditività				
	31/12/2012	31/12/2011	31/12/2010	
ROE	0,09	0,14	1,03	
ROI	0,03	0,03	0,16	
ROS	1,11	1,22	3,43	
MOL su ricavi	5,83	5,08	7,02	

Evoluzione prevedibile della gestione

L'attuale normativa relativa alle società "in house" determina una situazione di incertezza che non favorisce l'attività di gestione dei vari settori.

Le previsioni di Bilancio per l'anno 2013 sono tendenzialmente in flessione rispetto ai risultati ottenuti nel corso del 2012. Le decisioni organizzative intraprese per i singoli settori tendono a contenere e/o a migliorare il risultato del margine operativo dell'area di riferimento, in particolare nel settore farmaceutico tramite l'acquisizione diretta dei farmaci.

Il settore che desta le maggiori preoccupazioni rimane il settore del S.I.I.: la carenza di opere straordinarie (autostrade/ferrovie) e la crisi del settore edilizio produrranno mancati ricavi stimati in circa € 300.000.

Da rilevare infine il proseguimento di un'azione significativa di contenimento dei costi del personale e consulenze, tra cui anche la cessazione di un contratto di lavoro di una unità lavorativa "convenzionata" con il Comune di Saronno.

Documento programmatico sulla sicurezza

In materia di misure minime per la tutela dei dati personali (D. Lgs. 30.6.2003 n. 196) si segnala che è stato effettuato, nel rispetto dei termini di legge, l'aggiornamento del Documento Programmatico sulla Sicurezza.

Proposta destinazione utili

Concludendo La relazione sull'esercizio al 31 dicembre 2012 il Consiglio di Amministrazione desidera ringraziare gli Enti Locali per l'impegno con il quale hanno sostenuto l'Azienda e i suoi progetti di sviluppo. Il Consiglio esprime inoltre il suo apprezzamento per tutto il Personale, ad ogni livello gerarchico, per l'impegno con cui ha dato attuazione alle strategie ed ai progetti proposti dalla Società, dando il proprio contributo per diffondere una positiva immagine della stessa.

Nel rispetto di quanto previsto dallo Statuto Aziendale art. 24 sottoponiamo alla Vostra attenzione la seguente proposta di destinare l'utile:

Utile d'esercizio	€ 4.322
a)-5% per incremento fondo riserva legale:	€ 216
b)- 95% per incremento fondo riserva straordinaria:	€ 4.106

Come evidenziato nella relazione sulla gestione, l'attività riferita al servizio idrico integrato del comune di Uboldo ha chiuso l'esercizio 2012 con un risultato economico positivo lordo di € 23.432, che al netto delle imposte virtuali complessive di € 7.358, calcolate con aliquota del 31,4% (Ires 27,5% e Irap 3,9%), porta un risultato economico positivo netto di € 16.074.

Vi preghiamo pertanto di deliberare l'accantonamento dell'importo di € 16.074 al fondo futuri ammodernamenti acquedotti del Comune di Uboldo con prelievo dalla riserva straordinaria.

Saronno, 28 maggio 2013

Consiglio di Amministrazione

Saronno Servizi Spa
Il Presidente
Dott. Vincenzo Volpi



SARONNO SERVIZI SPA

Sede in SARONNO – Via ROMA 20

Capitale Sociale versato Euro 4.800.000,00

Iscritto alla C.C.I.A.A. di VARESE

Codice Fiscale e N. iscrizione Registro Imprese 02213180124

Partita IVA: 02213180124 - N. Rea: 238601

Società soggetta a direzione e coordinamento da parte
del Comune di Saronno

Bilancio al 31/12/2012

STATO PATRIMONIALE

ATTIVO	31/12/2012	31/12/2011
A) CREDITI VERSO SOCI PER VERSAMENTI ANCORA DOVUTI		
Totale crediti verso soci per versamenti ancora dovuti (A)	0	0
B) IMMOBILIZZAZIONI		
<i>I - Immobilizzazioni immateriali</i>		
2) Costi di ricerca, di sviluppo e di pubblicità	560	1.120
4) Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	44.335	21.532
7) Altre	229.153	292.632
Totale immobilizzazioni immateriali (I)	274.048	315.284
<i>II - Immobilizzazioni materiali</i>		
1) Terreni e fabbricati	7.612.908	7.748.330
2) Impianti e macchinario	407.097	557.216
3) Attrezzature industriali e commerciali	33.689	43.277
4) Altri beni	178.720	190.425
Totale immobilizzazioni materiali (II)	8.232.414	8.539.248
<i>III - Immobilizzazioni finanziarie</i>		
1) Partecipazioni		

a) Imprese controllate	10.000	10.000
d) Altre imprese	35.964	35.964
Totale partecipazioni (1)	45.964	45.964
Totale immobilizzazioni finanziarie (III)	45.964	45.964

Totale immobilizzazioni (B)	8.552.426	8.900.496
------------------------------------	------------------	------------------

C) ATTIVO CIRCOLANTE

I) Rimanenze

4) Prodotti finiti e merci	194.243	203.576
Totale rimanenze (I)	194.243	203.576

II) Crediti

1) Verso clienti

Esigibili entro l'esercizio successivo	4.659.444	5.121.742
Totale crediti verso clienti (1)	4.659.444	5.121.742

2) Verso imprese controllate

Esigibili entro l'esercizio successivo	58.544	281
Totale crediti verso imprese controllate (2)	58.544	281

4) Verso controllanti

Esigibili entro l'esercizio successivo	416.155	601.105
Totale crediti verso controllanti (4)	416.155	601.105

4-bis) Crediti tributari

Esigibili entro l'esercizio successivo	172.732	126.731
Esigibili oltre l'esercizio successivo	21.957	0
Totale crediti tributari (4-bis)	194.689	126.731

4-ter) Imposte anticipate

Esigibili entro l'esercizio successivo	6.676	0
Totale imposte anticipate (4-ter)	6.676	0

5) Verso altri

Esigibili entro l'esercizio successivo	111.375	118.925
--	---------	---------

Esigibili oltre l'esercizio successivo	11.624	11.579
Totale crediti verso altri (5)	122.999	130.504
Totale crediti (II)	5.458.507	5.980.363
<i>III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni</i>		
Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni (III)	0	0
<i>IV - Disponibilità liquide</i>		
1) Depositi bancari e postali	2.752.966	6.090.841
3) Danaro e valori in cassa	38.868	28.830
Totale disponibilità liquide (IV)	2.791.834	6.119.671
Totale attivo circolante (C)	8.444.584	12.303.610
D) RATEI E RISCONTI		
Ratei e risconti attivi	15.372	26.517
Totale ratei e risconti (D)	15.372	26.517
TOTALE ATTIVO	17.012.382	21.230.623

STATO PATRIMONIALE

PASSIVO	31/12/2012	31/12/2011
A) PATRIMONIO NETTO		
I - Capitale	4.800.000	4.800.000
II - Riserva da sovrapprezzo delle azioni	0	0
III - Riserve di rivalutazione	32.309	32.309
IV - Riserva legale	106.936	106.618
V - Riserve statutarie	0	0
VI - Riserva per azioni proprie in portafoglio	0	0
<i>VII - Altre riserve, distintamente indicate</i>		
Riserva straordinaria o facoltativa	262.251	252.821
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	-2	-4

Varie altre riserve	242.613	246.002
Totale altre riserve (VII)	504.862	498.819
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	-723.344	-723.344
<i>IX - Utile (perdita) dell'esercizio</i>		
Utile (perdita) dell'esercizio	4.322	6.359
Utile (Perdita) residua	4.322	6.359
Totale patrimonio netto (A)	4.725.085	4.720.761
B) FONDI PER RISCHI E ONERI		
2) Per imposte, anche differite	62.354	62.354
Totale fondi per rischi e oneri (B)	62.354	62.354
C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO		
	552.534	489.357
D) DEBITI		
4) Debiti verso banche		
Esigibili entro l'esercizio successivo	153.092	145.867
Esigibili oltre l'esercizio successivo	2.630.940	2.784.032
Totale debiti verso banche (4)	2.784.032	2.929.899
7) Debiti verso fornitori		
Esigibili entro l'esercizio successivo	3.535.023	3.359.894
Totale debiti verso fornitori (7)	3.535.023	3.359.894
9) Debiti verso imprese controllate		
Esigibili entro l'esercizio successivo	45.488	45.488
Totale debiti verso imprese controllate (9)	45.488	45.488
11) Debiti verso controllanti		
Esigibili entro l'esercizio successivo	1.567.608	4.973.549
Totale debiti verso controllanti (11)	1.567.608	4.973.549
12) Debiti tributari		
Esigibili entro l'esercizio successivo	68.549	47.377
Totale debiti tributari (12)	68.549	47.377

13) Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale

Esigibili entro l'esercizio successivo	72.629	99.722
Totale debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale (13)	72.629	99.722

14) Altri debiti

Esigibili entro l'esercizio successivo	3.590.880	4.495.365
Totale altri debiti (14)	3.590.880	4.495.365

Totale debiti (D)	11.664.209	15.951.294
--------------------------	-------------------	-------------------

E) RATEI E RISCONTI

Ratei e risconti passivi	8.200	6.857
--------------------------	-------	-------

Totale ratei e risconti (E)	8.200	6.857
------------------------------------	--------------	--------------

TOTALE PASSIVO	17.012.382	21.230.623
-----------------------	-------------------	-------------------

CONTI D'ORDINE

	31/12/2012	31/12/2011
Canoni di leasing da corrispondere	348.695	447.358
Riserva ammodernamenti acquistati	221.666	225.055

TOTALE CONTI D'ORDINE	570.361	672.413
------------------------------	----------------	----------------

CONTO ECONOMICO

	31/12/2012	31/12/2011
--	-------------------	-------------------

A) VALORE DELLA PRODUZIONE:

1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	9.715.351	9.374.584
5) Altri ricavi e proventi		
Altri	379.458	469.566
Totale altri ricavi e proventi (5)	379.458	469.566

Totale valore della produzione (A)	10.094.809	9.844.150
---	-------------------	------------------

B) COSTI DELLA PRODUZIONE:

6) Per materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	2.707.988	2.884.205
7) Per servizi	4.505.534	4.065.027

8) Per godimento di beni di terzi	263.069	258.246
9) Per il personale:		
a) Salari e stipendi	1.147.489	1.131.401
b) Oneri sociali	397.429	387.093
c) Trattamento di fine rapporto	93.221	98.033
e) Altri costi	1.062	5.081
Totale costi per il personale (9)	1.639.201	1.621.608
10) Ammortamenti e svalutazioni:		
a) Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	117.125	144.270
b) Ammortamento delle immobilizzazioni materiali	414.402	459.872
d) Svalutazione crediti attivo circolante e disponibilità liquide	50.561	28.887
Totale ammortamenti e svalutazioni (10)	582.088	633.029
11) Variazione delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	9.333	45.460
14) Oneri diversi di gestione	296.957	216.654
Totale costi della produzione (B)	10.004.170	9.724.229
Differenza tra valore e costi della produzione (A-B)	90.639	119.921
C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI:		
16) Altri proventi finanziari:		
d) Proventi diversi dai precedenti		
Altri	40.270	52.328
Totale proventi diversi dai precedenti (d)	40.270	52.328
Totale altri proventi finanziari (16)	40.270	52.328
17) Interessi e altri oneri finanziari		
Altri	78.480	91.859
Totale interessi e altri oneri finanziari (17)	78.480	91.859
Totale proventi e oneri finanziari (C) (15+16-17+-17-bis)	-38.210	-39.531

D) RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' FINANZIARIE:

Totale rettifiche di attività finanziarie (D) (18-19)	0	0
--	----------	----------

E) PROVENTI E ONERI STRAORDINARI:

20) Proventi	21.957	
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	1	0
Totale proventi (20)	21.958	0
21) Oneri		
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	0	1
Totale oneri (21)	0	1

Totale delle partite straordinarie (E) (20-21)	21.958	-1
---	---------------	-----------

RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+-C+-D+-E)

74.387	80.389
---------------	---------------

22) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate

Imposte correnti	76.741	54.612
Imposte anticipate	6.676	-19.418
Totale imposte sul reddito dell'esercizio (22)	70.065	74.030

23) UTILE (PERDITA) D'ESERCIZIO

4.322	6.359
--------------	--------------

Per il Consiglio di Amministrazione
Il Presidente
Dott. Vincenzo Volpi

SARONNO SERVIZI SPA

Sede legale: VIA ROMA 20 SARONNO (VA)

Iscritta al Registro Imprese di VARESE

C.F. e numero iscrizione 02213180124

Iscritta al R.E.A. di VARESE n. 238601

Capitale Sociale sottoscritto € 4.800.000,00 Interamente versato

Partita IVA: 02213180124

Nota Integrativa

Bilancio al 31/12/2012

Introduzione alla Nota integrativa

Signori Azionisti, la presente Nota Integrativa costituisce parte integrante del Bilancio al 31/12/2012.

Il Bilancio risulta conforme a quanto previsto dagli articoli 2423 e seguenti del Codice Civile, ai principi contabili nazionali ed alle interpretazioni fornite dall'Organismo Italiano di Contabilità; esso rappresenta pertanto con chiarezza ed in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società ed il risultato economico dell'esercizio.

Il contenuto dello Stato patrimoniale e del Conto economico è quello previsto dagli articoli 2424 e 2425 del Codice Civile.

La Nota integrativa, redatta ai sensi dell'art. 2427 del Codice Civile, contiene inoltre tutte le informazioni utili a fornire una corretta interpretazione del Bilancio.

Criteri di formazione

Redazione del Bilancio

In riferimento a quanto indicato nella parte introduttiva della presente Nota Integrativa, si attesta che, ai sensi dell'art. 2423, 3° comma del Codice Civile, qualora le informazioni richieste da specifiche disposizioni di legge non siano sufficienti a dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione aziendale vengono fornite le informazioni complementari ritenute necessarie allo scopo.

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423, comma 4 e all'art. 2423 - bis comma 2 Codice Civile, salvo quanto meglio specificato in merito alle immobilizzazioni materiali.

Il Bilancio d'esercizio, così come la presente Nota Integrativa, sono stati redatti in unità di Euro secondo quanto disposto dal Codice Civile. Le differenze derivanti dall'arrotondamento dei valori espressi in unità di euro sono allocati in una apposita riserva di patrimonio netto ovvero tra i componenti straordinari di conto economico a seconda che l'arrotondamento abbia origine patrimoniale od economica.

Lo Stato Patrimoniale e il Conto Economico sono redatti secondo gli schemi obbligatori previsti dal Codice Civile nella versione successiva alle modifiche apportate dal D.Lgs. 17 gennaio 2003 n. 6.

Nella costruzione del bilancio al 31 dicembre 2012 sono state adottate le seguenti convenzioni di classificazione:

- le voci della sezione attiva dello Stato Patrimoniale sono state classificate in base alla relativa destinazione aziendale (per esempio un'attività destinata a permanere in azienda per più di un esercizio si classifica nelle immobilizzazioni, mentre un'attività destinata ad esaurirsi nel ciclo amministrativo è da classificare nell'attivo circolante). Nella sezione del passivo le poste sono state classificate in funzione della loro origine, vale a dire per natura del debito sociale (Principio Contabile n. 12 CNDCEC). Con riferimento alle voci che richiedono la separata evidenza dei crediti e dei debiti esigibili entro, ovvero oltre, l'esercizio successivo, si è seguito il criterio dell'esigibilità giuridica (negoziale o di legge), prescindendo da previsioni sull'effettiva possibilità di riscossione entro l'esercizio successivo.
- il Conto Economico è stato compilato tenendo conto di tre distinti criteri di classificazione, e precisamente:
 1. la suddivisione dell'intera area gestionale nelle quattro sub - aree identificate dallo schema di legge;
 2. il privilegio della natura dei costi rispetto alla loro destinazione;
 3. la necessità di dare corretto rilievo ai risultati intermedi della dinamica di formazione del risultato d'esercizio.

Principi di redazione del bilancio

La valutazione delle voci di bilancio è avvenuta nel rispetto del principio della prudenza e nella prospettiva di continuazione dell'attività. Conformemente ai principi contabili nazionali e alla regolamentazione comunitaria, nella rappresentazione delle voci dell'attivo e del passivo viene data prevalenza agli aspetti sostanziali rispetto a quelli formali.

Nella redazione del Bilancio d'esercizio gli oneri e i proventi sono stati iscritti secondo il principio di competenza indipendentemente dal momento della loro manifestazione numeraria.

Struttura e contenuto del Prospetto di bilancio

Lo Stato Patrimoniale, il Conto economico e le informazioni di natura contabile contenute nella presente Nota Integrativa sono conformi alle scritture contabili, da cui sono stati direttamente desunti.

Nell'esposizione dello Stato Patrimoniale e del Conto Economico non sono stati effettuati raggruppamenti delle voci precedute da numeri arabi, come invece facoltativamente previsto dall'art. 2423 ter del C.C.

Per una rappresentazione più chiara delle voci di bilancio non sono state indicate le voci precedute da numeri arabi o lettere minuscole non valorizzate sia per l'esercizio in corso che per l'esercizio precedente.

Per una migliore chiarezza si è provveduto ad una riclassifica di alcune voci di patrimonio netto e del costo del personale procedendo ad analoga riclassifica anche per le relative voci dell'esercizio precedente.

Ai sensi dell'art. 2423 ter del Codice Civile, si precisa che tutte le voci di bilancio sono risultate comparabili con l'esercizio precedente.

Ai sensi dell'art. 2424 del Codice Civile si conferma che non esistono elementi dell'attivo o del passivo che ricadano sotto più voci del prospetto di bilancio.

Criteri di valutazione

I criteri applicati nella valutazione delle voci di bilancio e nelle rettifiche di valore sono conformi alle disposizioni del Codice Civile. Gli stessi, inoltre, non sono variati rispetto all'esercizio precedente tranne per quanto si specificherà in seguito.

Di seguito sono illustrati i più significativi criteri di valutazione adottati nel rispetto delle disposizioni contenute all'art. 2426 del Codice Civile, e con particolare riferimento a quelle voci di bilancio per le quali il legislatore ammette diversi criteri di valutazione e di rettifica o per le quali non sono previsti specifici criteri.

Immobilizzazioni

Le immobilizzazioni sono iscritte al costo di acquisto e/o di produzione.

I costi di produzione non comprendono costi di indiretta imputazione ed oneri finanziari, in quanto non imputabili secondo un criterio oggettivo.

Ai sensi e per gli effetti dell'art.10 della legge 19 marzo 1983, N. 72, e così come anche richiamato dalle successive leggi di rivalutazione monetaria, si precisa che la Società ha provveduto a rivalutare le proprie immobilizzazioni materiali nel 1998 relativamente ad attrezzature industriali e commerciali pervenuti in dotazione alla società dalla trasformazione della precedente Azienda Municipalizzata Farmacie Comunali. L'apposita riserva è iscritta a Patrimonio Netto.

Immobilizzazioni Immateriali

Le immobilizzazioni immateriali sono iscritte nell'attivo di Stato patrimoniale al costo di acquisto e/o di produzione, e vengono ammortizzate in quote costanti in funzione della loro utilità futura.

Il valore delle immobilizzazioni è esposto al netto dei fondi di ammortamento e di svalutazione.

L'ammortamento è stato operato in conformità al seguente piano prestabilito, che si ritiene assicuri una corretta ripartizione del costo sostenuto lungo la vita utile delle immobilizzazioni in oggetto:

Voci immobilizzazioni immateriali	Periodo
Costi di ricerca, di sviluppo e di pubblicità	5 anni in quote costanti
Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	5 anni in quote costanti
Altre immobilizzazioni immateriali	5 anni in quote costanti

I criteri di ammortamento delle immobilizzazioni immateriali sono stati applicati con sistematicità ed in ogni esercizio, in relazione alla residua possibilità di utilizzazione economica di ogni singolo bene o spesa.

Tali immobilizzazioni si riferiscono, in parte, ai costi sostenuti per le migliorie sui locali di proprietà di terzi e per diritti su licenze di pacchetti software, nonché ad altri costi ritenuti di utilità pluriennale. L'ammortamento del costo relativo alle manutenzioni e migliorie su beni di terzi è stato effettuato considerando il minor tasso di tempo tra quello di utilità futura delle spese sostenute e quello della locazione o convenzione, tenuto conto dell'eventuale periodo di rinnovo se dipendente dal conduttore.

I costi di ricerca, di sviluppo e di pubblicità sono stati iscritti nell'attivo di Stato patrimoniale con il consenso del Collegio Sindacale in quanto aventi, secondo prudente giudizio, utilità pluriennale; tali costi vengono ammortizzati in un periodo non superiore a cinque anni.

Si fa presente che, in assenza di riserve disponibili l'ammontare dei costi di ricerca e sviluppo determina la limitazione alla distribuzione futura di riserve fino alla concorrenza del valore netto di tali immobilizzazioni.

Immobilizzazioni Materiali

I cespiti appartenenti alla categoria delle immobilizzazioni materiali sono iscritti in bilancio al costo di acquisto e /o di produzione, aumentato degli eventuali oneri accessori sostenuti fino all'entrata in funzione del bene.

Tali beni risultano esposti nell'attivo di bilancio al netto dei fondi di ammortamento e di svalutazione.

Il valore contabile dei beni, raggruppati in classi omogenee per natura ed anno di acquisizione, viene ripartito tra gli esercizi nel corso dei quali gli stessi verranno presumibilmente utilizzati. Tale procedura è attuata mediante lo stanziamento sistematico a Conto economico di quote di ammortamento corrispondenti a piani prestabiliti, definiti al momento dell'entrata in funzione dei beni, con riferimento alla presunta residua possibilità di utilizzo dei beni stessi.

L'ammortamento delle immobilizzazioni materiali, il cui utilizzo è limitato nel tempo, è stato operato in conformità al seguente piano prestabilito:

Voci immobilizzazioni materiali	Aliquote %
Terreni e Fabbricati	3
Impianti e macchinari:	
- Contatori Acquedotto	10
- Impianti specifici acquedotto	12
- Impianti tecnici specifici	15
Attrezzature industriali e commerciali:	
- Attrezzature acquedotto	10
- Attrezzature elettriche	18
- Attrezzature piscina	15
- App. e attrezzature varie	15
Altri beni:	
- Mobili e arredi	12
- Macchine ufficio elettriche ed elettroniche	20
- Automezzi	20
- Mezzi movimento pesante	20
- Automezzi	25

Si evidenzia che non è stato necessario operare svalutazioni ex art. 2426 comma 1 n. 3 del Codice Civile.

Per le immobilizzazioni acquistate nel corso dell'esercizio le aliquote d'ammortamento applicate sono state ridotte alla metà, così come consentito dal Principio Contabile n. 16 del CNDCEC.

Modifica ai piani di ammortamento delle Immobilizzazioni Materiali

Si precisa, che per le immobilizzazioni che non siano state utilizzate nel corso dell'esercizio si è proceduto a non effettuare ammortamenti; nello specifico ci si riferisce al sistema di parcheggio automatizzato a suo tempo installato in via Ferrari che per ragioni di inadeguatezza dell'impianto è stato rimosso a fine 2011. L'attrezzatura è ritenuta comunque efficiente ed adeguata a nuovi insediamenti presso altre aree comunali. Il mancato ammortamento è pari a € 18.068.

Si evidenzia, infine, che per le immobilizzazioni con limitato utilizzo nel corso dell'esercizio si è proceduto a ridefinire il piano di ammortamento in relazione alla stimata vita utile del bene; ci si riferisce nello specifico ai macchinari per la pista di pattinaggio su ghiaccio nelle adiacenze della piscina comunale di proprietà. Il minor ammortamento a carico dell'esercizio è pari a € 28.311.

Immobilizzazioni Finanziarie

Partecipazioni

Tutte le partecipazioni iscritte in bilancio sono state valutate con il metodo del costo, dove per costo si intende l'onere sostenuto per l'acquisto, indipendentemente dalle modalità di pagamento, comprensivo degli eventuali oneri accessori (commissioni e spese bancarie, bolli, intermediazione bancaria, ecc.) eventualmente svalutato per tener conto delle perdite durevoli di valore.

Attivo circolante

Rimanenze

Le rimanenze sono valutate al costo medio di acquisto

Il costo di acquisto comprende gli eventuali oneri accessori di diretta imputazione.

Il valore così determinato è stato opportunamente confrontato con il valore di realizzazione desumibile dall'andamento di mercato, come esplicitamente richiesto dall'art. 2426 del Codice Civile.

Tuttavia si attesta che tale valore esposto non è comunque superiore a quello di mercato.

Crediti

I crediti sono stati esposti in bilancio al presumibile valore di realizzo, conformemente a quanto previsto dall'art. 2426, comma 1, n.8 del Codice Civile; l'adeguamento a tale valore è stato effettuato mediante stanziamento di un fondo svalutazione crediti.

Fondi per rischi e oneri

La voce accoglie il Fondo Imposte differite.

Nel fondo imposte sono state iscritte passività per imposte differite pari a € 62.354.

Per il dettaglio relativo a tali poste si rinvia al paragrafo sulla fiscalità differita della presente Nota integrativa.

Trattamento di Fine Rapporto

Il TFR è stato calcolato conformemente a quanto previsto dall'art. 2120 del Codice Civile, tenuto conto delle disposizioni legislative e delle specificità dei contratti e delle categorie professionali, e comprende le quote annue maturate e le rivalutazioni effettuate sulla base dei coefficienti ISTAT.

L'ammontare del fondo è rilevato al netto degli acconti erogati e delle quote utilizzate per le cessazioni del rapporto di lavoro intervenute nel corso dell'esercizio e rappresenta il debito certo nei confronti dei lavoratori dipendenti alla data di chiusura del bilancio.

Debiti

I debiti sono esposti in bilancio al loro valore nominale.

Imposte

Le imposte sono accantonate secondo il principio di competenza e rappresentano pertanto:

- Gli accantonamenti per imposte maturate nell'esercizio, determinate secondo le aliquote e le norme vigenti
- L'ammontare delle imposte anticipate e differite in relazione a differenze temporanee sorte o annullate nell'esercizio

Il relativo debito è esposto nella voce debiti tributari al netto dei corrispondenti acconti

Ratei e Risconti

I ratei e risconti sono stati calcolati sulla base del principio della competenza, mediante la ripartizione dei costi e/o ricavi in ragione del tempo.

Conti d'ordine

Sono esposti in calce allo Stato patrimoniale così come richiesto dall' art.2424 c. 3 del Codice Civile.

Consistenza e movimentazione delle immobilizzazioni

Nel presente paragrafo si analizzano i movimenti riguardanti le immobilizzazioni immateriali, materiali e finanziarie.

Per ciascuna voce delle immobilizzazioni è stato specificato:

- il costo storico;
- i precedenti ammortamenti delle immobilizzazioni esistenti all'inizio dell'esercizio;
- le acquisizioni, le riclassifiche, le alienazioni e le eliminazioni avvenute nell'esercizio;
- gli ammortamenti effettuati nell'esercizio;
- la consistenza finale dell'immobilizzazione.

Immobilizzazioni Immateriali

Dopo l'iscrizione in Conto economico delle quote di ammortamento dell'esercizio, pari ad € 117.125, le immobilizzazioni immateriali ammontano ad € 274.048.

Per una valutazione ed analisi completa sulle movimentazioni delle immobilizzazioni in oggetto si rimanda a quanto dettagliato di seguito.

Descrizione	Costo storico	Prec. Ammort.	Consist. iniziale	Acquisiz.	Alienaz.	Ammort.	Consist. Finale
Costi di ricerca, di sviluppo e di pubblicità	2.800	1.680	1.120	-	-	560	560
Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	36.404	14.872	21.532	32.576	-	9.773	44.335
Altre immobilizzazioni immateriali	798.558	505.926	292.632	43.313	-	106.792	229.153
Totale	837.762	522.478	315.284	75.889	-	117.125	274.048

Le voci in commento sono state iscritte nell'attivo, in quanto aventi, secondo prudente giudizio, utilità pluriennale ed ammortizzate nel rispetto del periodo massimo costituito da un arco temporale di cinque anni.

Immobilizzazioni Materiali

Le immobilizzazioni materiali al lordo dei relativi fondi ammortamento ammontano ad € 11.855.515; i fondi di ammortamento risultano essere pari ad € 3.623.100.

Per una valutazione ed analisi completa sulle movimentazioni delle immobilizzazioni in oggetto si rimanda a quanto dettagliato di seguito.

Descrizione	Costo storico al 01/01/2012	+Acquisizioni/-Dismissioni 2012	Costo storico al 31/12/2012	F.do amm.to al 01/01/2012	Ammort. esercizio/utilizzi 2012 *	F.do amm.to 31/12/2012	arrotondam.	Consist. Netta Finale
Terreni	969.482	-	969.482	-	-	-	-	969.482
Fabbricati	8.432.785	166.405	8.599.190	-1.653.937	-301.827	-1.955.764	-	6.643.426
Terreni e fabbricati	9.402.267	166.405	9.568.672	-1.653.937	-301.827	-1.955.764	-	7.612.908
Contatori acquedotto	25.347	-	25.347	-25.035	-311	-25.346	-1	-
Impianti specifici	1.249.608	-94.238	1.155.370	-692.704	-55.569	-748.273	-	407.097
Impianti e macchinari	1.274.955	-94.238	1.180.717	-717.739	-55.880	-773.619	-1	407.097
Attezz. Specifica industr. Comm.le	56.814	-	56.814	-48.809	-1.060	-49.869	-	6.945
Attrezzatura varia e minuta	131.534	-24.649	106.885	-96.262	16.121	-80.141	-	26.744
Attezz. Industr. e comm.le	188.348	-24.649	163.699	-145.071	15.061	-130.010	-	33.689
Mobili ed arredi	440.370	-4.221	436.149	-292.024	-21.631	-313.655	-	122.494
Macchine ufficio elettr.	256.296	4.612	260.908	-217.163	-12.688	-229.851	-	31.057
Automezzi	88.082	13.965	102.047	-85.135	-4.343	-89.478	-	12.569
Mezzi di trasporto interni	91.132	14.000	105.132	-91.132	-1.400	-92.532	-	12.600
Autovetture	29.455	-	29.455	-29.455	-	-29.455	-	-
Altri beni	8.736	-	8.736	-8.736	-	-8.736	-	-
Altri beni materiali	914.071	28.356	942.427	-723.645	-40.062	-763.707	0	178.720

*Ammortamenti 2012 € 407.758; utilizzi 2012 € 25.050. Gli ammortamenti iscritti a conto economico includono il costo dei beni inferiore a € 516 pari a complessivi € 6.644.

Immobilizzazioni Finanziarie

Le immobilizzazioni finanziarie non hanno subito movimentazioni e sono così rappresentate :

Partecipazioni in imprese controllate	
Partecipazioni in Saronno Servizi Società Sportiva Dilettantistica a R.L.	10.000
Partecipazioni in altre imprese	
Partecipazioni in SESSA Srl	35.964
TOTALE	45.964

Nei seguenti prospetti vengono fornite le indicazioni richieste dall'art 2427 del Codice Civile.

Ragione Sociale	Sede Sociale	Capitale sociale	Patrimonio netto 31/12/12	Utile / Perdita es.	Quota % possed.	Valore in bilancio
Saronno Servizi società Sportiva Dilettantistica a R.L.	Via Roma n. 20 - Saronno (VA)	10.000	141.139	71.714	100	10.000
Sessa S.r.l.	P.zza Repubblica, 5 – Saronno(VA)	14.040	883.453	30.170	4,096	35.964

Come noto la controllata Saronno Servizi Società Sportiva Dilettantistica a r.l. si occupa della gestione delle attività connesse agli impianti sportivi di via Miola in Saronno. Per una esaustiva informazione, si rimanda all'allegato bilancio della controllata.

La società Sessa S.r.l. è controllata dal Comune di Saronno, per una quota pari al 62,022% del capitale sociale ed è operante nel settore della gestione immobiliare. Il valore iscritto in bilancio è inferiore alla quota di patrimonio netto di competenza pari ad € 36.186.

Consistenza e movimentazione delle altre voci

Con riferimento all'esercizio in chiusura, e in ossequio a quanto disposto dall'art. 2427, comma 1, n.4 del Codice Civile nei prospetti che seguono vengono illustrati, per ciascuna voce dell'attivo e del passivo diversa dalle immobilizzazioni i saldi dell'esercizio corrente e precedente ed i relativi scostamenti assoluti.

Rimanenze

Descrizione	Consist. iniziale	Increment.	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Decrem.	Consist. finale	Variaz. assoluta	Variaz. %
Materie prime e merci	203.576	-	-	-	9.333	194.243	9.333	
Totale	203.576	-	-	-	9.333	194.243	9.333	

Rimanenze di magazzino

Le rimanenze sono costituite da prodotti delle farmacie di normale vendita nonché da materiali relativi alla gestione dei parcheggi e alla gestione degli acquedotti. La consistenza è così suddivisa :

Descrizione	Consist. iniziale	Consist. finale
Farmacia 1	66.906	55.019
Farmacia 2	63.572	65.530
Acquedotti	66.978	67.542
Parcheggi	6.120	6.152
Totale	203.576	194.243

Crediti

Descrizione	Dettaglio	Consist. iniziale	Increment.	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Decrem.	Consist. finale	Variaz. assoluta
<i>Crediti verso clienti</i>								
	Clients terzi Italia	2.136.466	-	-	-	437.675	1.698.791	-437.675
	Clients per fatture da emettere	3.208.434	31.269	-	-	-	3.239.703	31.269
	Clients note di credito da emettere	-5.140	-	-	-	7.910	-13.050	-7.910
	F.do svalutazione crediti verso clienti	-218.018	2.578	-	-	50.560	-266.000	-47.982
	TOTALE	5.121.742	33.847	0	0	496.145	4.659.444	-462.298
<i>Crediti verso imprese controllate</i>								
	Crediti verso imprese controllate	281	58.263	-	-	-	58.544	58.263
	TOTALE	281	58.263	-	-	-	58.544	58.263
<i>Crediti verso controllanti</i>								
	Crediti verso controllanti	601.105	-	-	-	184.950	416.155	-184.950
	TOTALE	601.105	-	-	-	184.950	416.155	-184.950

<i>Crediti tributari</i>								
	Crediti vs Erario per ritenute subite	3.005	-	-	-	425	2.580	-425
	Erario c/acconti IRES	24.995	-	-	-	24.995	0	-24.995
	Erario c/acconti IRAP	1.160	-	-	-	1.160	0	-1.160
	Erario c/IRAP a rimborso	-	21.957	-	-	-	21.957	21.957
	Erario c/IVA	97.571	72.581	-	-	-	170.152	72.581
	TOTALE	126.731	94.538	-	-	26.580	194.689	67.958
<i>Imposte anticipate</i>		-	6.676	-	-	-	6.676	6.676
	TOTALE						6.676	6.676
<i>Crediti verso altri</i>								
	Depositi cauzionali per utenze	11.579	45	-	-	-	11.624	45
	Depositi cauzionali vari	661	-	-	-	661	0	-661
	Crediti vari vs terzi	118.264	-	-	-	6.889	111.375	-6.889
	TOTALE	130.504	45	-	-	7.550	122.999	-7.505

Crediti verso Clienti

Nella voce "Crediti verso Clienti" sono stati imputati crediti già fatturati, per €. 1.419.741=, al netto delle note credito e del fondo svalutazione, e crediti da fatturare, per €. 3.239.703=, interamente esigibili entro l'esercizio successivo.

Per i crediti dimostratisi inesigibili, pari ad €. 47.982= si è provveduto ad utilizzare il fondo specifico e generico. A fine esercizio si è poi provveduto ad accantonare complessivamente al fondo, sia generico che specifico, un importo pari ad €. 50.561=. La consistenza così raggiunta dal fondo è ritenuta idonea alla copertura di un'eventuale e potenziale inesigibilità dei crediti sociali.

Crediti verso imprese controllate

Nella voce "Crediti verso imprese controllate" sono stati imputati i crediti verso la "Saronno Servizi Società Sportiva Dilettantistica a r.l." inerenti ai contratti in essere con la stessa.

Crediti verso imprese controllanti

Nella voce "Crediti verso imprese controllanti" sono stati imputati i crediti verso il Comune di Saronno in massima parte riferibili ai crediti commerciali per aggi della gestione tributi. La voce include anche i depositi cauzionali inerenti il settore acquistato

Crediti tributari

Nella voce "Crediti Tributari" sono stati inseriti i crediti per acconti di imposte Ires ed Irap, il credito Iva scaturente dalla dichiarazione relativa all'anno 2012 e il credito per ritenute d'acconto subite su interessi attivi. I crediti esigibili entro l'esercizio successivo si riferiscono al credito Ires richiesto a rimborso secondo art.2 co.1-quater DL 201/2011.

I crediti per imposte Ires ed Irap sono esposti al netto delle imposte gravanti sull'esercizio.

Imposte anticipate

La voce iscritta per € 6.676 è rappresentativa dell'imposta Ires in ragione del 27,5% della quota di accantonamento per svalutazione crediti di € 24.276 fiscalmente non deducibile nell'esercizio corrente.

Crediti verso altri

La voce "Crediti verso altri" risulta così composta:

- Crediti verso Servizio Sanitario Nazionale pari a €. 111.375=
- Depositi cauzionali prestati per €. 11.624=, scadenti nel medio lungo periodo in quanto la data del rimborso dipende dai termini contrattuali.

Disponibilità liquide

Descrizione	Dettaglio	Consist. iniziale	Increment.	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Decrem.	Consist. finale	Variaz. assoluta
<i>Depositi bancari e postali</i>								
	Banca c/c	5.365.297	-	-	-	3.492.035	1.873.262	-3.492.035
	Posta c/c	725.544	154.160	-	-	-	879.704	154.160
	TOTALE	6.090.841	154.160	-	-	3.492.035	2.752.966	-3.337.875
<i>Denaro e valori in cassa</i>								
	Cassa contanti	28.830	10.038	-	-	-	38.868	10.038
	TOTALE	28.830	10.038	-	-	-	38.868	10.038
	TOTALE	6.119.671	164.198	-	-	3.492.035	2.791.834	-3.327.837

Ratei e risconti attivi

Descrizione	Esercizio 2012	Esercizio 2011
Ratei e risconti attivi	15.372	26.517
<i>Risconti</i>	15.372	26.517
per abbonamenti e riviste	558	607
per premi di assicurazione	1.616	7.423
per contratti di assistenza	2.470	362
per canoni di leasing	10.033	12.384
per bolli auto	252	253
Altri	443	5.488

Patrimonio netto

Descrizione	Dettaglio	Consist. iniziale	Increment.	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Decrem.	Consist. finale	Variaz. assoluta	
<i>Capitale</i>									
	Capitale sociale	4.800.000	-	-	-	-	4.800.000	-	
	TOTALE	4.800.000	-	-	-	-	4.800.000	-	
<i>Riserva da rivalutazione</i>									
	Riserva da rivalutazione	32.309	-	-	-	-	32.309	-	
	TOTALE	32.309	-	-	-	-	32.309	-	
<i>Riserva legale</i>									
	Riserva legale	106.618	318	-	-	-	106.936	318	
	TOTALE	106.618	318	-	-	-	106.936	318	
<i>Riserva straordinaria</i>									
	Riserva straordinaria	252.821	76.964*	-	-	67.534**	262.251	9.430	
	TOTALE	252.821	76.964	-	-	67.534	262.251	9.430	
<i>Varie altre riserve</i>									
	Riserve Acquedotto Origgio	119.442	38.830	-	-	-	158.272	38.830	
	Riserve Acquedotto Uboldo	105.613	28.704			70.923	63.394	-42.219	
	TOTALE	225.055	67.534	-	-	70.923	221.666	-3.389	
<i>Varie altre riserve</i>									
	Riserva ex azienda municipalizzata	20.947	-	-	-	-	20.947	-	
	TOTALE	20.947	-	-	-	-	20.947	-	

Descrizione	Dettaglio	Consist. iniziale	Increment.	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Decrem.	Consist. finale	Variaz. assoluta
<i>Utili (perdite) portati a nuovo</i>								
	Perdite a nuovo	-723.344	-	-	-	-	-723.344	-
	TOTALE	-723.344	-	-	-	-	-723.344	-

* di cui € 70.923 per riclassifica da riserva ammodernamenti acquedotti

** per attribuzione a riserva ammodernamenti acquedotti per utili servizio idrico comuni di Uboldo e Origgio come da deliberare assemblea dei soci del 23/04/2012

La riserva per ammodernamenti acquedotti è stata costituita con parte della riserva straordinaria a seguito dei risultati positivi della gestione degli acquedotti dei comuni di Origgio e Uboldo negli esercizi precedenti.

In sede di effettuazione, l'importo utilizzato per gli investimenti sarà riportato a riserva straordinaria, con riduzione della riserva in commento.

Nei seguenti prospetti sono analiticamente indicate le voci di patrimonio netto, con specificazione della loro origine, possibilità di utilizzazione e distribuibilità, nonché della loro avvenuta utilizzazione nei precedenti esercizi.

Composizione del Patrimonio Netto

Descrizione	Tipo riserva	Possibilità di utilizzo	Quota disponibile	Arrotondamenti	Quota non distribuibile
<i>Capitale</i>					
	Capitale		-	-	4.800.000
<i>Totale</i>					4.800.000
<i>Riserva di rivalutazione</i>					
	Capitale	A;B;	32.309	-	32.309
<i>Totale</i>			32.309	-	32.309
<i>Riserva legale</i>					
	Utili	A;B	106.936	-	106.936
<i>Totale</i>			106.936	-	106.936
<i>Riserva straordinaria</i>					
	Utili	A;B;	262.251	-	262.251
<i>Totale</i>			262.251	-	262.251
<i>Varie altre riserve</i>					
	Utili	A;B;	242.613	-	242.613
<i>Totale</i>			242.613	-	242.613
<i>Totale Composizione voci PN</i>			644.109	2	5.444.107

Descrizione	Tipo riserva	Possibilità di utilizzo	Quota disponibile	Arrotondamenti	Quota non distribuibile
LEGENDA: "A" aumento di capitale; "B" copertura perdite; "C" distribuzione soci					

Tenuto conto delle perdite relative agli esercizi precedenti iscritte in bilancio pari a € 723.344, tutte le riserve di patrimonio netto sono state allocate nella quota "non distribuibile".

Il Capitale Sociale, pari ad €. 4.800.000,00, risulta interamente versato e composto da n. 48.000 azioni del valore nominale di € 100 ciascuna.

La riserva legale non ha ancora raggiunto la sua consistenza massima prevista dal primo comma dell'art. 2430 del C.C.

Movimenti del Patrimonio Netto

Descrizione/Origine	Saldo iniziale Anno (2010)	Altre variazioni Anno (2010)	Altre variazioni Anno (2011)	Altre variazioni Anno (2012)	Saldo finale Anno (2012)
Capitale	4.800.000	-	-	-	4.800.000
Riserva di rivalutazione	32.309	-	-	-	32.309
Riserva legale	104.224	-	2.394	318	106.936
Riserva straordinaria	449.483	-	-196.662	9.430	262.251
Riserva ex municipalizzata	20.947	-	-	-	20.947
Ris. futuri amm.ti acquistati	-	-	225.055	-3.389	221.666

Fondo per rischi ed oneri

Descrizione	Dettaglio	Consist. iniziale	Increment.	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Decrem.	Consist. finale	Variaz. assoluta	Variaz. %
<i>Fondo per imposte, anche differite</i>									
	Fondo per imposte differite	62.354	-	-	-	-	62.354	-	-
	TOTALE	62.354	-	-	-	-	62.354	-	-

Fondo rischi ed oneri

Il Fondo per rischi e oneri è composto interamente dal fondo imposte differite passive stanziato a fronte di ammortamenti anticipati pregressi rilevati extra contabilmente solo ed esclusivamente per i beni immobili sociali.

Fondo trattamento di fine rapporto lavoro subordinato

Descrizione	Dettaglio	Consist. iniziale	Accanton.	Utilizzi	Consist. finale
<i>TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO</i>					
	Fondo T.F.R.	489.357	79.453	16.276	552.534
	TOTALE	489.357	79.453	16.276	552.534

Fondo TFR

Si precisa che l'importo iscritto a conto economico pari a € 93.221 è così composto :

- Accantonamento al TFR € 79.453
- Accantonamento a fondi pensione € 12.001
- Imposta sostitutiva € 1.767

Debiti

Descrizione	Dettaglio	Consist. iniziale	Increment.	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Decrem.	Consist. finale	Variaz. assoluta
<i>Debiti verso banche</i>								
	Finanziamenti bancari medio/lungo	2.929.899	-	-	-	145.867	2.784.032	-145.867
	TOTALE	2.929.899	-	-	-	145.867	2.784.032	-145.867
<i>Debiti verso fornitori</i>								
	Fornitori terzi Italia	1.113.546	413.296	-	-	-	1.526.842	413.296
	Fornitori fatture da ricevere	2.284.410	-	-	-	253.630	2.030.780	-253.630
	Note di credito da ricevere fornitori terzi	-38.062	-	-	-	-15.463	-22.599	15.463
	TOTALE	3.359.894	413.296	-	-	238.167	3.535.023	175.129
<i>Debiti verso imprese controllate</i>								
	Debiti verso controllate per conferimento	45.488	-	-	-	-	45.488	-
	TOTALE	45.488		-			45.488	

Descrizione	Dettaglio	Consist. iniziale	Increment.	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Decrem.	Consist. finale	Variaz. assoluta
			-		-	-		-
<i>Debiti verso controllanti</i>								
	Debiti verso controllanti	4.973.549	-	-	-	3.405.941	1.567.608	-3.405.941
	TOTALE	4.973.549	-	-	-	3.405.941	1.567.608	-3.405.941
<i>Debiti tributari</i>								
	Erario c/ritenute su redditi lavoro dipendente e assim.	44.395	-	-	-	2.139	42.256	-2.139
	Erario c/ritenute su reddito lavoro autonomo	2.673	-	-	-	440	2.233	-440
	Erario c/imposta sost. su riv. TFR	309	-	-	-	110	199	-110
	Erario c/IRAP	-	1.954	-	-	-	1.954	1.954
	Erario c/IRES	-	21.907	-	-	-	21.907	21.907
	TOTALE	47.377	23.861	-	-	2.689	68.549	21.172
<i>Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale</i>								
	INPS dipendenti	30.701	-	-	-	402	30.299	-402
	INPS collaboratori	1.179	-	-	-	1.179	-	-1.179
	INAIL dipendenti/collaboratori	-	389	-	-	-	389	389
	Enti previdenziali ed assistenziali vari	67.842	-	-	-	25.901	41.941	-25.901
	TOTALE	99.722	389	-	-	27.482	72.629	-27.093
<i>Altri debiti</i>								
	Debiti vso comuni e provincia	1.702.553	-	-	-	1.130.879	571.674	-1.130.879
	Personale c/retribuzioni	49.567	-	-	-	1.918	47.649	-1.918
	Debiti verso collaboratori	4.423	-	-	-	4.423	-	-4.423
	Trattenute sindacali	437	460	-	-	-	897	460

Descrizione	Dettaglio	Consist. iniziale	Increment.	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Decrem.	Consist. finale	Variaz. assoluta
	Altri debiti verso terzi	2.523.974	194.293	-	-	-	2.718.267	194.293
	Socio c/utigli	120.000	-	-	-	-	120.000	-
	Personale c/retribuzioni differite	94.411	37.982	-	-	-	132.393	37.982
	TOTALE	4.495.365	232.735	-	-	1.137.220	3.590.880	-904.485

Non esistono debiti assistiti da garanzie su beni sociali.

Debiti verso Banche

In tale voce sono stati imputati due finanziamenti passivi accesi presso Istituti di Credito a medio/lungo termine il cui piano di rimborso ha avuto inizio nell'esercizio 2007.

Debiti verso fornitori

I debiti verso fornitori scaturiscono da operazioni commerciali e sono interamente esigibili entro l'esercizio successivo, per €. 3.535.023. Il valore esposto in bilancio accoglie sia i debiti verso fornitori per fatture ricevute, €. 1.526.842, sia quelli per fatture da ricevere per €. 2.030.780 e risulta al netto delle note di credito da ricevere per €. 22.599=.

Debiti verso imprese controllate

In tale posta di bilancio è stato imputato il debito verso l'impresa controllata "Saronno Servizi società sportiva dilettantistica a r.l." inerente l'operazione di conferimento del ramo d'azienda, per €. 45.487 riferito al TFR dei dipendenti..

Debiti verso imprese controllanti

Nella voce "Debiti verso imprese controllanti" sono stati imputati debiti per riscossione tributi non ancora versati al Comune di Saronno al 31.12.2012 e debiti per altre prestazioni in essere con il medesimo Comune per un totale di €. 1.567.608.

Debiti tributari

Tale voce comprende per la quasi totalità debiti verso l'Erario per IRPEF dipendenti e lavoro autonomo oltre ai debiti per imposte Ires/Irap.

Debiti verso Istituti Previdenziali ed Assistenziali

Tale voce si riferisce ai debiti dovuti agli istituti indicati nel prospetto per le quote di contribuzione sociale a carico dei dipendenti e dell'azienda su stipendi e salari di dicembre, oltre alla quota di accantonamento contributi su mensilità aggiuntive di competenza del medesimo periodo.

Altri debiti

La composizione di questa voce é data da debiti verso il personale dipendente e collaboratori per retribuzioni liquidate ma non ancora pagate, da debiti per riscossioni tributi non ancora versati ai Comuni convenzionati al 31.12.2012, da debiti verso i Comuni e la Provincia per la gestione degli accertamenti tributi e stralci depurazione e fognatura, dal debito per distribuzione utili deliberata ma non ancora effettuata e da debiti diversi residuali.

Ratei e risconti passivi

Descrizione	Esercizio 2012	Esercizio 2011
Ratei e risconti passivi	8.200	6.857
Ratei per premi assicurativi	8.200	4.100
Altri	0	2.757

Conti d'ordine

Sono rappresentativi degli impegni contrattuali assunti con società di leasing e Comuni Soci con i quali è in essere il contratto di affidamento del Servizio Idrico integrato

Descrizione	Esercizio 2012	Esercizio 2011
Canoni di leasing da corrispondere	348.695	447.358
Riserva ammodernamenti acquedotti	221.666	225.055

TOTALE CONTI D'ORDINE	570.361	672.413
------------------------------	----------------	----------------

Effetti delle variazioni nei cambi valutari

La società, alla data di chiusura dell'esercizio, non detiene attività e passività in valuta estera

Operazioni con obbligo di retrocessione a termine

La società nel corso dell'esercizio non ha posto in essere alcuna operazione soggetta all'obbligo di retrocessione a termine.

Oneri finanziari imputati ai valori iscritti nell'attivo

Tutti gli interessi e gli altri oneri finanziari sono stati interamente spesi nell'esercizio. Ai fini dell'art. 2427, c. 1, n. 8 del Codice Civile si attesta quindi che non sussistono capitalizzazioni di oneri finanziari.

Impegni non risultanti dallo Stato Patrimoniale

Non esistono altri impegni non risultanti dallo Stato patrimoniale tali da dover essere indicati in Nota integrativa in quanto utili al fine della valutazione della situazione patrimoniale e finanziaria della società.

Conto Economico

In relazione al conto economico, salvo quanto più avanti precisato, rimandiamo alla relazione sulla gestione che risulta esaustiva per la comprensione ed il giudizio dei risultati economici.

Personale dipendente

Nel seguente prospetto è indicato il numero medio dei dipendenti, ripartito per categoria in forza nell'esercizio e in quello precedente

Dipendenti	2012	2011
Dirigenti	2	2
Quadri	1	1
Impiegati	24	24
Operai	8	8
Totale	35	35

Nel corso dell'anno 2013 si è interrotto il rapporto di lavoro con un dirigente.

Nel prospetto di seguito esposto viene data spiegazione degli scostamenti e dell'andamento del costo del personale dipendente nel biennio 2011-2012 :

RETRIBUZIONI PERSONALE			
	Anno 2012	Anno 2011	Scostamenti
Retribuzioni dipendenti	1.062.416	1.065.681	-3.265
Retribuzione lav. distaccato	19.358	15.513	3.845
Ratei ferie	65.715	50.207	15.508
Totale	1.147.489	1.131.401	16.088
ONERI SOCIALI			
	Anno 2012	Anno 2011	Scostamenti
Oneri sociali dipendenti	377.906	368.858	9.048
Oneri dipendenti distaccati	6.764	5.421	1.343
Inail	12.759	12.814	-55
Totale	397.429	387.093	10.336
TRATTAMENTO FINE RAPPORTO			
	Anno 2012	Anno 2011	Scostamenti
Totale	93.221	98.033	-4.812

ALTRI COSTI DEL PERSONALE			
	Anno 2012	Anno 2011	Scostamenti
Visite mediche	239	3.493	-3.254
Formazione	823	1.588	-765
Totale	1.062	5.081	-4.019

	Anno 2012	Anno 2011	Scostamenti
Totale costo personale	1.639.201	1.621.608	17.593

Compensi amministratori e sindaci

L'ammontare dei compensi spettanti all'Organo Amministrativo ed al Collegio Sindacale è indicato nel seguente prospetto:

Compensi	Importo esercizio corrente
Amministratori	19.776
Sindaci	37.579
Società di revisione	13.660

Proventi da Partecipazioni diversi dai dividendi

Non sussistono proventi da partecipazioni di cui all'art. 2425, n. 15 del Codice Civile.

Suddivisione interessi e altri proventi finanziari

Descrizione	Dettaglio	Importo	Verso poste	Verso le banche	Altri
<i>verso altri</i>					
	Interessi attivi	40.270	2.297	9.876	28.097
Totale		40.270	2.297	9.876	28.097

Suddivisione interessi ed altri oneri finanziari

Descrizione	Dettaglio	Importo	Prestiti obbligazionari	Verso le banche	Altri
<i>verso altri</i>					
	Interessi passivi commerciali	-350	-	-350	-
	Interessi passivi su mutui	-76.772	-	-76.772	-
	interessi passivi non commerciali	-1.358	-	-	-1.358
Totale		-78.480	-	-77.122	-1.358

Utili e Perdite su cambi

La Società non ha effettuato nel corso dell'esercizio operazioni in valuta.

Composizione dei Proventi e degli Oneri Straordinari

Proventi straordinari

L'unica voce iscritta in bilancio tra i proventi concerne la sopravvenienza attiva di € 21.957 relativa alla richiesta di rimborso dell'imposta IRES secondo art.2 co.1-quater 201/2011.

Imposte differite e anticipate

La società ha provveduto allo stanziamento delle imposte dell'esercizio sulla base dell'applicazione delle norme tributarie vigenti. Le imposte di competenza dell'esercizio sono rappresentate dalle imposte correnti così come risultanti dalle dichiarazioni fiscali e dalle imposte differite e dalle imposte anticipate, relative a componenti di reddito positivi o negativi rispettivamente soggetti ad imposizione o a deduzione in esercizi diversi rispetto a quelli di contabilizzazione civilistica.

Nei seguenti prospetti sono analiticamente indicate:

- la descrizione delle differenze temporanee che hanno comportato la rilevazione di imposte differite e anticipate, specificando l'aliquota applicata e le variazioni rispetto all'esercizio precedente, gli importi accreditati o addebitati a conto economico oppure a patrimonio netto;

Le imposte anticipate e differite sono state calcolate utilizzando rispettivamente le seguenti aliquote:

Aliquote	Es. 2012	Es. 2013	Es. 2014	Es. 2015	Oltre
IRES	27,50	27,50	27,50	27,50	27,50
IRAP	3,90	3,90	3,90	3,90	3,90

Fiscalità differita IRES ed IRAP

Descrizione	Differenze temporanee	Imposte differite e anticipate
Imposte differite iniziali	198.581	62.354
Utilizzi	0	0
Imposte differite finali	198.581	62.354
Imposte anticipate iniziali	0	0
Utilizzi	0	0
Imposte anticipate finali	24.276	6.676

Prospetto di riconciliazione IRES/IRAP

Inoltre, conformemente a quanto previsto dal Principio Contabile OIC n. 25, viene riportato il dettaglio della riconciliazione tra l'onere fiscale risultante dal Bilancio e l'onere fiscale teorico.

	IRES	IRAP
Risultato prima delle imposte	74.387	
Aliquota teorica (%)	27,5	
Imposta IRES	20.456	
Saldo valori contabili IRAP		1.773.563
Aliquota teorica (%)		3,9
Imposta IRAP		69.169
<i>Variazioni in aumento</i>	<i>175.248</i>	<i>240.254</i>
<i>Variazioni in diminuzione</i>	<i>45.368</i>	<i>0</i>
Totale imponibile	204.267	2.013.817
Utilizzo perdite esercizi precedenti	83.916	
<i>Altre deduzioni rilevanti IRAP</i>		<i>607.805</i>
Totale imponibile fiscale	120.351	1.406.012
Totale imposte reddito imponibile	33.097	54.834
Utilizza detrazione d'imposta 55%	-11.190	
Totale imposte correnti reddito imponibile	21.907	
Aliquota effettiva (%)	29,45%	3,09%

Azioni di godimento; Obbligazioni convertibili; Altri Titoli

La società non ha emesso né azioni di godimento né obbligazioni convertibili in azioni né titoli o valori simili.

Altri strumenti finanziari emessi

La società non ha emesso altri strumenti finanziari di cui al n. 19 del 1° comma dell'art. 2427 del Codice Civile.

Finanziamenti dei soci

La società non ha ricevuto alcun finanziamento da parte dei soci.

Patrimoni destinati ad uno specifico affare

Si attesta che alla data di chiusura del bilancio non sussistono patrimoni destinati ad uno specifico affare di cui al n. 20 del 1° comma dell'art. 2427 del Codice Civile.

Finanziamenti destinati ad uno specifico affare

Si attesta che alla data di chiusura del bilancio non sussistono finanziamenti destinati ad uno specifico affare di cui al n. 21 del 1° comma dell'art. 2427 del Codice Civile.

Operazioni di locazione finanziaria

Il legislatore nazionale prevede che la rappresentazione contabile dei contratti di locazione finanziaria avvenga secondo il metodo patrimoniale con rilevazione dei canoni leasing tra i costi di esercizio. Nei prospetti che seguono vengono riportate le informazioni richieste dal legislatore allo scopo di rappresentare, seppure in via extracontabile, le implicazioni derivanti dalla differenza di contabilizzazione rispetto al metodo finanziario.

Dati del contratto di leasing/Dati della categoria di beni	
Società di Leasing	BPU LEASING
Descrizione del bene	IMMOBILE FARMACIA
Costo del bene per il concedente	233.000
Valore di riscatto	23.300
Data inizio del contratto	22/06/2005
Data fine del contratto	21/06/2015
Tasso di interesse implicito	3,42
Aliquota di ammortamento	3,00

Effetti sul Patrimonio Netto - Attivita'			
a)	Contratti in corso		
a.1)	Beni in leasing finanziario alla fine dell'esercizio precedente		187.565
	- di cui valore lordo	233.000	
	- di cui fondo ammortamento	45.435	
	- di cui rettifiche	-	
	- di cui riprese di valore	-	
a.2)	Beni acquisiti in leasing finanziario nel corso dell'esercizio		-
a.3)	Beni in leasing finanziario riscattati nel corso dell'esercizio		-
a.4)	Quote di ammortamento di competenza dell'esercizio		6.990
a.5)	Rettifiche/riprese di valore su beni in leasing finanziario		-
a.6)	Beni in leasing finanziario al termine dell'esercizio		180.575
	- di cui valore lordo	233.000	
	- di cui fondo ammortamento	52.425	
	- di cui rettifiche	-	
	- di cui riprese di valore	-	
a.7)	Risconti attivi su interessi di canoni a cavallo d'esercizio		114
a.8)	Decurtazione risconti attivi metodo patrimoniale		8.413
b)	Beni riscattati		-
b.1)	Maggiore/Minor valore complessivo dei beni riscattati, determinato secondo la metodologia finanziaria, rispetto al loro valore netto contabile alla fine dell'esercizio		-
	TOTALE [a.6+(a.7-a.8)+b.1]		172.276

Effetti sul Patrimonio Netto - Passivita'			
c)	Debiti impliciti		
c.1)	Debiti impliciti per operazioni di leasing finanziario alla fine dell'esercizio precedente		93.120
	- di cui scadenti nell'esercizio successivo	20.117	
	- di cui scadenti oltre l'es. succ. entro 5 anni	73.003	
	- di cui scadenti oltre i 5 anni	-	
c.2)	Debiti impliciti sorti nell'esercizio		-
c.3)	Rimborso delle quote capitale e riscatti nel corso dell'esercizio		20.117
c.4)	Debiti impliciti per operazioni di leasing finanziario al termine dell'esercizio		73.003
	- di cui scadenti nell'esercizio successivo	20.817	
	- di cui scadenti oltre l'es. succ. entro 5 anni	52.186	

Effetti sul Patrimonio Netto - Passività		
	- di cui scadenti oltre i 5 anni	-
c.5)	Ratei passivi su interessi di canoni a cavallo d'esercizio	-
c.6)	Decurtazione ratei passivi metodo patrimoniale	-
d)	Effetto complessivo lordo alla fine dell'esercizio [a.6+(a.7-a.8)+b.1-c.4+(c.5-c.6)]	99.273
e)	Effetto fiscale	33.174
f)	Effetto sul Patrimonio Netto alla fine dell'esercizio (d-e)	66.099

Effetti sul Conto Economico		
g)	Effetto sul risultato prima delle imposte (minori/maggiori costi)	15.283
g.1)	Storno di canoni su operazioni di leasing finanziario	25.120
g.2)	Rilevazione degli oneri finanziari su operazioni di leasing finanziario	2.847
g.3)	Rilevazione di quote di ammortamento su contratti in essere	6.990
g.4)	Rilevazione differenziale di quote di ammortamento su beni riscattati	-
g.5)	Rilevazione di rettifiche/riprese di valore su beni in leasing finanziario	-
h)	Rilevazione dell'effetto fiscale	4.750
i)	Effetto netto sul risultato d'esercizio delle rilevazioni delle operazioni di leasing con il metodo finanziario rispetto al metodo patrimoniale adottato (g-h)	10.533

Dati del contratto di leasing/Dati della categoria di beni	
Società di Leasing	BIELLA LEASING SPA
Descrizione del bene	IMPIANTO DI COOGENERAZIONE
Costo del bene per il concedente	499.869
Valore di riscatto	4.999
Data inizio del contratto	5/12/2006
Data fine del contratto	4/12/2016
Tasso di interesse implicito	4,68
Aliquota di ammortamento	15,00

Effetti sul Patrimonio Netto - Attività		
a)	Contratti in corso	
a.1)	Beni in leasing finanziario alla fine dell'esercizio precedente	87.477
	- di cui valore lordo	499.869
	- di cui fondo ammortamento	412.392

Effetti sul Patrimonio Netto - Attivita'			
	- di cui rettifiche	-	
	- di cui riprese di valore	-	
a.2)	Beni acquisiti in leasing finanziario nel corso dell'esercizio	-	
a.3)	Beni in leasing finanziario riscattati nel corso dell'esercizio	-	
a.4)	Quote di ammortamento di competenza dell'esercizio	74.980	
a.5)	Rettifiche/riprese di valore su beni in leasing finanziario	-	
a.6)	Beni in leasing finanziario al termine dell'esercizio	12.497	
	- di cui valore lordo	499.869	
	- di cui fondo ammortamento	487.372	
	- di cui rettifiche	-	
	- di cui riprese di valore	-	
a.7)	Risconti attivi su interessi di canoni a cavallo d'esercizio	111	
a.8)	Decurtazione risconti attivi metodo patrimoniale	5.700	
b)	Beni riscattati	-	
b.1)	Maggiore/Minor valore complessivo dei beni riscattati, determinato secondo la metodologia finanziaria, rispetto al loro valore netto contabile alla fine dell'esercizio	-	
	TOTALE [a.6+(a.7-a.8)+b.1]	6.908	

Effetti sul Patrimonio Netto - Passivita'			
c)	Debiti impliciti		
c.1)	Debiti impliciti per operazioni di leasing finanziario alla fine dell'esercizio precedente	271.951	
	- di cui scadenti nell'esercizio successivo	50.399	
	- di cui scadenti oltre l'es. succ. entro 5 anni	221.552	
	- di cui scadenti oltre i 5 anni	-	
c.2)	Debiti impliciti sorti nell'esercizio	-	
c.3)	Rimborso delle quote capitale e riscatti nel corso dell'esercizio	50.399	
c.4)	Debiti impliciti per operazioni di leasing finanziario al termine dell'esercizio	221.552	
	- di cui scadenti nell'esercizio successivo	52.809	
	- di cui scadenti oltre l'es. succ. entro 5 anni	168.743	
	- di cui scadenti oltre i 5 anni	-	
c.5)	Ratei passivi su interessi di canoni a cavallo d'esercizio	-	
c.6)	Decurtazione ratei passivi metodo patrimoniale	-	
d)	Effetto complessivo lordo alla fine dell'esercizio [a.6+(a.7-a.8)+b.1-c.4+(c.5-c.6)]	214.644-	
e)	Effetto fiscale	70.354-	
f)	Effetto sul Patrimonio Netto alla fine dell'esercizio (d-e)	144.290-	

Effetti sul Conto Economico		
g)	Effetto sul risultato prima delle imposte (minori/maggiori costi)	24.488-
g.1)	Storno di canoni su operazioni di leasing finanziario	61.932
g.2)	Rilevazione degli oneri finanziari su operazioni di leasing finanziario	11.440
g.3)	Rilevazione di quote di ammortamento su contratti in essere	74.980
g.4)	Rilevazione differenziale di quote di ammortamento su beni riscattati	-
g.5)	Rilevazione di rettifiche/riprese di valore su beni in leasing finanziario	-
h)	Rilevazione dell'effetto fiscale	7.725-
i)	Effetto netto sul risultato d'esercizio delle rilevazioni delle operazioni di leasing con il metodo finanziario rispetto al metodo patrimoniale adottato (g-h)	16.763-

Dati del contratto di leasing/Dati della categoria di beni	
Società di Leasing	UBI LEASING SPA
Descrizione del bene	TERNA JCB MOD. 3 CX
Costo del bene per il concedente	65.000
Valore di riscatto	6.500
Data inizio del contratto	31/10/2009
Data fine del contratto	31/12/2014
Tasso di interesse implicito	6,07
Aliquota di ammortamento	20,00

Effetti sul Patrimonio Netto - Attività		
a)	Contratti in corso	
a.1)	Beni in leasing finanziario alla fine dell'esercizio precedente	32.500
	- di cui valore lordo	65.000
	- di cui fondo ammortamento	32.500
	- di cui rettifiche	-
	- di cui riprese di valore	-
a.2)	Beni acquisiti in leasing finanziario nel corso dell'esercizio	-
a.3)	Beni in leasing finanziario riscattati nel corso dell'esercizio	-
a.4)	Quote di ammortamento di competenza dell'esercizio	13.000
a.5)	Rettifiche/riprese di valore su beni in leasing finanziario	-
a.6)	Beni in leasing finanziario al termine dell'esercizio	19.500

Effetti sul Patrimonio Netto - Attivita'		
	- di cui valore lordo	65.000
	- di cui fondo ammortamento	45.500
	- di cui rettifiche	-
	- di cui riprese di valore	-
a.7)	Risconti attivi su interessi di canoni a cavallo d'esercizio	136
a.8)	Decurtazione risconti attivi metodo patrimoniale	3.691
b)	Beni riscattati	-
b.1)	Maggiore/Minor valore complessivo dei beni riscattati, determinato secondo la metodologia finanziaria, rispetto al loro valore netto contabile alla fine dell'esercizio	-
TOTALE [a.6+(a.7-a.8)+b.1]		15.945

Effetti sul Patrimonio Netto - Passivita'		
c)	Debiti impliciti	
c.1)	Debiti impliciti per operazioni di leasing finanziario alla fine dell'esercizio precedente	39.710
	- di cui scadenti nell'esercizio successivo	11.830
	- di cui scadenti oltre l'es. succ. entro 5 anni	27.880
	- di cui scadenti oltre i 5 anni	-
c.2)	Debiti impliciti sorti nell'esercizio	-
c.3)	Rimborso delle quote capitale e riscatti nel corso dell'esercizio	11.830
c.4)	Debiti impliciti per operazioni di leasing finanziario al termine dell'esercizio	27.880
	- di cui scadenti nell'esercizio successivo	12.568
	- di cui scadenti oltre l'es. succ. entro 5 anni	15.312
	- di cui scadenti oltre i 5 anni	-
c.5)	Ratei passivi su interessi di canoni a cavallo d'esercizio	-
c.6)	Decurtazione ratei passivi metodo patrimoniale	-
d)	Effetto complessivo lordo alla fine dell'esercizio [a.6+(a.7-a.8)+b.1-c.4+(c.5-c.6)]	11.935-
e)	Effetto fiscale	3.657-
f)	Effetto sul Patrimonio Netto alla fine dell'esercizio (d-e)	8.278-

Effetti sul Conto Economico		
g)	Effetto sul risultato prima delle imposte (minori/maggiori costi)	1.654
g.1)	Storno di canoni su operazioni di leasing finanziario	13.419
g.2)	Rilevazione degli oneri finanziari su operazioni di leasing finanziario	2.073
g.3)	Rilevazione di quote di ammortamento su contratti in essere	13.000
g.4)	Rilevazione differenziale di quote di ammortamento su beni riscattati	-

Effetti sul Conto Economico		
g.5)	Rilevazione di rettifiche/riprese di valore su beni in leasing finanziario	-
h)	Rilevazione dell'effetto fiscale	519-
i)	Effetto netto sul risultato d'esercizio delle rilevazioni delle operazioni di leasing con il metodo finanziario rispetto al metodo patrimoniale adottato (g-h)	1.135-

Operazioni con parti correlate

Nel corso dell'esercizio sono state poste in essere operazioni con parti correlate, riferite alla gestione di una serie di servizi per conto dei Comuni Soci regolati da convenzioni ed affidamenti specifici.

Si tratta di operazioni rilevanti in base alla normativa vigente; si forniscono nel seguito informazioni circa la natura delle operazioni stesse:

- Comune di Saronno: Affidamento riscossione tassa rifiuti;
Affidamento riscossione occupazione suolo pubblico;
Affidamento riscossione imposta sulla pubblicità;
Affidamento riscossione imposta comunale propria;
Affidamento riscossione sanzioni amministrative;
- Comune di Origgio: Affidamento riscossione tassa rifiuti;
Affidamento riscossione imposta comunale propria.
- Comune di Gerenzano: Affidamento riscossione imposta sulla pubblicità.

Si rimanda alla relazione sulla gestione per gli approfondimenti.

Le operazioni con la controllata Saronno Servizi S.S.D. A R.L. sono state concluse a normali condizioni di mercato. Di seguito evidenziamo comunque le operazioni più significative effettuate nel corso dell'esercizio chiusosi al 31/12/2012:

- contratto di affitto di ramo d'azienda per l'impianto sportivo;
- fornitura utenze (energia elettrica e riscaldamento).

Costi di esercizio	Conto Economico 31/12/2012	Conto Economico 31/12/2011
Affitto ramo d'azienda	€ 150.000	€ 150.000
Energia Elettrica	€ 51.661	€ 46.426
Riscaldamento	€ 143.193	€ 128.434

Informazioni relative al fair value degli strumenti finanziari

Si attesta che non è stato sottoscritto alcun strumento finanziario derivato.

Le immobilizzazioni finanziarie presenti in bilancio non sono state iscritte ad un valore superiore al loro "fair value".

Informativa sull'attività di direzione e coordinamento

La Società è soggetta all'altrui direzione e coordinamento. Si precisa che il Capitale Sociale è interamente posseduto da enti pubblici. Al fine di poter concedere gli affidamenti di servizi, i Comuni Soci effettuano sulla Saronno Servizi Spa un controllo analogo a quello che gli stessi effettuano nella gestione dei servizi esercitati internamente.

Considerazioni finali

Signori Azionisti,

Vi confermiamo che il presente Bilancio, composto da Stato patrimoniale, Conto economico e Nota integrativa rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società, nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle scritture contabili. Vi invitiamo pertanto ad approvare il progetto di Bilancio al 31/12/2012 unitamente con la proposta di destinazione del risultato d'esercizio, così come predisposto dall'Organo Amministrativo.

Per il Consiglio di Amministrazione

Il Presidente

Dott. Vincenzo Volpi

Saronno Servizi Spa
Il Presidente
Dott. Vincenzo Volpi





Saronno Servizi Spa

Via Roma 20, 21047 Saronno (VA)

CF e numero iscrizione al registro imprese 02213180124

Relazione del Collegio Sindacale all'assemblea degli Azionisti per

l'approvazione del Bilancio di esercizio al 31/12/2012

Premesso che nel corso dell'esercizio è variata la composizione del Collegio Sindacale a seguito della scadenza naturale del mandato.

Nel corso dell'esercizio chiuso al 31/12/2012 la nostra attività è stata ispirata alle Norme di Comportamento del Collegio Sindacale raccomandate dal Consiglio Nazionale dell'Ordine dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili.

In particolare:

- abbiamo vigilato sull'osservanza della legge e dell'atto costitutivo e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione;
- abbiamo partecipato a n. 7 assemblee dei soci, a n. 12 adunanze del Consiglio di Amministrazione, svoltesi nel rispetto delle norme statutarie, legislative e regolamentari che ne disciplinano il funzionamento e per le quali possiamo ragionevolmente assicurare che le azioni deliberate sono conformi alla legge ed allo statuto sociale e non sono manifestamente imprudenti, azzardate e in potenziale conflitto di interesse o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale;
- abbiamo ottenuto dagli Amministratori durante le riunioni svolte informazioni sul generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione, nonché sulle operazioni di maggiore rilievo, per le loro dimensioni o caratteristiche, effettuate dalla società e dalla sua controllata. Possiamo ragionevolmente assicurare che le azioni poste in essere sono conformi alla legge ed allo statuto sociale e non sono manifestamente imprudenti, azzardate e in potenziale conflitto di interesse o in contrasto con le delibere assunte dall'assemblea dei soci o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale;

- nella riunione con il soggetto incaricato del controllo contabile non sono emersi dati ed informazioni rilevanti che debbano essere evidenziati nella presente relazione.
- abbiamo acquisito conoscenza e vigilato sull'adeguatezza dell'assetto organizzativo della società, anche tramite la raccolta di informazioni dai responsabili delle funzioni e a tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire se non:
 - a) la necessità di implementare le procedure operative finalizzate al corretto funzionamento della società;
 - b) la necessità definire con maggiore puntualità le funzioni in capo ai singoli dirigenti responsabili di settore;
 - c) non è ancora stato approntato il modello organizzativo di cui al D. Lgs. 231 e conseguentemente la società è priva dell'Organismo di Vigilanza
- abbiamo valutato e vigilato sull'adeguatezza del sistema amministrativo e contabile, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, mediante l'ottenimento di informazioni dai responsabili delle funzioni, dal soggetto incaricato del controllo contabile e dall'esame dei documenti aziendali. A tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire;
- nel corso dell'esercizio non ci sono state denunce ai sensi dell'art. 2408 del Cod. Civ.
- nel corso dell'esercizio il Collegio Sindacale non ha rilasciato pareri in ordine ad operazioni particolari ne sono stati richiesti, neppure dal Comitato di Controllo Analogo Intercomunale.

Nel corso dell'attività di vigilanza, come sopra descritta, non sono emersi ulteriori fatti significativi tali da richiederne la menzione nella presente relazione.

Abbiamo esaminato il bilancio d'esercizio chiuso al 31/12/2012 così come approvato dal Consiglio di Amministrazione in data 28 maggio 2013 che presenta, in sintesi, le seguenti risultanze:

STATO PATRIMONIALE	IMPORTO
Crediti verso soci per versamenti dovuti	€ 0

Immobilizzazioni	€	8.552.426
Attivo circolante	€	8.444.584
Ratei e risconti	€	15.372
Totale attività	€	17.012.382
Patrimonio netto	€	4.725.085
Fondi per rischi e oneri	€	62.354
Trattamento di fine rapporto subordinato	€	552.534
Debiti	€	11.664.209
Ratei e risconti	€	8.200
Totale passività	€	17.012.382
Conti d'ordine	€	570.361

Il Conto Economico presenta, in sintesi, i seguenti valori:

CONTO ECONOMICO	IMPORTO	
Valore della produzione	€	10.094.809
Costi della produzione	€	10.004.170
Differenza	€	90.639
Proventi e oneri finanziari	€	-38.210
Rettifiche di valore di attività finanziarie	€	0
Proventi e oneri straordinari	€	21.958
Imposte sul reddito	€	70.065
Utile dell'esercizio	€	4.322

Non essendo a noi demandato il controllo analitico di merito sul contenuto del bilancio, abbiamo vigilato sull'impostazione generale data allo stesso, sulla sua generale conformità alla legge per quel che riguarda la sua formazione e struttura, e a tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Gli Amministratori hanno fatto ricorso alla deroga alla norme di legge previste dall'Art. 2423, comma quarto, del Cod. Civ. Nello specifico hanno usufruito della facoltà prevista dall'art. 2423 bis. Le deroga è stata commentata e motivata nella nota integrativa. Al riguardo il Collegio Sindacale non ha osservazioni da effettuare.

Ai sensi dell'art. 2426, punto 5) del Cod. Civ. abbiamo espresso il nostro consenso affinché rimanessero iscritti nell'attivo di stato patrimoniale costi di ricerca, sviluppo e pubblicità. Tali costi sono stati iscritti per la prima volta nel corso dell'esercizio 2009, sono ammortizzati in un quinquennio, l'ultima quota di ammortamento verrà calcolata nel prossimo esercizio e il valore ancora iscritto ammonta a Euro 560.

Abbiamo verificato l'osservanza delle norme di legge inerenti la predisposizione della relazione sulla gestione, e a tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire. Si evidenzia la corretta proposta di accantonamento dell'utile di esercizio a riserva legale per € 216 e per la restante parte al F.do riserva straordinaria, oltre alla proposta di accantonare a fondo futuri ammodernamenti acquedotti del Comune di Uboldo con prelievo dalla riserva straordinaria per la quota di utile netto del settore acquedotto 2012 pari ad € 16.074.

Considerando e condividendo il giudizio espresso dall'organo di controllo contabile in merito alla chiarezza, correttezza e verità, contenuto nell'apposita relazione accompagnatoria al bilancio, redatta il 7 giugno 2013, ricevuta in data 12 giugno 2013, esprimiamo parere favorevole all'approvazione del bilancio di esercizio così come redatto dal Consiglio di Amministrazione.

Saronno, 12 giugno 2013

Il Collegio sindacale

Rag. Marco Niccolai


Rag. Andrea Galli

Dott. Adamo Carrettini



SARONNO SERVIZI SPA

Bilancio d'esercizio al 31 dicembre 2012

Relazione della società di revisione ai sensi
dell'art. 14 del D.Lgs. 27 gennaio 2010, n. 39

**RELAZIONE DELLA SOCIETÀ DI REVISIONE
AI SENSI DELL'ART. 14 DEL D.LGS. 27 GENNAIO 2010, N. 39**

Agli Azionisti
della Saranno Servizi S.p.A.

1. Abbiamo svolto la revisione contabile del bilancio d'esercizio della Saranno Servizi S.p.A. chiuso al 31 dicembre 2012. La responsabilità della redazione del bilancio d'esercizio in conformità alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione compete agli amministratori della Saranno Servizi S.p.A.. E' nostra la responsabilità del giudizio professionale espresso sul bilancio d'esercizio e basato sulla revisione contabile.
2. Il nostro esame è stato condotto secondo i principi di revisione emanati dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili. In conformità ai predetti principi la revisione è stata pianificata e svolta al fine di acquisire ogni elemento necessario per accertare se il bilancio d'esercizio sia viziato da errori significativi e se risulti, nel suo complesso, attendibile. Il procedimento di revisione comprende l'esame, sulla base di verifiche a campione, degli elementi probativi a supporto dei saldi e delle informazioni contenuti nel bilancio, nonché la valutazione dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate dagli amministratori. Riteniamo che il lavoro svolto fornisca una ragionevole base per l'espressione del nostro giudizio professionale.

Per il giudizio relativo al bilancio dell'esercizio precedente, i cui dati sono presentati ai fini comparativi secondo quanto richiesto dalla legge, si fa riferimento alla relazione da noi emessa in data 6 aprile 2012.

3. A nostro giudizio, il bilancio d'esercizio della Saranno Servizi S.p.A. al 31 dicembre 2012 è conforme alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione; esso pertanto è stato redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria e il risultato economico della Società.
4. La responsabilità della redazione della relazione sulla gestione in conformità a quanto previsto dalle norme di legge compete agli amministratori della Saranno Servizi S.p.A.. E' di nostra competenza l'espressione del giudizio sulla coerenza della relazione sulla gestione con il bilancio, come richiesto dalla legge. A tal fine, abbiamo svolto le procedure indicate dal principio di revisione n. PR 001 emanato dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e

degli Esperti Contabili. A nostro giudizio la relazione sulla gestione è coerente con il bilancio d'esercizio della Saronno Servizi S.p.A. al 31 dicembre 2012.

Milano, 7 giugno 2013

Crowe Horwath AS S.r.l.



Alessandro Ruina
(Socio)

Settore	Civillistico 2012	Civillistico 2011
Acquedotto Saronno	-281.250	-298.429
Acquedotto Origgio	-35.056	56.604
Acquedotto Uboldo	23.432	41.843
Tarsu	52.264	32.301
Ipaff	-629	60.804
Tosap	-15.439	-7.503
ICI/IMU	204.687	138.286
Farmacia 1	111.476	40.244
Farmacia 2	59.272	31.934
Parcheggi	260.801	259.688
Servizi a controllate e comune	-263.835	-232.970
Bocciodromo	-41.337	-42.410
Risultato ante imposte	74.387	80.388
Imposte	-70.065	-74.030
Saronno Servizi SpA	4.322	6.358

B0		B2		C = B2 - B0		
Conto Economico Civiltistico 2011		RIEPILOGATIVO ACQUEDOTTI	Conto Economico Civiltistico 31/12/12		Analisi scostamenti	
IMPORTO	%	DESCRIZIONE	IMPORTO	%	IMPORTO	%
3.519.642	99,69%	Vendite	3.902.564	99,20%	382.922	10,88%
	0,00%	di cui				
197.282	5,59%	- Lavori c/utenze	176.210	4,48%	-21.073	-10,68%
118.166		- Lavori c/terzi	194.094	4,93%	75.928	64,26%
11.010		Proventi diversi d'esercizio	31.577	0,80%	20.567	186,81%
3.530.652	100,00%	TOTALE VENDITE	3.934.142	100,00%	403.490	11,43%
-62.378	-1,77%	Rimanenze Iniziali	-66.978	-1,70%	-4.600	7,37%
-153.962	-4,36%	Acquisti	-146.488	-3,72%	7.474	-4,85%
66.978	1,90%	Rimanenze Finali	67.542	1,72%	564	0,84%
-149.362	-4,23%	MATERIALI CONSUMATI	-145.924	-3,71%	3.438	-2,30%
-442.596	-12,54%	Mano d'opera diretta	-466.968	-11,87%	-24.372	5,51%
-2.656.534	-75,24%	Spese per servizi/canoni	-3.019.581	-76,75%	-363.047	13,67%
-448.769		Canone di concessione				
-79.000		Diritti acquedotto				
-3.248.492	-92,01%	COSTI DI PRODUZIONE DIRETTI	-3.632.473	-92,33%	-383.981	11,82%
282.160	7,99%	MARGINE DI CONTRIBUZIONE	301.669	7,67%	19.509	6,91%
-54.433	-1,54%	Compensi professionali e consulenze	-45.763	-1,16%	8.670	-15,93%
-1.125	-0,03%	Assistenza software	-5.313	-0,14%	-4.188	372,23%
-152.536	-4,32%	Riaddebito costi di struttura	-172.717	-4,39%	-20.181	13,23%
-215.812	-6,11%	Spese generali specifiche del settore	-214.673	-5,46%	1.139	-0,53%
-31.692	-0,90%	Spese generali 3% (da convenzione)	-33.330	-0,85%	-1.638	5,17%
-401.165	-11,36%	TOTALE SPESE FISSE DI GESTIONE	-426.032	-10,83%	-24.867	6,20%
-173.438	-4,91%	REDDITO OPERATIVO	-170.126	-4,32%	3.312	-1,91%
-7.636	-0,22%	Oneri e proventi finanziari correnti	-13.237	-0,34%	-5.601	73,35%
17.256	0,49%	Interessi attivi da recupero crediti	27.928	0,71%	10.672	61,85%
27.888	0,79%	Sopravvenienze attive e passive	-36.187	-0,92%	-64.075	-229,76%
-135.930	-3,85%	UTILE ANTE AMM.TI E IMPOSTE	-191.622	-4,87%	-55.692	40,97%
-64.052	-1,81%	Ammortamenti e accantonamenti	-101.252	-2,57%	-37.200	58,08%
-199.982	-5,66%	UTILE ANTE IMPOSTE	-292.873	-7,44%	-92.891	
		Imposte				
		UTILE NETTO				

B0		B2		C = B2 - B0		
Conto Economico Civiltistico 2011		ACQUEDOTTO SARONNO	Conto Economico Civiltistico 31/12/12		Analisi scostamenti	
IMPORTO	%	DESCRIZIONE	IMPORTO	%	IMPORTO	%
2.227.700	99,51%	Vendite	2.653.060	98,82%	425.360	19,09%
		di cui				
131.135	5,86%	- Lavori c/utenze	98.277	3,66%	-32.858	-25,06%
80.353	3,59%	- Lavori c/terzi	133.232	4,96%	52.879	65,81%
11.010	0,49%	Proventi diversi d'esercizio	31.577	1,18%	20.567	186,81%
2.238.710	100,00%	TOTALE VENDITE	2.684.637	100,00%	445.927	19,92%
-62.378	-2,79%	Rimanenze Iniziali	-66.978	-2,49%	-4.600	7,37%
-96.473	-4,31%	Acquisti	-85.034	-3,17%	11.439	-11,86%
66.978	2,99%	Rimanenze Finali	67.542	2,52%	564	0,84%
-91.873	-4,10%	MATERIALI CONSUMATI	-84.470	-3,15%	7.403	-8,06%
-299.452	-13,38%	Mano d'opera diretta	-373.534	-13,91%	-74.082	24,74%
-1.750.093	-78,17%	Spese per servizi/canoni	-2.061.735	-76,80%	-311.642	17,81%
		di cui				
-328.154		Canone di concessione	-333.803			
-62.000		Diritti acquedotto	-64.824			
-2.141.418	-95,65%	COSTI DI PRODUZIONE DIRETTI	-2.519.739	-93,86%	-378.321	17,67%
97.292	4,35%	MARGINE DI CONTRIBUZIONE	164.899	6,14%	67.607	69,49%
-40.532	-1,81%	Compensi professionali e consulenze	-31.383	-1,17%	9.149	-22,57%
-1.125	-0,05%	Assistenza software	-5.313	-0,20%	-4.188	372,23%
-152.536	-6,81%	Riaddebito costi di struttura	-172.717	-6,43%	-20.181	13,23%
-153.736	-6,87%	Spese generali specifiche del settore	-156.466	-5,83%	-2.730	1,78%
-307.397	-13,73%	TOTALE SPESE FISSE DI GESTIONE	-334.496	-12,46%	-27.099	8,82%
-250.637	-11,20%	REDDITO OPERATIVO	-200.980	-7,49%	49.657	-19,81%
-4.490	-0,20%	Oneri e proventi finanziari correnti	-8.806	-0,33%	-4.316	96,13%
8.264	0,37%	Interessi attivi su bollette acqua	19.692	0,73%	11.428	138,29%
6.154	0,27%	Sopravvenienze attive e passive	-6.964	-0,26%	-13.118	-213,16%
-240.709	-10,75%	UTILE ANTE AMM.TI E IMPOSTE	-197.058	-7,34%	43.651	-18,13%
-57.720	-2,58%	Ammortamenti e accantonamenti	-84.192	-3,14%	-26.472	45,86%
-298.429	-13,33%	UTILE ANTE IMPOSTE	-281.250	-10,48%	17.179	
		Imposte				
		UTILE NETTO				

B0		B2		C = B2 - B0		
Conto Economico Civiltistico 2011		ACQUEDOTTO UBOLDO	Conto Economico Civiltistico 31/12/12		Analisi scostamenti	
IMPORTO	%	DESCRIZIONE	IMPORTO	%	IMPORTO	%
633.231	100,00%	Vendite	623.984	100,00%	-9.247	-1,46%
		di cui				
33.453	5,28%	- Lavori c/utenze	41.662	6,68%	8.209	24,54%
23.633	3,73%	- Lavori c/terzi	35.685	5,72%	12.052	51,00%
633.231	100,00%	TOTALE VENDITE	623.984	100,00%	-9.247	-1,46%
	0,00%	Rimanenze Iniziali	0	0,00%	0	#DIV/0!
-35.723	-5,64%	Acquisti	-35.597	-5,70%	126	-0,35%
	0,00%	Rimanenze Finali	0	0,00%	0	#DIV/0!
-35.723	-5,64%	MATERIALI CONSUMATI	-35.597	-5,70%	126	-0,35%
-73.419	-11,59%	Mano d'opera diretta	-55.962	-8,97%	17.457	-23,78%
-432.077	-68,23%	Spese per servizi/canoni	-452.548	-72,53%	-20.471	4,74%
		di cui				
-56.511		Canone di concessione	-58.037			
-10.000		Diritti acquedotto	-10.000			
-541.219	-85,47%	COSTI DI PRODUZIONE DIRETTI	-544.107	-87,20%	-2.888	0,53%
92.012	14,53%	MARGINE DI CONTRIBUZIONE	79.876	12,80%	-12.136	-13,19%
-5.801	-0,92%	Compensi professionali e consulenze	-8.143	-1,30%	-2.342	40,36%
-37.805	-5,97%	Spese generali specifiche del settore	-33.063	-5,30%	4.742	-12,54%
-15.317	-2,42%	Spese generali 3% (da convenzione)	-16.234	-2,60%	-917	5,98%
-53.122	-8,39%	TOTALE SPESE FISSE DI GESTIONE	-49.297	-7,90%	3.825	-7,20%
33.089	5,23%	REDDITO OPERATIVO	22.437	3,60%	-10.652	-32,19%
-2.144	-0,34%	Oneri e proventi finanziari correnti	-2.900	-0,46%	-756	35,26%
4.177	0,66%	Interessi attivi su bollette acqua	5.531	0,89%	1.354	32,41%
10.604	1,67%	Sopravvenienze attive e passive	6.454	1,03%	-4.150	-39,14%
45.726	7,22%	UTILE ANTE AMM.TI E IMPOSTE	31.522	5,05%	-14.204	-31,06%
-3.883	-0,61%	Ammortamenti e accantonamenti	-8.090	-1,30%	-4.207	108,34%
41.843	6,61%	UTILE ANTE IMPOSTE	23.432	3,76%	-18.411	
		Imposte				
		UTILE NETTO				

B0		B2		C = B2 - B0		
Conto Economico Civiltistico 2011		ACQUEDOTTO ORIGGIO	Conto Economico Civiltistico 31/12/12		Analisi scostamenti	
IMPORTO	%	DESCRIZIONE	IMPORTO	%	IMPORTO	%
658.711	100,00%	Vendite	625.521	100,00%	-33.190	-5,04%
		di cui				
32.694	4,96%	- Lavori c/utenze	36.271	5,80%	3.577	10,94%
14.180	2,15%	- Lavori c/terzi	25.176	4,02%	10.996	77,55%
658.711	100,00%	TOTALE VENDITE	625.521	100,00%	-33.190	-5,04%
0	0,00%	Rimanenze Iniziali	0	0,00%	0	#DIV/0!
-21.766	-3,30%	Acquisti	-25.858	-4,13%	-4.092	18,80%
0	0,00%	Rimanenze Finali	0	0,00%	0	#DIV/0!
-21.766	-3,30%	MATERIALI CONSUMATI	-25.858	-4,13%	-4.092	18,80%
-69.725	-10,59%	Mano d'opera diretta	-37.472	-5,99%	32.253	-46,26%
-474.364	-72,01%	Spese per servizi/canoni	-505.298	-80,78%	-30.934	6,52%
		di cui				
-64.104		Canone di concessione	-65.579			
-7.000		Diritti acquedotto	-7.000			
-565.855	-85,90%	COSTI DI PRODUZIONE DIRETTI	-568.627	-90,90%	-2.772	0,49%
92.856	14,10%	MARGINE DI CONTRIBUZIONE	56.894	9,10%	-35.962	-38,73%
-8.100	-1,23%	Compensi professionali e consulenze	-6.238	-1,00%	1.862	-22,99%
-24.271	-3,68%	Spese generali specifiche del settore	-25.143	-4,02%	-872	3,59%
-16.375	-2,49%	Spese generali 3% (da convenzione)	-17.096	-2,73%	-721	4,40%
-40.646	-6,17%	TOTALE SPESE FISSE DI GESTIONE	-42.239	-6,75%	-1.593	3,92%
44.110	6,70%	REDDITO OPERATIVO	8.416	1,35%	-35.694	-80,92%
-1.002	-0,15%	Oneri e proventi finanziari correnti	-1.531	-0,24%	-529	52,77%
4.815	0,73%	Interessi attivi su bollette acqua	2.705	0,43%	-2.110	-43,82%
11.130	1,69%	Sopravvenienze attive e passive	-35.677	-5,70%	-46.807	-420,55%
59.053	8,96%	UTILE ANTE AMM.TI E IMPOSTE	-26.086	-4,17%	-85.139	-144,17%
-2.449	-0,37%	Ammortamenti e accantonamenti	-8.970	-1,43%	-6.521	266,26%
56.604	8,59%	UTILE ANTE IMPOSTE	-35.056	-5,60%	-91.660	
		Imposte				
		UTILE NETTO				

SARONNO SERVIZI SPA - BILANCIO DI ESERCIZIO AL 31/12/2012

Elaborazione 16/04/13

B0		B2		C = B2 - B0		
Conto Economico Civiltistico 2011		RIEPILOGATIVO FARMACIE	Conto Economico Civiltistico 31/12/12		Analisi scostamenti	
IMPORTO	%	DESCRIZIONE	IMPORTO	%	IMPORTO	%
3.797.755	100,00%	Vendite	3.747.549	100,00%	-50.206	-1,32%
3.797.755	100,00%	TOTALE VENDITE	3.747.549	100,00%	-50.206	-1,32%
-178.117	-4,69%	Rimanenze Iniziali	-130.478	-3,48%	47.639	-26,75%
-2.771.991	-72,99%	Acquisti	-2.711.971	-72,37%	60.020	-2,17%
130.479	3,44%	Rimanenze Finali	120.549	3,22%	-9.930	-7,61%
-2.819.629	-74,24%	MATERIALI CONSUMATI	-2.721.900	-72,63%	97.729	-3,47%
-447.093	-11,77%	Mano d'opera diretta	-436.347	-11,64%	10.747	-2,40%
-3.266.722	-86,02%	COSTI DI PRODUZIONE DIRETTI	-3.158.247	-84,28%	108.475	-3,32%
531.033	13,98%	MARGINE DI CONTRIBUZIONE	589.302	15,72%	58.269	10,97%
-15.171	-0,40%	Compensi professionali e consulenze	-15.350	-0,41%	-180	1,19%
-4.858	-0,13%	Assistenza software	-6.072	-0,16%	-1.214	24,99%
-245.642	-6,47%	Riaddebito costi di struttura	-241.099	-6,43%	4.543	-1,85%
-122.934	-3,24%	Spese generali specifiche del settore	-89.011	-2,38%	33.923	-27,59%
-373.434	-9,83%	TOTALE SPESE FISSE DI GESTIONE	-336.182	-8,97%	37.252	-9,98%
142.428	3,75%	REDDITO OPERATIVO	237.769	6,34%	95.341	66,94%
-11.535	-0,30%	Oneri e proventi finanziari correnti	-8.835	-0,24%	2.700	-23,41%
0	0,00%	Interessi attivi da recupero crediti	0	0,00%	0	#DIV/0!
2.899	0,08%	Sopravvenienze attive e passive	-2.269	-0,06%	-5.168	-178,25%
133.792	3,52%	UTILE ANTE AMM.TI E IMPOSTE	226.665	6,05%	92.873	69,42%
-61.613	-1,62%	Ammortamenti e accantonamenti	-55.918	-1,49%	5.695	-9,24%
72.179	1,90%	UTILE ANTE IMPOSTE	170.748	4,56%	98.569	
		Imposte				
		UTILE NETTO				

B0			B2			C = B2 - B0	
Conto Economico Civiltistico 2011		FARMACIA COMUNALE 1	Conto Economico Civiltistico 31/12/12			Analisi scostamenti	
IMPORTO	%	DESCRIZIONE	IMPORTO	%		IMPORTO	%
1.950.096	100,00%	Vendite	1.893.625	100,00%		-56.471	-2,90%
	0,00%	Premi da fornitori e resi		0,00%		0	
1.950.096	100,00%	TOTALE VENDITE	1.893.625	100,00%		-56.471	-2,90%
-100.692	-5,16%	Rimanenze Iniziali	-66.906	-3,53%		33.786	-33,55%
-1.419.299	-72,78%	Acquisti	-1.367.630	-72,22%		51.669	-3,64%
66.906	3,43%	Rimanenze Finali	55.020	2,91%		-11.886	-17,77%
-1.453.085	-74,51%	<i>MATERIALI CONSUMATI</i>	-1.379.516	-72,85%		73.569	-5,06%
-257.983	-13,23%	Mano d'opera diretta	-225.846	-11,93%		32.137	-12,46%
-1.711.068	-87,74%	<i>COSTI DI PRODUZIONE DIRETTI</i>	-1.605.362	-84,78%		105.706	-6,18%
239.028	12,26%	MARGINE DI CONTRIBUZIONE	288.263	15,22%		49.235	20,60%
-5.394	-0,28%	Compensi professionali e consulenze	-5.539	-0,29%		-144	2,67%
-2.439	-0,13%	Assistenza software	-2.974	-0,16%		-535	21,95%
-126.134	-6,47%	Riaddebito costi di struttura	-121.827	-6,43%		4.307	-3,41%
-57.105	-2,93%	Spese generali specifiche del settore	-38.213	-2,02%		18.892	-33,08%
-185.678	-9,52%	TOTALE SPESE FISSE DI GESTIONE	-163.014	-8,61%		22.664	-12,21%
47.956	2,46%	REDDITO OPERATIVO	119.710	6,32%		71.754	149,63%
-3.487	-0,18%	Oneri e proventi finanziari correnti	-3.245	-0,17%		242	-6,93%
0	0,00%	Interessi attivi da recupero crediti	0	0,00%		0	#DIV/0!
-493	-0,03%	Sopravvenienze attive e passive	-2.687	-0,14%		-2.194	444,97%
43.976	2,26%	UTILE ANTE AMM.TI E IMPOSTE	113.778	6,01%		69.802	158,73%
-3.732	-0,19%	Ammortamenti e accantonamenti	-2.302	-0,12%		1.430	-38,31%
40.244	2,06%	UTILE ANTE IMPOSTE	111.476	5,89%		71.232	
		Imposte					
		UTILE NETTO					

Nota 1 : Nell'anno 2012 il costo azienda di Romano Giordano è stato ripartito anche sulla gestione e sulle farmacie con le seguenti percentuali :

Gestione 30%; Ipaff 15%; Tarsu 15%; Tosap 15%; ICI/IMU 15%; F1 5%; F2 5%; Dott. sa Mariani dal 01/01/12 c/o F2

B0			B2			C = B2 - B0	
Conto Economico Civiltistico 2011		FARMACIA COMUNALE 2	Conto Economico Civiltistico 31/12/12			Analisi scostamenti	
IMPORTO	%	DESCRIZIONE	IMPORTO	%		IMPORTO	%
1.847.659	100,00%	Vendite	1.853.924	100,00%		6.265	0,34%
	0,00%	Premi da fornitori e resi		0,00%		0	#DIV/0!
1.847.659	100,00%	TOTALE VENDITE	1.853.924	100,00%		6.265	0,34%
-77.425	-4,19%	Rimanenze Iniziali	-63.573	-3,43%		13.852	-17,89%
-1.352.692	-73,21%	Acquisti	-1.344.342	-72,51%		8.350	-0,62%
63.573	3,44%	Rimanenze Finali	65.530	3,53%		1.957	3,08%
-1.366.544	-73,96%	<i>MATERIALI CONSUMATI</i>	-1.342.384	-72,41%		24.160	-1,77%
-189.111	-10,24%	Mano d'opera diretta	-210.501	-11,35%		-21.390	11,31%
-1.555.655	-84,20%	<i>COSTI DI PRODUZIONE DIRETTI</i>	-1.552.885	-83,76%		2.770	-0,18%
292.004	15,80%	MARGINE DI CONTRIBUZIONE	301.038	16,24%		9.034	3,09%
-9.776	-0,53%	Compensi professionali e consulenze	-9.812	-0,53%		-36	0,36%
-2.419	-0,13%	Assistenza software	-3.098	-0,17%		-679	28,05%
-119.508	-6,47%	Riaddebito costi di struttura	-119.272	-6,43%		236	-0,20%
-65.829	-3,56%	Spese generali specifiche del settore	-50.798	-2,74%		15.031	-22,83%
-187.756	-10,16%	TOTALE SPESE FISSE DI GESTIONE	-173.168	-9,34%		14.588	-7,77%
94.472	5,11%	REDDITO OPERATIVO	118.059	6,37%		23.587	24,97%
-8.048	-0,44%	Oneri e proventi finanziari correnti	-5.590	-0,30%		2.458	-30,55%
0	0,00%	Interessi attivi da recupero crediti	0	0,00%		0	#DIV/0!
3.392	0,18%	Sopravvenienze attive e passive	418	0,02%		-2.974	-87,67%
89.816	4,86%	UTILE ANTE AMM.TI E IMPOSTE	112.887	6,09%		23.071	25,69%
-57.881	-3,13%	Ammortamenti e accantonamenti	-53.616	-2,89%		4.265	-7,37%
31.934	1,73%	UTILE ANTE IMPOSTE	59.272	3,20%		27.338	
		Imposte					
		UTILE NETTO					

Nota 1 : Nell'anno 2012 il costo azienda di Romano Giordano è stato ripartito anche sulla gestione e sulle farmacie con le seguenti percentuali :

Gestione 30%; Ipaff 15%; Tarsu 15%; Tosap 15%; ICI/IMU 15%; F1 5%; F2 5%; Dott. sa Mariani dal 01/01/12 c/o F2

SARONNO SERVIZI SPA - BILANCIO DI ESERCIZIO AL 31/12/2012

Elaborazione 16/04/13

B0		B2		C = B2 - B0		
Conto Economico Civiltistico 2011		Conto Economico Civiltistico Proiezione 31/12/12		Analisi scostamenti		
IMPORTO	%	DESCRIZIONE	IMPORTO	%	IMPORTO	%
515.785	71,26%	Vendite	509.782	72,60%	-6.003	-1,16%
152.865	21,12%	Park Via Pola	135.412	19,28%	-17.453	-11,42%
55.120	7,62%	Park Via Ferrari	57.023	8,12%	1.903	3,45%
723.770	100,00%	TOTALE VENDITE	702.217	100,00%	-21.553	-2,98%
-8.542	-1,18%	Rimanenze Iniziali	-6.120	-0,87%	2.422	-28,36%
-954	-0,13%	Acquisti	-7.785	-1,11%	-6.831	715,99%
6.120	0,85%	Rimanenze Finali	6.152	0,88%	32	0,52%
-3.376	-0,47%	MATERIALI CONSUMATI	-7.752	-1,10%	-4.376	129,62%
-104.349	-14,42%	Mano d'opera diretta	-81.582	-11,62%	22.767	-21,82%
-220.839	-30,51%	Spese per servizi/canoni	-236.597	-33,69%	-15.758	7,14%
-328.564	-45,40%	COSTI DI PRODUZIONE DIRETTI	-325.931	-46,41%	2.633	-0,80%
395.206	54,60%	MARGINE DI CONTRIBUZIONE	376.286	53,59%	-18.920	-4,79%
-10.756	-1,49%	Compensi professionali e consulenze	-12.848	-1,83%	-2.092	19,45%
-46.814	-6,47%	Riaddebito costi di struttura	-45.177	-6,43%	1.637	-3,50%
-24.918	-3,44%	Spese generali specifiche del settore	-24.146	-3,44%	772	-3,10%
-71.732	-9,91%	TOTALE SPESE FISSE DI GESTIONE	-69.323	-9,87%	2.409	-3,36%
312.718	43,21%	REDDITO OPERATIVO	294.116	41,88%	-18.602	-5,95%
-235	-0,03%	Oneri e proventi finanziari correnti	-174	-0,02%	61	-26,06%
0	0,00%	Interessi attivi da recupero crediti	0	0,00%	0	#DIV/0!
-2.794	-0,39%	Sopravvenienze attive e passive	-1.088	-0,15%	1.706	-61,06%
309.689	42,79%	UTILE ANTE AMM.TI E IMPOSTE	292.854	41,70%	-16.835	-5,44%
-50.000	-6,91%	Ammortamenti e accantonamenti	-32.053	-4,56%	17.947	-35,89%
259.688	35,88%	UTILE ANTE IMPOSTE	260.801	37,14%	1.113	
		Imposte				
		UTILE NETTO				

Nota 1: rispetto all'anno 2011 Lazzarin L. addebitato solo per il 15%

B0		B2		C = B2 - B0		
Conto Economico Civiltistico 2011		Conto Economico Civiltistico 31/12/12		Analisi scostamenti		
IMPORTO	%	DESCRIZIONE	IMPORTO	%	IMPORTO	%
80.090	9,25%	Ricavi da TOSAP	77.810	8,56%	-2.280	-2,85%
218.298	25,21%	Ricavi da IPAFF	174.981	19,25%	-43.317	-19,84%
299.804	34,63%	Ricavi da TARSU	314.316	34,59%	14.512	4,84%
267.571	30,91%	Ricavi da IMU	341.671	37,60%	74.100	27,69%
865.763	100,00%	TOTALE VENDITE	908.777	100,00%	43.014	4,97%
0	0,00%	Rimanenze Iniziali	0	0,00%	0	#DIV/0!
-5.156	-0,60%	Acquisti	-4.409	-0,49%	747	-14,50%
0	0,00%	Rimanenze Finali	0	0,00%	0	#DIV/0!
-5.156	-0,60%	MATERIALI CONSUMATI	-4.409	-0,49%	747	-14,50%
-336.055	-38,82%	Mano d'opera diretta	-295.766	-32,55%	40.289	-11,99%
-14.162	-1,64%	Spese per servizi/canoni	-11.078	-1,22%	3.084	-21,78%
-355.373	-41,05%	COSTI DI PRODUZIONE DIRETTI	-311.253	-34,25%	44.120	-12,42%
510.390	58,95%	MARGINE DI CONTRIBUZIONE	597.525	65,75%	87.135	17,07%
-71.755	-8,29%	Compensi professionali e consulenze	-16.285	-1,79%	55.470	-77,31%
-64.994		di cui				
		per accertamenti	-10.956			
-24.303	-2,81%	Assistenza software	-26.325	-2,90%	-2.022	8,32%
-55.999	-6,47%	Riaddebito costi di struttura	-58.466	-6,43%	-2.467	4,41%
-104.853	-12,11%	Spese generali specifiche del settore	-205.355	-22,60%	-100.502	95,85%
-10.713		Copertura minimo garantito	-13.978			
-195.868	-22,62%	TOTALE SPESE FISSE DI GESTIONE	-304.124	-33,47%	-108.256	55,27%
242.767	28,04%	REDDITO OPERATIVO	277.116	30,49%	34.349	14,15%
-7.167	-0,83%	Oneri e proventi finanziari correnti	-7.892	-0,87%	-725	10,12%
23.980	2,77%	Interessi attivi da recupero crediti	0	0,00%	-23.980	-100,00%
13.761	1,59%	Sopravvenienze attive e passive	-3.135	-0,34%	-16.896	-122,78%
273.341	31,57%	UTILE ANTE AMM.TI E IMPOSTE	266.089	29,28%	-7.252	-2,65%
-49.455	-5,71%	Ammortamenti e accantonamenti	-25.206	-2,77%	24.249	-49,03%
223.886	25,86%	UTILE ANTE IMPOSTE	240.883	26,51%	16.997	
		Imposte				
		UTILE NETTO				

B0			B2			C = B2 - B0					
Conto Economico Civiltistico 2011			TARSU			Conto Economico Civiltistico 31/12/12			Analisi scostamenti		
IMPORTO		%	DESCRIZIONE			IMPORTO		%	IMPORTO		%
189.598	63,24%		Aggio TARSU Saronno			176.497	56,15%		-13.101	-6,91%	
71.451	23,83%		Aggio TARSU Origgio			71.612	22,78%		161	0,23%	
33.163	11,06%		Accertamenti TARSU Saronno			62.491	19,88%		29.328	88,43%	
5.592	1,87%		Accertamenti TARSU Origgio			3.716	1,18%		-1.876	-33,55%	
299.804	100,00%		TOTALE VENDITE			314.316	100,00%		14.512	4,84%	
0	0,00%		Rimanenze Iniziali			0	0,00%		0	#DIV/0!	
0	0,00%		Acquisti			0	0,00%		0	#DIV/0!	
0	0,00%		Rimanenze Finali			0	0,00%		0	#DIV/0!	
0	0,00%		MATERIALI CONSUMATI			0	0,00%		0	#DIV/0!	
-125.577	-41,89%		Mano d'opera diretta			-101.913	-32,42%		23.664	-18,84%	
-125.577	-41,89%		COSTI DI PRODUZIONE DIRETTI			-101.913	-32,42%		23.664	-18,84%	
174.227	58,11%		MARGINE DI CONTRIBUZIONE			212.403	67,58%		38.176	21,91%	
-23.056	-7,69%		Compensi professionali e consulenze			-2.210	-0,70%		20.846	-90,42%	
			di cui								
-21.603			per accertamenti			0					
-7.534	-2,51%		Assistenza software/hardware			-9.418	-3,00%		-1.884	25,01%	
-19.392	-6,47%		Riaddebito costi di struttura			-20.222	-6,43%		-830	4,28%	
-59.560	-19,87%		Spese generali specifiche del settore			-104.801	-33,34%		-45.241	75,96%	
-86.486	-28,85%		TOTALE SPESE FISSE DI GESTIONE			-134.440	-42,77%		-47.954	55,45%	
64.685	21,58%		REDDITO OPERATIVO			75.753	24,10%		11.068	17,11%	
-5.403	-1,80%		Oneri e proventi finanziari correnti			-6.342	-2,02%		-939	17,38%	
8.829	2,94%		Interessi attivi da recupero crediti			0	0,00%		-8.829	-100,00%	
	0,00%		Sopravvenienze attive e passive			0	0,00%		0	#DIV/0!	
68.111	22,72%		UTILE ANTE AMM.TI E IMPOSTE			69.411	22,08%		1.300	1,91%	
-35.812	-11,95%		Ammortamenti e accantonamenti			-17.146	-5,46%		18.666	-52,12%	
32.301	10,77%		UTILE ANTE IMPOSTE			52.264	16,63%		19.963		
			Imposte								
			UTILE NETTO								

B0			B2			C = B2 - B0	
Conto Economico Civiltistico 2011		IMU	Conto Economico Civiltistico 31/12/12			Analisi scostamenti	
IMPORTO	%	DESCRIZIONE	IMPORTO	%		IMPORTO	%
167.529	62,61%	Aggio IMU Saronno	282.294	82,62%		114.765	68,50%
44.792	16,74%	Aggio IMU Origgio	43.889	12,85%		-903	-2,02%
19.051	7,12%	Aggio accertamenti IMU Saronno	15.488	4,53%		-3.562	-18,70%
36.200	13,53%	Aggio accertamenti IMU Origgio	-	0,00%		-36.200	-100,00%
267.571	100,00%	TOTALE VENDITE	341.671	100,00%		74.100	27,69%
	0,00%	Rimanenze Iniziali	0	0,00%		0	#DIV/0!
	0,00%	Acquisti	0	0,00%		0	#DIV/0!
	0,00%	Rimanenze Finali	0	0,00%		0	#DIV/0!
0	0,00%	<i>MATERIALI CONSUMATI</i>	0	0,00%		0	#DIV/0!
-54.139	-20,23%	Mano d'opera diretta	-51.221	-14,99%		2.918	-5,39%
-54.139	-20,23%	<i>COSTI DI PRODUZIONE DIRETTI</i>	-51.221	-14,99%		2.918	-5,39%
213.432	79,77%	MARGINE DI CONTRIBUZIONE	290.450	85,01%		77.018	36,09%
-48.509	-18,13%	Compensi professionali e consulenze	-13.236	-3,87%		35.273	-72,71%
		di cui					
-43.391		per accertamenti	-10.956				
-10.157	-3,80%	Assistenza software	-10.403	-3,04%		-246	2,42%
-17.307	-6,47%	Riaddebito costi di struttura	-21.981	-6,43%		-4.674	27,01%
-18.964	-7,09%	Spese generali specifiche del settore	-35.683	-10,44%		-16.719	88,16%
-46.428	-17,35%	TOTALE SPESE FISSE DI GESTIONE	-68.067	-19,92%		-21.639	46,61%
118.495	44,29%	REDDITO OPERATIVO	209.147	61,21%		90.652	76,50%
-612	-0,23%	Oneri e proventi finanziari correnti	-417	-0,12%		195	-31,82%
11.946	4,46%	Interessi attivi da recupero crediti	0	0,00%		-11.946	-100,00%
13.869	5,18%	Sopravvenienze attive e passive	-3.835	-1,12%		-17.704	-127,65%
143.698	53,70%	UTILE ANTE AMM.TI E IMPOSTE	204.895	59,97%		61.197	42,59%
-5.412	-2,02%	Ammortamenti e accantonamenti	-208	-0,06%		5.204	-96,16%
138.286	51,68%	UTILE ANTE IMPOSTE	204.687	59,91%		66.401	
		Imposte					
		UTILE NETTO					

B0			B2		C = B2 - B0
Conto Economico Civiltistico 2011		TOSAP	Conto Economico Civiltistico 31/12/12		Analisi scostamenti
IMPORTO	%	DESCRIZIONE	IMPORTO	%	IMPORTO %
71.804	89,65%	TOSAP Saronno	71.589	92,00%	-215 -0,30%
8.286	10,35%	TOSAP Origgio	6.221	8,00%	-2.065 -24,92%
80.090	100,00%	TOTALE VENDITE	77.810	100,00%	-2.280 -2,85%
	0,00%	Rimanenze Iniziali	0	0,00%	0 #DIV/0!
	0,00%	Acquisti	0	0,00%	0 #DIV/0!
	0,00%	Rimanenze Finali	0	0,00%	0 #DIV/0!
0	0,00%	<i>MATERIALI CONSUMATI</i>	0	0,00%	0 #DIV/0!
-68.800	-85,90%	Mano d'opera diretta	-62.361	-80,14%	6.439 -9,36%
-68.800	-85,90%	<i>COSTI DI PRODUZIONE DIRETTI</i>	-62.361	-80,14%	6.439 -9,36%
11.290	14,10%	MARGINE DI CONTRIBUZIONE	15.450	19,86%	4.160 36,84%
-95	-0,12%	Compensi professionali e consulenze di cui per accertamenti	-419	-0,54%	-324 341,52%
-2.485	-3,10%	Assistenza software	-2.725	-3,50%	-240 9,65%
-5.180	-6,47%	Riaddebito costi di struttura	-5.006	-6,43%	174 -3,36%
-10.650	-13,30%	Spese generali specifiche del settore	-22.100	-28,40%	-11.450 107,52%
-18.315	-22,87%	TOTALE SPESE FISSE DI GESTIONE	-29.831	-38,34%	-11.516 62,88%
-7.120	-8,89%	REDDITO OPERATIVO	-14.801	-19,02%	-7.681 107,88%
-717	-0,90%	Oneri e proventi finanziari correnti	-638	-0,82%	79 -11,03%
334	0,42%	Interessi attivi da recupero crediti	0	0,00%	-334 -100,00%
	0,00%	Sopravvenienze attive e passive	0	0,00%	0 #DIV/0!
-7.503	-9,37%	UTILE ANTE AMM.TI E IMPOSTE	-15.439	-19,84%	-7.936 105,77%
0	0,00%	Ammortamenti e accantonamenti	0	0,00%	0 #DIV/0!
-7.503	-9,37%	UTILE ANTE IMPOSTE	-15.439	-19,84%	-7.936
		Imposte			
		UTILE NETTO			

B0			B2			C = B2 - B0			
Conto Economico Civiltistico 2011			IPAFF	Conto Economico Civiltistico 31/12/12			Analisi scostamenti		
IMPORTO		%	DESCRIZIONE	IMPORTO		%	IMPORTO		%
152.259	69,75%	IPAFF Saronno	142.814	81,62%	-9.445	-6,20%			
29.095	13,33%	IPAFF Uboldo	1.387	0,79%	-27.708	-95,23%			
36.944	16,92%	IPAFF Gerenzano	30.779	17,59%	-6.165	-16,69%			
0		IPAFF Origgio	0						
218.298	100,00%	TOTALE VENDITE	174.981	100,00%	-43.317	-19,84%			
	0,00%	Rimanenze Iniziali	0	0,00%	0	#DIV/0!			
-5.156	-2,36%	Acquisti	-4.409	-2,52%	747	-14,50%			
	0,00%	Rimanenze Finali	0	0,00%	0	#DIV/0!			
-5.156	-2,36%	MATERIALI CONSUMATI	-4.409	-2,52%	747	-14,50%			
-87.539	-40,10%	Mano d'opera diretta	-80.272	-45,87%	7.267	-8,30%			
-14.162	-6,49%	Spese per servizi/canoni	-11.078	-6,33%	3.084	-21,78%			
-106.857	-48,95%	COSTI DI PRODUZIONE DIRETTI	-95.758	-54,73%	11.099	-10,39%			
111.441	51,05%	MARGINE DI CONTRIBUZIONE	79.222	45,27%	-32.219	-28,91%			
-95	-0,04%	Compensi professionali e consulenze di cui per accertamenti	-419	-0,24%	-324	341,52%			
-4.127	-1,89%	Assistenza software	-3.779	-2,16%	348	-8,43%			
-14.120	-6,47%	Riaddebito costi di struttura	-11.257	-6,43%	2.863	-20,27%			
-15.679	-7,18%	Spese generali specifiche del settore	-42.771	-24,44%	-27.092	172,79%			
-10.713	-4,91%	Copertura minimo garantito (Origgio)	-13.978	-7,99%	-3.265	30,48%			
-44.639	-20,45%	TOTALE SPESE FISSE DI GESTIONE	-71.786	-41,02%	-27.147	60,81%			
66.707	30,56%	REDDITO OPERATIVO	7.017	4,01%	-59.690	-89,48%			
-435	-0,20%	Oneri e proventi finanziari correnti	-495	-0,28%	-60	13,80%			
2.871	1,32%	Interessi attivi da recupero crediti	0	0,00%	-2.871	-100,00%			
-108	-0,05%	Sopravvenienze attive e passive	700	0,40%	808	-748,15%			
69.035	31,62%	UTILE ANTE AMM.TI E IMPOSTE	7.222	4,13%	-61.813	-89,54%			
-8.231	-3,77%	Ammortamenti e accantonamenti	-7.852	-4,49%	379	-4,61%			
60.804	27,85%	UTILE ANTE IMPOSTE	-629	-0,36%	-61.433				
		Imposte							
		UTILE NETTO							

SARONNO SERVIZI SPA - BILANCIO DI ESERCIZIO AL 31/12/2012

Elaborazione 16/04/13

B0			B2			C = B2 - B0	
Conto Economico Civiltistico 2011		SERVIZI A CONTROLLATE E COMUNE	Conto Economico Civiltistico 31/12/12			Analisi scostamenti	
IMPORTO	%	DESCRIZIONE	IMPORTO	%		IMPORTO	%
319.942	66,66%	Riaddebiti	369.096	68,72%		49.154	15,36%
160.000	33,34%	Affitti attivi	168.000	31,28%		8.000	5,00%
479.942	100,00%	TOTALE VENDITE	537.096	100,00%		57.154	11,91%
0	0,00%	Rimanenze Iniziali	0	0,00%		0	#DIV/0!
0	0,00%	Acquisti	0	0,00%		0	#DIV/0!
0	0,00%	Rimanenze Finali	0	0,00%		0	#DIV/0!
0	0,00%	<i>MATERIALI CONSUMATI</i>	0	0,00%		0	#DIV/0!
0	0,00%	Mano d'opera diretta	0	0,00%		0	#DIV/0!
-244.494	-50,94%	Servizi energetici da riaddebitare	-308.075	-57,36%		-63.581	26,00%
-244.494	-50,94%	<i>COSTI DI PRODUZIONE DIRETTI</i>	-308.075	-57,36%		-63.581	26,00%
235.448	49,06%	MARGINE DI CONTRIBUZIONE	229.022	42,64%		-6.426	-2,73%
-12.610	-2,63%	Compensi professionali e consulenze	0	0,00%		12.610	-100,00%
0	0,00%	Riaddebito costi di struttura	0	0,00%		0	#DIV/0!
-63.259	-13,18%	Spese generali specifiche del settore	-38.769	-7,22%		24.490	-38,71%
-63.259	-13,18%	TOTALE SPESE FISSE DI GESTIONE	-38.769	-7,22%		24.490	-38,71%
159.579	33,25%	REDDITO OPERATIVO	190.253	35,42%		30.674	19,22%
-147.285	-30,69%	Oneri e proventi finanziari correnti	-174.323	-32,46%		-27.038	18,36%
0	0,00%	Interessi attivi da recupero crediti	0	0,00%		0	#DIV/0!
32.766	6,83%	Sopravvenienze attive e passive	-20.844	-3,88%		-53.610	-163,62%
45.060	9,39%	UTILE ANTE AMM.TI E IMPOSTE	-4.914	-0,91%		-49.974	-110,91%
-278.030	-57,93%	Ammortamenti e accantonamenti	-258.921	-48,21%		19.109	-6,87%
-232.970	-48,54%	UTILE ANTE IMPOSTE	-263.835	-49,12%		-30.865	
		Imposte					
		UTILE NETTO					

SARONNO SERVIZI SPA - BILANCIO DI ESERCIZIO AL 31/12/2012

Elaborazione 16/04/13

B0			B2			C = B2 - B0					
Conto Economico Civiltistico 2011			BOCCIODROMO			Conto Economico Civiltistico 31/12/12			Analisi scostamenti		
IMPORTO		%	DESCRIZIONE			IMPORTO		%	IMPORTO		%
14.000		100,00%	Vendite			14.000		100,00%	0		0,00%
14.000		100,00%	TOTALE VENDITE			14.000		100,00%	0		0,00%
		0,00%	Rimanenze Iniziali					0,00%	0		#DIV/0!
		0,00%	Acquisti					0,00%	0		#DIV/0!
		0,00%	Rimanenze Finali					0,00%	0		#DIV/0!
0		0,00%	MATERIALI CONSUMATI			0		0,00%	0		#DIV/0!
		0,00%	Mano d'opera diretta					0,00%	0		#DIV/0!
			di cui pro-quota dirigente								
		0,00%	Spese per servizi/canoni					0,00%	0		#DIV/0!
0		0,00%	COSTI DI PRODUZIONE DIRETTI			0		0,00%	0		#DIV/0!
14.000		100,00%	MARGINE DI CONTRIBUZIONE			14.000		100,00%	0		0,00%
-1.040		-7,43%	Spese generali specifiche del settore			-193		-1,38%	847		-81,44%
-1.040		-7,43%	TOTALE SPESE FISSE DI GESTIONE			-193		-1,38%	847		-81,44%
12.960		92,57%	REDDITO OPERATIVO			13.807		98,62%	847		6,54%
-1.815		-12,96%	Oneri e proventi finanziari correnti			-3.767		-26,91%	-1.952		107,55%
0		0,00%	Interessi attivi da recupero crediti			0		0,00%	0		#DIV/0!
0		0,00%	Sopravvenienze attive e passive			0		0,00%	0		#DIV/0!
11.145		79,61%	UTILE ANTE AMM.TI E IMPOSTE			10.040		71,71%	-1.105		-9,91%
-53.556		-382,54%	Ammortamenti e accantonamenti			-51.377		-366,98%	2.179		-4,07%
-42.410		-302,93%	UTILE ANTE IMPOSTE			-41.337		-295,26%	1.073		
			Imposte								
			UTILE NETTO								

SARONNO SERVIZI - SOCIETA' SPORTIVA DILETTANTISTICA A R.L.

Sede in SARONNO - ROMA N. 20 ,

Capitale Sociale versato Euro 10.000,00

Iscritto alla C.C.I.A.A. di VARESE

Codice Fiscale e N. iscrizione Registro Imprese 02919250122

Partita IVA: 02919250122 - N. Rea: 302458

Società unipersonale soggetta a direzione e coordinamento

Bilancio al 31/12/2012

STATO PATRIMONIALE

ATTIVO	31/12/2012	31/12/2011
A) CREDITI VERSO SOCI PER VERSAMENTI ANCORA DOVUTI		
Totale crediti verso soci per versamenti ancora dovuti (A)	0	0
B) IMMOBILIZZAZIONI		
<i>I - Immobilizzazioni immateriali</i>		
Valore lordo	2.968	11.152
Totale immobilizzazioni immateriali (I)	2.968	11.152
<i>II - Immobilizzazioni materiali</i>		
Valore lordo	219.580	223.070
Ammortamenti	144.633	120.755
Totale immobilizzazioni materiali (II)	74.947	102.315
<i>III - Immobilizzazioni finanziarie</i>		
Totale immobilizzazioni finanziarie (III)	0	0
Totale immobilizzazioni (B)	77.915	113.467
C) ATTIVO CIRCOLANTE		
<i>I - Rimanenze</i>		
Totale rimanenze (I)	6.907	10.006

II - Crediti

Esigibili entro l'esercizio successivo	53.442	29.251
Esigibili oltre l'esercizio successivo	50.013	45.488
Totale crediti (II)	103.455	74.739

III- Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni (III)	0	427.191
--	---	---------

IV - Disponibilità liquide

Totale disponibilità liquide (IV)	794.224	88.729
-----------------------------------	---------	--------

Totale attivo circolante (C)	904.586	600.665
-------------------------------------	----------------	----------------

D) RATEI E RISCONTI

Totale ratei e risconti (D)	5.917	15.985
------------------------------------	--------------	---------------

TOTALE ATTIVO	988.418	730.117
----------------------	----------------	----------------

STATO PATRIMONIALE

PASSIVO	31/12/2012	31/12/2011
----------------	-------------------	-------------------

A) PATRIMONIO NETTO

I - Capitale	10.000	10.000
II - Riserva da sovrapprezzo delle azioni	0	0
III - Riserve di rivalutazione	0	0
IV - Riserva legale	0	0
V - Riserve statutarie	0	0
VI - Riserva per azioni proprie in portafoglio	0	0
VII - Altre riserve, distintamente indicate		
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	-2	0
Totale altre riserve (VII)	-2	0
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	59.427	0
IX - Utile (perdita) dell'esercizio		

Utile (perdita) dell'esercizio	71.714	59.427
Utile (perdita) residua	71.714	59.427
Totale patrimonio netto (A)	141.139	69.427
B) FONDI PER RISCHI E ONERI		
Totale fondi per rischi e oneri (B)	0	0
C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO	167.779	151.455
D) DEBITI		
Esigibili entro l'esercizio successivo	410.087	272.498
Totale debiti (D)	410.087	272.498
E) RATEI E RISCONTI		
Totale ratei e risconti (E)	269.413	236.737
TOTALE PASSIVO	988.418	730.117

CONTI D'ORDINE

31/12/2012 **31/12/2011**

CONTO ECONOMICO

31/12/2012 **31/12/2011**

A) VALORE DELLA PRODUZIONE:		
1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	1.635.242	1.606.499
5) Altri ricavi e proventi		
Altri	3.239	4.482
Totale altri ricavi e proventi (5)	3.239	4.482
Totale valore della produzione (A)	1.638.481	1.610.981
B) COSTI DELLA PRODUZIONE:		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	57.701	51.265
7) per servizi	771.920	734.838
8) per godimento di beni di terzi	150.000	150.000
9) per il personale:		

a) salari e stipendi	288.162	291.867
b) oneri sociali	88.420	92.015
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	27.841	25.663
c) Trattamento di fine rapporto	25.796	25.663
e) Altri costi	2.045	0
Totale costi per il personale (9)	404.423	409.545
10) ammortamenti e svalutazioni:		
a),b),c) Ammortamenti delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	46.679	53.628
a) Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	8.184	15.103
b) Ammortamento delle immobilizzazioni materiali	38.495	38.525
Totale ammortamenti e svalutazioni (10)	46.679	53.628
11) Variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	3.099	1.728
14) Oneri diversi di gestione	117.954	113.750
Totale costi della produzione (B)	1.551.776	1.514.754
Differenza tra valore e costi della produzione (A-B)	86.705	96.227
C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI:		
16) altri proventi finanziari:		
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	8.215	5.102
Totale proventi diversi dai precedenti (d)	8.215	5.102
Totale altri proventi finanziari (16)	8.215	5.102
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	45	26
Totale interessi e altri oneri finanziari (17)	45	26
Totale proventi e oneri finanziari (C) (15+16-17+-17-bis)	8.170	5.076
D) RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' FINANZIARIE.:		

Totale delle rettifiche di valore di attività finanziarie (D) (18-19)	0	0
--	----------	----------

E) PROVENTI E ONERI STRAORDINARI:

20) Proventi

Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	1	0
Totale proventi (20)	1	0

21) Oneri

Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	0	4
Altri	260	18.801
Totale oneri (21)	260	18.805

Totale delle partite straordinarie (E) (20-21)	-259	-18.805
---	-------------	----------------

Risultato prima delle imposte (A-B+-C+-D+-E)	94.616	82.498
---	---------------	---------------

22) Imposte sul reddito dell'esercizio correnti, differite e anticipate

Imposte correnti	22.902	23.071
Totale imposte sul reddito dell'esercizio (22)	22.902	23.071

23) UTILE (PERDITA) DELL'ESERCIZIO	71.714	59.427
---	---------------	---------------

L'Amministratore Unico
Casali Franco

SARONNO SERVIZI
SOCIETA' SPORTIVA DILETTANTISTICA A R.L.

Sede in SARONNO - VIA ROMA N.20

Capitale Sociale versato Euro 10.000,00

Iscritto alla C.C.I.A.A. di VARESE

Codice Fiscale e N. iscrizione Registro Imprese 02919250122

Partita IVA: 02919250122 - N. Rea: 302458

Società unipersonale soggetta a direzione e coordinamento da parte di Saronno Servizi S.p.A.

Bilancio al 31/12/2012

NOTA INTEGRATIVA

(Valori in Euro)

Premessa

Signori Soci, il Progetto di bilancio chiuso al 31 dicembre 2012, che sottopongo al Vostro esame per l'approvazione, evidenzia un utile pari ad Euro 71.714=.

Attività svolta

La società opera nel settore sportivo avendo in gestione sia l'impianto sportivo della "piscina", sia quello del "pattinaggio".

La società organizza in proprio corsi ed eventi sportivi e consente l'utilizzazione degli impianti a pagamento; l'iscrizione è richiesta per i soli corsi.

Nel corso dell'anno 2012 la Saronno Servizi SSD ha organizzato i seguenti servizi per i propri clienti:

- corsi di nuoto per adulti, ragazzi e bambini e corsi di acquaticità neonatale. In particolare, per i corsi rivolti a bambini, è stato possibile ampliare i posti disponibili grazie a una nuova organizzazione dello spazio della vasca piccola;
- corsi di acqua fitness con e senza attrezzi, ampliando l'offerta delle lezioni spot e dei corsi gestanti;
- attività di rieducazione funzionale in acqua e di acquantalgica, svolta con la collaborazione ad hoc di personale qualificato;

- nuoto libero, per cui si conferma l'apertura anticipata alle ore 7.00 il mercoledì e sabato mattina, e l'ampliamento orario su tutte le fasce pomeridiane;
- l'iniziativa CAMPUS estivo dedicata a bambini e ragazzi da 3 a 14 anni è stata allargata in termini di disponibilità di posti;
- nel periodo estivo, l'attività della piscina scoperta e solarium è stata ampliata in termini di durata dell'offerta. Sono state inoltre rese disponibili numerose sdraio a prezzi contenuti, offerta questa che ha ricevuto notevole gradimento da parte dei clienti;
- corsi di pattinaggio su ghiaccio con lezioni di gruppo, private, e attività di pattinaggio libero. Grazie a una migliore attività di promozione dei prodotti e alla conferma della qualità dei servizi offerti, l'attività della pista di pattinaggio non ha subito contrazioni rilevanti, nonostante i danni alla tendo-struttura, causa nevicata fine dicembre 12;
- disponibilità e ampliamento di spazi acqua per le Associazioni Sportive Dilettantistiche del saronnese (in particolare: Rari Nantes Saronno e Polisportiva Airoidi di Origgio);
- mantenimento delle consuete manifestazioni sportive di carattere regionale / nazionale. "Trofeo Master Saronno" , "Trofeo Città di Saronno"; "Trofeo per Diversamente Abili"; "Trofeo Saronno Famosi SSD"; " Trofeo Apnea Tresse Diving Club".

Evoluzione prevedibile della gestione

Nel 2012, per il secondo anno consecutivo, la Società ha chiuso l'anno con un avanzo d'esercizio. Anche per il prossimo anno è previsto, se la crisi economica non peggiorerà ulteriormente influenzando in maniera pesante i ricavi della struttura sportiva, un risultato economico positivo della gestione dell'impianto natatorio e della pista di pattinaggio, dal momento che non si prevedono eventi straordinari di gestione che possano compromettere l'equilibrio economico-finanziario sin qui raggiunto. Si ritiene utile evidenziare che, con riferimento alla pista di pattinaggio, è ipotizzabile per il 2013 l'acquisto di una nuova copertura, investimento che dovrebbe consentire una migliore programmazione dell'attività sportiva, soprattutto dei corsi.

L'attività gestionale del nuovo impianto Bocciodromo, immobile di proprietà di Saronno Servizi Spa, iniziata contrattualmente con decorrenza 01/01/2013, è presentata al punto 2 del paragrafo che segue.

Il contratto di gestione della pubblicità di terzi presso l'impianto piscina comunale di Saronno di via Miola 5, concluso in data 12 ottobre 2012 con la società Mi.Ro. Srl di Gallarate, contribuirà per competenza ai ricavi di SSD nel corso del 2013.

Infine, l'accordo per il Campus Estivo in corso di definizione con un'importante azienda del

saronnese, non potrà che migliorare i ricavi del Campus calati nel 2012 a causa della crisi economica.

Fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Con riferimento al periodo intercorso tra la data di chiusura dell'esercizio 2012 e la data di approvazione del bilancio, sulla base di tutti gli elementi conoscitivi attualmente disponibili, segnaliamo i seguenti nuovi eventi che possono incidere sulla situazione economica, patrimoniale e finanziaria della società.

- 1) In data 22/02/2013, tra Saronno Servizi SpA e Saronno Servizi SSD è stata sottoscritta un'integrazione del contratto di affitto ramo d'azienda "settore piscina" stipulato in data 30 marzo 2006, autenticato nelle firme per Notaio Carlo Munafò di Saronno, Rep. n. 9982. Tale integrazione, oltre a confermare il contenuto dell'atto prima richiamato, ha stabilito "quale termine di durata del contratto il 31 dicembre 2013". La proroga annuale dell'affidamento è stata fatta in via prudenziale e di comune accordo con l'Amministrazione Comunale di Saronno, data l'incertezza del quadro normativo relativo all'obbligo di messa a gara e a riorganizzazione delle partecipate, anche conseguente alla Sentenza 199 dell'agosto 2012 della Corte Costituzionale che ha dichiarato incostituzionale l'art. 4 del d.l. 138/2011 sui servizi pubblici locali. Il nuovo termine di tale contratto d'affitto assicura la continuità aziendale per tutto il 2013, e di conseguenza la regolare erogazione dei servizi e fruibilità da parte dei clienti.
- 2) Dal 01/01/2013 è passata formalmente sotto la responsabilità di Saronno Servizi SSD la gestione dell'immobile Bocciodromo, gestione prima in capo direttamente a Saronno Servizi SpA. Tale nuova gestione del Bocciodromo da parte di Saronno Servizi SSD è disciplinata da apposito contratto di affitto di ramo d'azienda stipulato in data 27/12/2012 tra Saronno Servizi SSD e Saronno Servizi SpA. Per rilanciare l'attività dell'impianto, Saronno Servizi SSD ha elaborato un piano di investimenti che sarà presentato alla controllante per l'approvazione nella prima settimana di Aprile 2013. I dati economico-finanziari sin qui elaborati evidenziano la sostenibilità del progetto già a decorrere dal 2014, oltre a prevedere in ogni caso una più diversificata ed ampia fruibilità della struttura per la cittadinanza, rispetto alla attuale focalizzata sul solo prodotto gioco delle bocce.

Criteri di Formazione

Signori Soci, la presente Nota Integrativa costituisce parte integrante del bilancio al 31/12/2012.

Il Bilancio è stato redatto conformemente a quanto previsto dagli articoli 2423 e seguenti del Codice Civile, opportunamente integrati dai Principi Contabili elaborati dal CNDCEC e dal OIC. In particolare sono state rispettate le clausole generali di costruzione del bilancio ex art. 2423 C.C., i suoi principi di redazione ex art. 2423 bis C.C. ed i criteri di valutazione stabiliti per ogni singola voce ex art. 2426 C.C..

Il bilancio è redatto in unità di Euro e le differenze derivanti dall'arrotondamento dei valori in unità sono allocati in apposita riserva di patrimonio netto.

La Nota Integrativa, redatta ai sensi dell'art. 2427 del Codice Civile, contiene inoltre tutti i dati da noi ritenuti necessari a fornire una corretta interpretazione del Bilancio: sono, inoltre, fornite le informazioni richieste dai n. 3 e 4 dell'art. 2428.

La società non ha superato i limiti previsti dal primo comma dell'art. 2435 bis del C.C. e quindi il bilancio risulta redatto in forma abbreviata.

In relazione al disposto dell'art. 2435 bis del Codice Civile – che richiama i numeri 3) e 4) dell'art. 2428, si precisa che la società:

- non detiene quote di capitale proprio, né azioni della società controllante anche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona;
- nel decorso esercizio non ha acquistato od alienato quote di capitale proprio, né azioni della società controllante anche per tramite di società fiduciarie o per interposta persona.

PRINCIPI DI REDAZIONE DEL BILANCIO

La valutazione delle voci di bilancio è avvenuta nel rispetto del principio della prudenza e nella prospettiva di continuazione dell'attività. In applicazione dei principi contabili internazionali e della regolamentazione comunitaria nella rappresentazione delle voci dell'attivo e del passivo viene data prevalenza agli aspetti sostanziali su quelli formali.

Nella redazione del presente bilancio d'esercizio gli oneri e i proventi sono stati iscritti secondo la competenza dell'esercizio indipendentemente dal momento della loro manifestazione numeraria.

CRITERI DI VALUTAZIONE

I criteri applicati nella valutazione delle voci del bilancio e nelle rettifiche di valore sono

conformi alle disposizioni del Codice Civile alle quali, pertanto, si rimanda.

Gli stessi, inoltre, non sono variati rispetto all'esercizio precedente.

IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI

Le immobilizzazioni immateriali sono state iscritte al costo di acquisto ed ammortizzate in relazione alla loro residua possibilità di utilizzazione.

Più esattamente:

Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	20%
Altre immobilizzazioni immateriali	20%

IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI

Le immobilizzazioni materiali sono state iscritte al costo di acquisto ed ammortizzate sulla base di aliquote economico-temporali determinate in relazione alle residue possibilità di utilizzo dei beni.

In particolare:

impianti generici	10%
impianti specifici	15%
attrezzatura piscina	20%
mobili ed arredi	12%
macchine ufficio elettroniche	20%

Il periodo di ammortamento decorre dall'esercizio in cui il bene viene utilizzato e nel primo la quota è rapportata alla metà di quella annuale.

RIMANENZE

Le rimanenze sono iscritte al minore tra il costo di acquisto o di produzione, determinato secondo il metodo del costo medio, ed il valore presumibile di realizzo desumibile dall'andamento del mercato. Le rimanenze sono costituite da materiale di consumo e merci per la rivendita.

CREDITI CHE NON COSTITUISCONO IMMOBILIZZAZIONI

I crediti sono stati esposti in bilancio al presumibile valore di realizzo, conformemente a quanto previsto dall'art. 2426, n.8 del c.c..

La voce comprende oltre i crediti verso clienti, anche quelli per acconti di imposte versate o per imposte anticipate e acconti a fornitori.

RATEI E RISCONTI ATTIVI

Detta voce comprende quote di costi e proventi, comuni a due o più esercizi, iscritte a bilancio con modalità tali da rispettare il principio della competenza temporale.

DISPONIBILITA' LIQUIDE

I crediti verso le banche e l'amministrazione postale per depositi o conti correnti vengono iscritti in bilancio al valore nominale che coincide con il valore di presumibile realizzo.

Il denaro e i valori bollati in cassa sono valutati al valore nominale.

TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO

Il TFR è stato calcolato in conformità a quanto previsto dall'art. 2120 del C.C..

La consistenza del fondo tiene conto di tutte le quote maturate alla chiusura dell'esercizio e risulta al netto degli acconti erogati (anche versamento su fondi pensione integrativi) e delle quote relative alle dimissioni di personale dipendente intervenute nel corso dell'esercizio.

DEBITI

I debiti sono iscritti al valore nominale e sono stati esposti in bilancio suddividendoli tra debiti regolabili entro ed oltre l'esercizio successivo ai sensi dell'art. 2435-bis del C.C.

RATEI E RISCONTI PASSIVI

Sono stati determinati in base al criterio di competenza economico-temporale delle poste di conto economico cui si riferiscono.

RIDUZIONI DI VALORE IMMOBILIZZAZIONI**Immobilizzazioni immateriali**

Le immobilizzazioni immateriali sono state sistematicamente ammortizzate tenendo conto della residua possibilità di utilizzazione.

Non sussistono i presupposti per effettuare alcuna svalutazione rispetto ai valori iscritti in bilancio.

Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali sono state sistematicamente ammortizzate tenendo conto della residua possibilità di utilizzazione e del loro futuro concorso alla produzione di elementi positivi

di reddito.

Non sussistono i presupposti per effettuare alcuna svalutazione rispetto ai valori iscritti in bilancio.

Dato che non sono state effettuate svalutazioni, non vi è nessun impatto di effetto sul risultato d'esercizio.

Variazione consistenza immobilizzazioni e fondi

DESCRIZIONE	Consistenza 1/01/2012	Acquisizioni/ incrementi/decre menti	AMMORTAMENTI ESERCIZI PRECEDENTI	AMMORTAMEN TI ESERCIZIO	CONSISTENZA F.DO AMM.TO FINALE	VALORE NETTO RESIDUO AL 31/12/2012
IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI	32.355	-	21.203	8.184	-	2.968

DESCRIZIONE	Consistenza 01/01/2012	Acquisizioni e incrementi	Cessioni e decrementi	F.DO AMM.TO INIZIALE	Utilizzo fondo	AMM.TI ESERCIZIO	CONSISTENZA F.DO AMM.TO FINALE	VALORE NETTO RESIDUO AL 31/12/2012
IMMOBILIZZIONI MATERIALI	223.070	+19.808	-23.298	120.755	-14.617	38.495	144.633	74.947

VARIAZIONE CONSISTENZA ALTRE VOCI

Nei seguenti prospetti, per ciascuna voce dell'attivo diversa dalle immobilizzazioni e per i fondi del passivo, vengono illustrati il saldo iniziale, i movimenti dell'esercizio e i movimenti in sede di valutazione di fine esercizio.

Variazione consistenza delle voci di capitale circolante

DESCRIZIONE	Consistenza 1/01/2012	Acquisizioni/ incrementi	Spostamenti nella voce dalla voce	Alienazioni/ decrementi	Rivalutaz./ Svalutazioni esercizio	Consistenza 31/12/2012
RIMANENZE	10.003	6.907	-	10.003	-	6.907
CREDITI CHE NON COSTITUISCONO IMMOBILIZZAZIONI	74.739	103.455	-	74.739	-	103.455
ATTIVITA' FINANZIARIE CHE NON COSTITUISCONO IMMOBILIZZAZIONI	427.191	-	-	427.191	-	-
DISPONIBILITA' LIQUIDE	88.729	794.224	-	88.729	-	794.224
Altri ratei e risconti attivi	15.985	5.917	-	15.985	-	5.917
DEBITI	272.498	410.087	-	272.498	-	410.087
Altri ratei e risconti passivi	236.117	269.413	-	236.117	-	269.413

Variazione consistenza voci di patrimonio netto / fondi

DESCRIZIONE	Consistenza 1/01/2012	Accantonamenti	Utilizzi	Consistenza 31/12/2012
Capitale	10.000	-	-	10.000
Utile (perdita) esercizi precedenti	59.427	-	-	59.427
Utile (perdita) dell'esercizio	-	71.714	-	71.714
TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO	151.455	25.796	9.472 *	167.779

* Il valore di utilizzo del fondo TFR si riferisce alle quote TFR di un gruppo di dipendenti che mensilmente vengono versate su diversi fondi previdenziali.

ELENCO SOCIETA' CONTROLLATE E COLLEGATE

La società non detiene partecipazioni in imprese controllate o collegate.

CREDITI/DEBITI

Nel seguente prospetto, distintamente per ciascuna voce, sono indicati i crediti e i debiti con indicazione della loro durata residua, con specifica ripartizione secondo le aree geografiche. Non esistono invece debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali.

Crediti distinti per durata residua**C.2 CREDITI CHE NON COSTITUISCONO IMMOBILIZZAZIONI**

	Italia	Altri paesi U.E.	Resto d'Europa	Resto del mondo	TOTALE
Breve termine	53.442	-	-	-	53.442
Medio/lungo termine	50.013	-	-	-	50.013

Debiti distinti per durata residua**D DEBITI**

	Italia	Altri paesi U.E.	Resto d'Europa	Resto del mondo	TOTALE
Breve termine	410.087	-	-	-	410.087

VARIAZIONI NEI CAMBI VALUTARI

Non esistono poste espresse in valuta estera.

OPERAZIONI CON OBBLIGO DI RETROCESSIONE A TERMINE

La società non ha effettuato alcuna operazione per le quali esista l'obbligo di retrocessione a termine.

VOCI DI PATRIMONIO NETTO

Nei seguenti prospetti sono analiticamente indicate le voci di patrimonio netto, con specificazione della loro origine, possibilità di utilizzazione e distribuzione, nonché della loro avvenuta utilizzazione nei precedenti esercizi.

Composizione del patrimonio netto

DESCRIZIONE	Saldo al 31/12/2012	Possibilità utilizzo	Quota disponibile	Quota non disponibile	Quota distribuibile	Quota non distribuibile
Capitale	10.000		10.000	-	-	10.000
Utili esercizi precedenti	59.427	A,B,C	59.427	-	59.427	59.427

Possibilità di utilizzo

A: aumento di capitale

B: copertura perdite

C: distribuzione ai soci

Movimenti nel patrimonio netto

PROSPETTO DELLE VARIAZIONI DEL PATRIMONIO NETTO	Capitale sociale	Altre Riserve	Risultato D'esercizio	Totale Patrimonio
Saldo al 31 dicembre 2009	10.000	(1)	(20.223)	(10.224)
- copertura perdita			20.223	20.223
Perdita esercizio 2010			(251.216)	(251.216)
Saldo al 31 dicembre 2010	10.000	(1)	(251.216)	(241.217)
- copertura perdita			251.216	251.216
- Differenza da arrotondamento		1		1
Utile esercizio 2011			59.427	59.427
Saldo al 31 dicembre 2011	10.000	0	59.427	69.427
Riporto utili esercizio precedenti		59.427		59.427
Utile esercizio 2012			71.714	71.714
Saldo al 31 dicembre 2012	10.000	59.427	71.714	141.141

Come si evidenzia nel prospetto sopra esposto, le perdite, negli esercizi precedenti e quando subite, sono state sempre coperte dal socio Saronno Servizi.

Composizione del capitale sociale

Saldo finale capitale sociale	10.000
Capitale sociale sottoscritto e versato	10.000

ONERI FINANZIARI IMPUTATI ALL'ATTIVO

Gli interessi passivi e gli altri oneri finanziari sono stati correttamente imputati nell'esercizio, nel rispetto del principio della competenza.

UTILI E PERDITE SU CAMBI

La società non ha posto in essere operazioni in valuta.

FISCALITÀ DIFFERITA - ANTICIPATA

Nel Conto economico non è stato effettuato alcuno stanziamento per le imposte differite attive e passive, in quanto non esistono differenze temporanee tra onere fiscale da bilancio ed onere fiscale teorico.

COMPENSI ORGANO DI REVISIONE LEGALE DEI CONTI

Si precisa che la società ha sostenuto costi relativi al compenso all'organo di revisione legale dei conti per totali €. 1.835,20=.

ALTRI STRUMENTI FINANZIARI EMESSI DALLA SOCIETÀ

La società non ha emesso altri strumenti finanziari.

FINANZIAMENTO DEI SOCI ALLA SOCIETÀ

La società non ha ricevuto alcun finanziamento da parte della compagine sociale.

INFORMAZIONI RELATIVE AI PATRIMONI DESTINATI

Non sussistono alla data di chiusura del bilancio patrimoni destinati ad uno specifico affare.

INFORMAZIONI RELATIVE AI FINANZIAMENTI DESTINATI

Non sussistono alla data di chiusura del bilancio finanziamenti destinati ad uno specifico affare.

OPERAZIONI DI LOCAZIONE FINANZIARIA

La società non ha posto in essere alcuna operazione di locazione finanziaria né sono state poste in essere operazioni di tal genere alla data di chiusura dell'esercizio.

OPERAZIONI CON PARTI CORRELATE

Le operazioni con la controllante Saronno Servizi SpA sono state concluse a normali condizioni di mercato. Di seguito evidenziamo le operazioni più significative effettuate nel corso dell'esercizio chiusosi al 31/12/2012:

- ☐ contratto di affitto di ramo d'azienda per l'impianto sportivo in qualità di affittuario;
- ☐ fornitura utenze (energia elettrica e riscaldamento).

Costi di esercizio	Conto Economico 31/12/2012	Conto Economico 31/12/2011
Affitto ramo d'azienda	€ 150.000	€ 150.000
Energia Elettrica	€ 51.661	€ 46.426
Riscaldamento	€ 143.193	€ 128.434

ACCORDI NON RISULTANTI DALLO STATO PATRIMONIALE

Nel corso dell'esercizio non è stato posto in essere alcun accordo non risultante dallo Stato Patrimoniale.

SITUAZIONE E MOVIMENTAZIONE DELLE QUOTE PROPRIE

Ai sensi degli artt. 2435bis e 2428 C.C., si precisa che la società, nel corso ed alla chiusura dell'esercizio, non possedeva né ha posseduto quote proprie né direttamente né tramite fiduciari né per interposta persona.

SITUAZIONE E MOVIMENTAZIONE AZIONI O QUOTE DELLA CONTROLLANTE

Ai sensi dell'art. 2435bis e art. 2428 3° e 4° comma del C.C., si precisa che la società non ha posseduto, nel corso dell'esercizio, azioni o quote della società controllante.

INFORMATIVA SULL'ATTIVITÀ DI DIREZIONE E COORDINAMENTO DI SOCIETÀ

Ai sensi dell'informativa prevista dall'articolo 2497-bis del Codice Civile, si precisa che l'attività di direzione e coordinamento è svolta dalla controllante SARONNO SERVIZI SPA di cui si riporta di seguito un prospetto riepilogativo dei dati essenziali dell'ultimo bilancio

approvato.

Tuttavia le copie integrali dell'ultimo bilancio, nonché le relazioni degli amministratori, dei sindaci e del soggetto incaricato del controllo contabile della Società SARONNO SERVIZI SPA sono depositate presso la sede della Società così come disposto dall'art.2429 c.3 del Codice Civile

Bilancio della società
al 31.12.2011

	Esercizio 2011	Esercizio 2010
Stato Patrimoniale		
Attivo		
Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti	0	0
Immobilizzazioni	8.900.496	9.294.278
Attivo circolante	12.303.610	13.457.544
Ratei e risconti	26.517	33.702
Totale Attivo	21.230.623	22.785.524
Passivo		
Patrimonio netto	4.720.761	4.714.406
Fondi per rischi e oneri	62.354	62.354
Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	489.357	497.064
Debiti	15.951.294	17.511.700
Ratei e risconti	6.857	0
Totale Passivo	21.230.623	22.785.524
Garanzie, impegni e altri rischi	447.358	545.942
Conto Economico		
Valore della produzione	9.844.150	10.433.116
Costi della produzione	9.724.229	10.074.838
Proventi e oneri finanziari	- 39.531	33.614
Rettifiche di valore di attività finanziarie	0	-251.216
Proventi e oneri straordinari	-1	3
Imposte sul reddito dell'esercizio	74.030	92.806
Utile (perdite) dell'esercizio	6.359	47.873

CONSIDERAZIONI FINALI

Vi confermiamo infine che il presente Bilancio, composto da Stato Patrimoniale, Conto Economico e Nota Integrativa rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società e corrisponde alle scritture contabili, e vi invitiamo ad approvare il progetto di Bilancio al 31/12/2012 così come predisposto dall'Organo Amministrativo.

Signori Soci, alla luce di quanto esposto nei punti precedenti, l'Organo Amministrativo Vi propone di riportare a nuovo l'utile conseguito pari ad €. 71.714,36=.

L'AMMINISTRATORE UNICO

Dr. Franco Casali

Il Bilancio è vero e reale e corrisponde alle scritture contabili.

Il sottoscritto Dott. Marco Quaglia, ai sensi dell'art.31, comma 2 quinquies, della Legge 340/2000, dichiara che il presente documento è conforme all'originale depositato presso la società.

Imposta di bollo assolta in modo virtuale tramite CCIAA di Varese aut. n. 23058 del 27/03/01.