



COMUNE DI GERENZANO
Provincia di Varese

Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale

N. 9 Reg. Deliberazioni

OGGETTO: Tariffe tassa sui rifiuti (TARI) anno 2021. Nuova determinazione.

L'anno duemilaventuno il giorno ventinove del mese di marzo alle ore 20:30, si è riunito in modalità videoconferenza il Consiglio Comunale ai sensi di legge e del decreto del Sindaco prot. n. 15267 del 07/11/2020. La seduta è pubblica in quanto video trasmessa in streaming.

Assume la presidenza il Sindaco Ivano CAMPI.

Partecipa il SEGRETARIO COMUNALE dott. Angelo Quagliotti. Risultano presenti:

N. d'ordine	Nominativi	Presenti	Assenti
1.	CAMPI Ivano	Presente	
2.	BORGHI Pierangelo	Presente	
3.	MARIOTTI Monica	Assente	
4.	PINI Emanuele	Presente	
5.	VIOTTI Stefano	Presente	
6.	BORGHI Dario Valter	Presente	
7.	AMATI Vincenzo	Presente	
8.	BONZINI Giulia	Presente	
9.	Albani Matteo	Presente	
10.	PEDROTTI Andrea	Presente	
11.	CASTAGNOLI Stefania	Presente	
12.	SINIGAGLIA Tiziana Valeria	Presente	
13.	BORGHI Cristiano	Presente	
14.	BONZINI Elena	Presente	
15.	CATTANEO Gregorio Dario	Presente	
16.	GIANNI Pier Angelo	Presente	
17.	FRANCHI Marco	Presente	
TOTALE N.		16	1

La discussione del presente punto è stata effettuata congiuntamente alla trattazione del precedente ed è riportata in quest'ultimo.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Considerato che l'art. 1, comma 639, della legge 27 dicembre 2013 n. 147 (legge di stabilità 2014) istituisce l'imposta unica comunale precisando che: «Essa si basa su due presupposti impositivi, uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore e l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali. La IUC si compone dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore»;

Vista la disciplina della suddetta imposta (commi da 639 a 714 del succitato art. 1, legge 147/2013), con particolare riferimento alla componente TARI (commi da 641 a 668), come modificata dal decreto legge 6 marzo 2014 n. 16, convertito con legge 2 maggio 2014 n. 68 e successivamente, dall'art. 1, comma 27, lett. a) e b) della L. 28 dicembre 2015, n. 208 (legge di stabilità 2016);

Richiamati in particolare i commi da 650 a 654, nel testo vigente a decorrere dal 1° gennaio 2016, che così dispongono:

«650. La TARI è corrisposta in base a tariffa commisurata ad anno solare coincidente con un'autonoma obbligazione tributaria.

651. Il comune nella commisurazione della tariffa tiene conto dei criteri determinati con il regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica 27 aprile 1999, n. 158.

652. Il comune, in alternativa ai criteri di cui al comma 651 e nel rispetto del principio «chi inquina paga», sancito dall'articolo 14 della direttiva 2008/98/CE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 19 novembre 2008, relativa ai rifiuti, può commisurare la tariffa alle quantità e qualità medie ordinarie di rifiuti prodotti per unità di superficie, in relazione agli usi e alla tipologia delle attività svolte nonché al costo del servizio sui rifiuti. Le tariffe per ogni categoria o sottocategoria omogenea sono determinate dal comune moltiplicando il costo del servizio per unità di superficie imponibile accertata, previsto per l'anno successivo, per uno o più coefficienti di produttività quantitativa e qualitativa di rifiuti. Nelle more della revisione del regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica 27 aprile 1999, n. 158, al fine di semplificare l'individuazione dei coefficienti relativi alla graduazione delle tariffe il comune può prevedere, per gli anni 2014, 2015, 2016 e 2017, l'adozione dei coefficienti di cui alle tabelle 2, 3a, 3b, 4a e 4b dell'allegato 1 al citato regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica n. 158 del 1999, inferiori ai minimi o superiori ai massimi ivi indicati del 50 per cento, e può altresì non considerare i coefficienti di cui alle tabelle 1a e 1b del medesimo allegato 1.

653. A partire dal 2018, nella determinazione dei costi di cui al comma 654, il comune deve avvalersi anche delle risultanze dei fabbisogni standard.

654. In ogni caso deve essere assicurata la copertura integrale dei costi di investimento e di esercizio relativi al servizio, ricomprendendo anche i costi di cui all'articolo 15 del decreto legislativo 13 gennaio 2003, n. 36, ad esclusione dei costi relativi ai rifiuti speciali al cui smaltimento provvedono a proprie spese i relativi produttori comprovandone l'avvenuto trattamento in conformità alla normativa vigente.»

Visto l'art. 1, comma 738, della legge 27 dicembre 2019, n. 160, che testualmente recita: «A decorrere dall'anno 2020, l'imposta unica comunale di cui all'articolo 1, comma 639, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, è abolita, ad eccezione delle disposizioni relative alla tassa sui rifiuti (TARI)...»;

Visto l'art. 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, che testualmente recita: "169. Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno.";

Visto il comma 683 del suddetto articolo che testualmente recita: "683. Il consiglio comunale deve approvare, entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione, le tariffe della TARI in conformità al piano finanziario del servizio di gestione dei rifiuti urbani, redatto dal soggetto che svolge il servizio stesso ed approvato dal consiglio comunale o da altra autorità competente a norma delle leggi vigenti in materia, e le aliquote della TASI, in conformità con i servizi e i costi individuati ai sensi della lettera b), numero 2), del comma 682 e possono essere differenziate in ragione del settore di attività nonché della tipologia e della destinazione degli immobili.";

Considerato che con decreto del ministero dell'Interno del 13.01.2021, adottato d'intesa con il ministero dell'Economia e delle Finanze e con il parere favorevole della conferenza Stato-città e autonomie locali ha differito al 31 marzo 2021 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione dell'anno 2021 degli Enti locali;

Richiamato l'art. 13, commi 15, 15-bis e 16-ter del D.L. 6 dicembre 2011, n. 201, come modificato dal D.L. 30 aprile 2019, n. 34 che testualmente recita:

«A decorrere dall'anno di imposta 2020, tutte le delibere regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie dei comuni sono inviate al Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento delle finanze, esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo delle stesse nell'apposita sezione del portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360. Per le delibere regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie delle province e delle città metropolitane, la disposizione del primo periodo si applica a decorrere dall'anno di imposta 2021.

15-bis. Con decreto del Ministro dell'economia e delle finanze, di concerto con il Ministro dell'interno, sentita l'Agenzia per l'Italia digitale, da adottare entro novanta giorni dalla data di entrata in vigore della presente disposizione, previa intesa in sede di Conferenza Stato-città ed autonomie locali, sono stabilite le specifiche tecniche del formato elettronico da utilizzare per l'invio telematico di cui al comma 15, in modo tale da consentire il prelievo automatizzato delle informazioni utili per l'esecuzione degli adempimenti relativi al pagamento dei tributi, e sono fissate le modalità di attuazione, anche graduale, dell'obbligo di effettuare il predetto invio nel rispetto delle specifiche tecniche medesime.

15-ter. A decorrere dall'anno di imposta 2020, le delibere e i regolamenti concernenti i tributi comunali diversi dall'imposta di soggiorno, dall'addizionale comunale all'imposta sul reddito delle persone fisiche (IRPEF), dall'imposta municipale propria (IMU) e dal tributo per i servizi indivisibili (TASI) acquistano efficacia dalla data della pubblicazione effettuata ai sensi del comma 15, a condizione che detta pubblicazione avvenga entro il 28 ottobre dell'anno a cui la delibera o il regolamento si riferisce; a tal fine, il comune è tenuto a effettuare l'invio telematico di cui al comma 15 entro il termine perentorio del 14 ottobre dello stesso anno. I versamenti dei tributi diversi dall'imposta di soggiorno, dall'addizionale comunale all'IRPEF, dall'IMU e dalla TASI la cui scadenza è fissata dal comune prima del 1° dicembre di ciascun anno devono essere effettuati sulla base degli atti applicabili per l'anno precedente. I versamenti dei medesimi tributi la cui scadenza è fissata dal comune in data successiva al 1° dicembre di ciascun anno devono essere effettuati sulla base degli atti pubblicati entro

il 28 ottobre, a saldo dell'imposta dovuta per l'intero anno, con eventuale conguaglio su quanto già versato. In caso di mancata pubblicazione entro il termine del 28 ottobre, si applicano gli atti adottati per l'anno precedente.»

Richiamata la nota del 28.02.2014 n. 4033 del Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, Direzione Federalismo Fiscale relativa alle modalità di trasmissione telematica dei regolamenti e delle delibere di approvazione delle aliquote, nelle more dell'approvazione del decreto di cui al citato comma 15-bis, dell'art.13 del D.L. 6 dicembre 2011, n. 201 e s.m.i.;

Dato atto che:

- il versamento della TARI può essere effettuato utilizzando il modello F24, o altre modalità di pagamento offerte dai servizi elettronici di incasso e di pagamento interbancari;
- è fatta salva l'applicazione del tributo provinciale per l'esercizio delle funzioni di tutela, protezione ed igiene ambientale di cui all'art. 19 del D.L. 30/12/1992 n. 504;

Vista la relazione sulle tariffe Tari ai sensi della Legge 27 dicembre 2013, n. 147, comma 651 di cui al Prot. nr. 4682 del 18.03.2021 allegata alla presente deliberazione per formarne parte integrante e sostanziale e redatta dalla società incaricata di cui alla determinazione del Responsabile del Settore II nr. 24 del 26.01.2021;

Viste le tabelle nr. 15 e nr. 17 della relazione allegata relative rispettivamente alle tariffe di parte fisse e di parte variabile delle utenze domestiche e delle utenze non domestiche;

Acquisiti i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile del Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs n. 267 del 18/08/2000;

Visti:

- il T.U.E.L 2000/267;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento di organizzazione degli uffici e servizi;
- il Regolamento generale delle entrate comunali, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n.9 del 29.12.1998 e successive modificazioni ed integrazioni;

DATO ATTO che il Sindaco presidente invita alla votazione espressa in forma palese per appello nominale il cui esito è:

Presenti nr. 16
Favorevoli nr. 11;
Contrari nr. 3 (Borghi Cristiano - Bonzini Elena – Cattaneo Gregorio Dario);
Astenuiti nr. 2 (Gianni Pierangelo – Marco Franchi);

DELIBERA

1. DI DARE ATTO che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;
2. DI APPROVARE per l'anno 2021, le tariffe della TARI integralmente riportate nel prospetto allegato alla presente deliberazione di cui alla tabella nr. 15 per le utenze domestiche e nr. 17 per le utenze non domestiche;

3. DI DARE ATTO che sull'importo della TARI si applica il tributo provinciale per l'esercizio delle funzioni ambientali di cui all'art. 19 del D.lgs. 30 dicembre 1992 n. 504, nella misura deliberata annualmente dalla Provincia di Varese;
4. DI STABILIRE, quale atto d'indirizzo alla Giunta Comunale, in relazione al permanere dell'emergenza Covid19, che la riscossione della TARI per l'anno 2021 venga programmata secondo le seguenti modalità:
 - riscossione in n. 2 rate di uguale importo scadenti rispettivamente il 16 luglio 2021 e il 16 dicembre 2021, con possibilità di pagamento in un'unica soluzione entro il termine di pagamento della prima rata;
 - invio delle comunicazioni di pagamento ai contribuenti in 2 rate con avviso bonario e mod. F24 precompilato;
 - notifica di intimazione di pagamento a coloro che non avranno versato l'importo alle prescritte scadenze;
 - notifica di avviso di accertamento con applicazione della sanzione del 30% e degli interessi di legali a coloro che non avranno pagato l'intimazione di pagamento entro i 60gg dalla notifica;
5. DI TRASMETTERE telematicamente la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze per il tramite del portale www.portalefederalismofiscale.gov.it entro 30 giorni dalla data di esecutività e comunque entro 30 giorni dal termine ultimo di approvazione del bilancio, ai sensi dell'articolo 13, comma 15, del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 2011 (L. n. 214/2011), come modificato dall'art.15 bis del Decreto Legge 30/04/2019 n. 34, convertito con modificazioni dalla Legge 28/06/2019 n.58 e della nota M.E.F prot.n. 5343/2012 del 6 aprile 2012;

Infine, con votazione separata, espressa in forma palese per appello nominale:

Presenti nr. 16

Favorevoli nr. 11;

Contrari nr. 3 (Borghi Cristiano - Bonzini Elena – Cattaneo Gregorio Dario);

Astenuti nr. 2 (Gianni Pierangelo – Marco Franchi);

D E L I B E R A

Di dichiarare l'immediata esecutività del provvedimento ai sensi del 4 comma dell'art.134 del D.lgs. 18.08.2000, n. 267, stante l'urgenza di definire con tempestività i rapporti derivanti dallo stesso.

Il presente verbale viene così sottoscritto.

IL PRESIDENTE
(Ivano CAMPI)

IL SEGRETARIO
(dott. Angelo Quagliotti)

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate. L'originale è in formato digitale, qualunque stampa dello stesso costituisce mera copia, salvo che sia dichiarata conforme all'originale.



COMUNE DI GERENZANO
Provincia di Varese

Proposta n. 5 del 08-03-2021 di DELIBERA DI CONSIGLIO Comunale avente per oggetto:

Tariffe tassa sui rifiuti (TARI) anno 2021. Nuova determinazione.

- COMMERCIO E TRIBUTI

Pareri sulla proposta della presente deliberazione
(art. 49 – comma 1 – D.Lgs. 18/8/2000, n. 267)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

esprime parere Favorevole per quanto concerne la regolarità contabile.

Lì, 20-03-2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
SILVIA PICCOLI

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del TU D.P.R. n. 445/2000 e del D.Lgs.n. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. DPCM 13 novembre 2014, art. 17 comma 2.



COMUNE DI GERENZANO
Provincia di Varese

Proposta n. 5 del 08-03-2021 di DELIBERA DI CONSIGLIO Comunale avente per oggetto:

Tariffe tassa sui rifiuti (TARI) anno 2021. Nuova determinazione.

- COMMERCIO E TRIBUTI

Pareri sulla proposta della presente deliberazione

(art. 49 – comma 1 – D.Lgs. 18/8/2000, n. 267)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO

SILVIA PICCOLI

esprime parere Favorevole per quanto concerne la regolarità tecnica.

Lì, 20-03-2021

IL RESPONSABILE
SILVIA PICCOLI

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del TU D.P.R. n. 445/2000 e del D.Lgs.n. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. DPCM 13 novembre 2014, art. 17 comma 2.

Comune di GERENZANO

TARI
TASSA COMUNALE SUI RIFIUTI
ANNO 2021

DETERMINAZIONE TARIFFE AI SENSI
DELLA LEGGE 27 DICEMBRE 2013, N. 147 comma 651

Simulazione TARI comma 651 2021_FINALE
Relazione e Tabelle



INDICE

1.....PREMESSA.....	2
2.....CENNI SU NORMATIVA TARI	2
2.1 Istituzione.....	2
2.2 Applicazione.....	3
3.....DATI ELABORAZIONE	4
3.1 Dati di Ruolo.....	4
Tabella 1. - TOTALE IMPONIBILE	4
Tabella 2. – DATI IMPONIBILE UTENZA DOMESTICA.....	5
Tabella 3. – DATI IMPONIBILE UTENZA NON DOMESTICA.....	6
3.2 Dati Tecnici.....	6
3.3 Piano Economico Finanziario MTR ARERA	7
Tabella 4. – PIANO ECONOMICO FINANZIARIO.....	7
3.4 Riduzioni.....	8
Tabella 5. – RIDUZIONI DOMESTICHE	8
Tabella 6. – RIDUZIONI NON DOMESTICHE PARTE VARIABILE.....	9
Tabella 7. – RIDUZIONI NON DOMESTICHE PARTE FISSA.....	10
Tabella 8. – RIDUZIONI APPLICATE.....	11
Tabella 9. – RIDUZIONI MANCATO GETTITO	11
3.5 Coefficienti	12
Tabella 10. - COEFFICIENTI UTENZA DOMESTICA	13
Tabella 11. - COEFFICIENTI UTENZA NON DOMESTICA	14
3.6 Note sulla scelta dei coefficienti e la ripartizione dei costi	15
4.....DATI ED OPERATORI DI CALCOLO	17
Tabella 12. – Operatori di calcolo per la determinazione delle tariffe finali	17
5.....ANALISI DATI ECONOMICI COMPLESSIVI	18
Tabella 13. - Analisi Dati Economici complessivi.....	18
6.....LISTINI TARIFFA SERVIZI	19
Tabella 14. - LISTINO TARI UTENZA DOMESTICA	19
Tabella 15. - RAFFRONTO LISTINO UTENZA DOMESTICA	20
Tabella 16. - GETTITO ATTESO UTENZA DOMESTICA	21
Tabella 17. - LISTINO TARI UTENZA NON DOMESTICA	22
Tabella 18. - GETTITO ATTESO UTENZA NON DOMESTICA.....	23

1 PREMESSA

La presente relazione illustra i risultati riguardanti **la determinazione di calcolo** effettuata da GFambiente per la tariffa che il Comune dovrà applicare **in base all'art. 1 comma 651 della LEGGE 27 DICEMBRE 2013, N. 147 e s.m.i. ed al metodo di calcolo introdotto dal DPR 158/99 (metodo normalizzato).**

La simulazione è frutto dei dati anagrafici, tecnici, di ruolo ed economici rilevati dal Comune e Azienda e forniti attraverso la compilazione della Scheda TARI.

I dati che emergono sono frutto di una accurata analisi attraverso indicatori specifici tesi ad individuare la specifica situazione del Comune riguardo la gestione dei servizi di igiene urbana e rispecchiano la soluzione che è stata ritenuta maggiormente rappresentativa dello stato territoriale nei riguardi della tariffa rifiuti sulla base dei dati di input.

2 CENNI SU NORMATIVA TARI

2.1 Istituzione

La TARI è il tributo locale istituito dall'articolo 1 commi dal 639 al 705 della legge n. 147 del 27.12.2013 (legge di stabilità 2014) e smi per la copertura dei costi relativi al servizio di gestione dei rifiuti urbani e dei rifiuti assimilati svolto in regime di privativa pubblica ai sensi della vigente normativa ambientale.

A decorrere dal 1° gennaio 2014, la TARI è subentrata alla TARES.

Soggetto attivo dell'obbligazione tributaria è il Comune nel cui territorio insiste, interamente o prevalentemente, la superficie degli immobili assoggettabili al tributo.

Il Consiglio Comunale è tenuto ad approvare le tariffe del tributo entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione in conformità al piano finanziario del servizio di gestione dei rifiuti urbani redatto dal soggetto che svolge il servizio medesimo ed approvato dal Consiglio Comunale stesso.

Il comma 651 così recita: "Il Comune, nella commisurazione della tariffa tiene conto dei criteri determinati con il regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica 27 aprile 1999, n. 158", e si conferma la stesura di un Piano Finanziario conforme a quanto già normato con D.P.R. 158/1999.

L'art. 1 del D.P.R. n. 158 del 1999 riporta: "È approvato il metodo normalizzato per la definizione delle componenti di costo da coprirsi con le entrate tariffarie e per la determinazione della tariffa di riferimento relativa alla gestione dei rifiuti urbani". La tariffa di riferimento rappresenta, come poi specifica l'art. 2 del D.P.R. n. 158 del 1999, "l'insieme dei criteri e delle condizioni che devono

essere rispettati per la determinazione della tariffa da parte degli enti locali” (comma 1), in modo da “coprire tutti i costi afferenti al servizio di gestione dei rifiuti urbani” (comma 2).

Il metodo, pertanto, è costituito da un complesso di regole, metodologie e prescrizioni per determinare, da un lato, i costi del servizio di gestione e, dall’altro, l’intera struttura tariffaria applicabile alle varie categorie di utenza (cfr. anche art. 3, comma 1, D.P.R. n. 158 del 1999), in maniera tale che il gettito che ne deriva copra tutti i costi del servizio.

Specifica poi l’art. 3, comma 2, che “La tariffa è composta da una parte fissa, determinata in relazione alle componenti essenziali del costo del servizio, riferite in particolare agli investimenti per le opere e ai relativi ammortamenti, e da una parte variabile, rapportata alle quantità di rifiuti conferiti, al servizio fornito e all’entità dei costi di gestione”. L’art. 4, comma 3, prescrive infine che “La tariffa, determinata ai sensi dell’art. 3, è articolata nelle fasce di utenza domestica e non domestica”.

Dalle norme richiamate, si trae che la metodologia tariffaria si articola nelle seguenti fasi fondamentali:

1. individuazione e classificazione dei costi del servizio;
2. suddivisione dei costi tra fissi e variabili;
3. ripartizione dei costi fissi e variabili in quote imputabili alle utenze domestiche e alle utenze non domestiche;
4. calcolo delle voci tariffarie, fisse e variabili, da attribuire alle singole categorie di utenza, in base alle formule e ai coefficienti indicati dal metodo.

2.2 Applicazione

Nell’elaborazione delle tariffe sono state adottate le seguenti impostazioni:

- 1) le tariffe sono calcolate sulla base dei costi di previsione per l’anno 2021 definiti nel Piano Finanziario;
- 2) tutti i costi sono stati considerati al lordo dell’IVA;
- 3) il grado di copertura dei costi è al 100%;
- 4) le tariffe sono state calcolate per assicurare la “copertura integrale” dei costi di investimento ed esercizio.

Le tariffe sono state calcolate distinguendo la quota relativa alla quantità di rifiuti (**PARTE VARIABILE**) e la quota definita in relazione alle componenti essenziali del costo del servizio di gestione dei rifiuti relativamente agli investimenti per le spese e relativi ammortamenti (**PARTE FISSA**).

Il Comune, con proprio regolamento, prevede riduzioni tariffarie per una serie di casistiche definite dalla norma. Il Consiglio Comunale può porre in essere ulteriori agevolazioni finanziate con risorse diverse dai proventi del tributo.

La superficie delle unità immobiliari a destinazione ordinaria iscritte o iscrivibili nel catasto edilizio urbano assoggettabile al tributo è costituita da quella calpestabile dei locali e delle aree suscettibili di produrre rifiuti urbani e assimilati. Ai fini dell'applicazione del tributo si considerano le superfici dichiarate o accertate ai fini della TARI anno precedente.

3 DATI ELABORAZIONE

3.1 Dati di Ruolo

L'elaborazione dei dati contenuti nella banca dati TARI del Comune, ha portato al numero di posizioni ed alle superfici riportate nelle successive Tabelle 1, 2 e 3 (i valori a zero delle colonne, corrispondono a nessun oggetto iscritto nella categoria di riferimento).

Il **totale complessivo** degli oggetti e della superficie che sarà soggetto a tariffa per il nuovo anno è quello riportato nella successiva tabella:

Tabella 1. - TOTALE IMPONIBILE

Comune di GERENZANO		TARI 2021
Simulazione TARI comma 651 2021_FINALE		Legge 147/2013
TOTALI IMPONIBILI SOGGETTI A TARIFFA		comma 651
UTENZA	Superficie mq	numero oggetti
DOMESTICA	557.118,61	4.690
NON DOMESTICA	206.486,00	413
TOTALI	763.604,61	5.103

Le due successive Tabelle riportano i dati relativi alle denunce immobili per utenza domestica e non domestica ripartiti per le categorie introdotte dal DPR 158/99.

Comune di Gerenzano Prot. n. 0004682 del 18-03-2021 arrivo Cat.4 Cl.3

Comune di GERENZANO
TARI ANNO 2021 - art. 1 L. 147/2013 - Simulazione TARI comma 651 2021_FINALE

Tabella 2. – DATI IMPONIBILE UTENZA DOMESTICA

Comune di GERENZANO					TARI 2021	
Simulazione TARI comma 651 2021_FINALE					Legge 147/2013	
DATI UTENZA DOMESTICA					comma 651	
componenti	Superficie mq	numero oggetti	Ripartizione % superfici dom.	Ripartizione % oggetti dom.	parte variabile 2020 €/anno	parte fissa 2020 €/mq
D01. Abitazioni 1 componente familiare	132.573,01	1.300	23,8%	27,7%	30,84711	0,51350
D02. Abitazioni 2 componenti familiari	156.031,00	1.283	28,0%	27,4%	68,77496	0,51350
D03. Abitazioni 3 componenti familiari	144.060,00	1.155	25,9%	24,6%	87,87911	0,51350
D04. Abitazioni 4 componenti familiari	97.802,60	740	17,6%	15,8%	111,58826	0,51350
D05. Abitazioni 5 componenti familiari	19.763,00	157	3,5%	3,3%	123,03076	0,51350
D06. Abitazioni 6 o più componenti familiari	6.889,00	55	1,2%	1,2%	129,90825	0,51350
TOTALI	557.118,61	4.690				

Comune di Gerenzano Prot. n. 0004682 del 18-03-2021 arrivo Cat.4 Cl.3



Tabella 3. – DATI IMPONIBILE UTENZA NON DOMESTICA

Comune di GERENZANO Simulazione TARI comma 651 2021_FINALE DATI UTENZA NON DOMESTICA					TARI 2021 Legge 147/2013 comma 651	
categorie tariffa	Superficie mq	numero oggetti	Ripartizione % superfici NON dom.	Ripartizione % oggetti NON dom.	tariffa 2020 €/mq	
N01. Uffici della Pubblica Amministrazione, musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	2.883,00	8	1,40%	1,94%	0,80600	
N02. Cinematografi, teatri	0,00	0	0,00%	0,00%	0,00000	
N03. Autorimesse, magazzini senza vendita diretta	21.662,00	31	10,49%	7,51%	1,80939	
N04. Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	224,00	5	0,11%	1,21%	1,77238	
N05. Stabilimenti balneari, stazioni ferroviarie e autobus	0,00	0	0,00%	0,00%	0,00000	
N06. Autosaloni, esposizioni	1.285,00	1	0,62%	0,24%	1,55374	
N07. Alberghi con ristorante, Agriturismi con ristorazione	0,00	0	0,00%	0,00%	0,00000	
N08. Alberghi senza ristorante, Agriturismi senza ristorazione, Pensioni	1.600,00	1	0,77%	0,24%	3,11839	
N09. Carceri, case di cura e di riposo, caserme	5.986,00	3	2,90%	0,73%	3,07370	
N10. Ospedali	0,00	0	0,00%	0,00%	0,00000	
N11. Agenzie, studi professionali, uffici, laboratori analisi	6.686,00	60	3,24%	14,53%	3,40301	
N12. Banche e istituti di credito	510,00	2	0,25%	0,48%	1,85462	
N13. Cartolerie, librerie, negozi di beni durevoli, calzature, ferramenta	74.283,00	41	35,97%	9,93%	4,26440	
N14. Edicole, farmacie, plurilicenza, tabaccai	620,00	10	0,30%	2,42%	4,26440	
N15. Negozi antiquariato, cappelli, filatelia, ombrelli, tappeti, tende e tessuti, commercio ingrosso	186,00	3	0,09%	0,73%	2,51190	
N16. Banchi di mercato beni durevoli	0,00	0	0,00%	0,00%	0,00000	
N17. Barbiere, estetista, parrucchiere	837,00	19	0,41%	4,60%	3,83823	
N18. Attività artigianali tipo botteghe (elettricista, fabbro, falegname, idraulico, fabbro, elettricista)	1.203,00	16	0,58%	3,87%	3,04990	
N19. Autofficina, carrozzeria, elettrauto	2.209,00	11	1,07%	2,66%	3,83823	
N20. Attività industriali con capannoni di produzione	60.627,00	107	29,36%	25,91%	2,77851	
N21. Attività artigianali di produzione beni specifici	11.473,00	46	5,56%	11,14%	3,29392	
N22. Osterie, pizzerie, pub, ristoranti, trattorie, Agriturismi solo ristorazione	2.610,00	8	1,26%	1,94%	8,36136	
N23. Birrerie, hamburgerie, mense	637,00	1	0,31%	0,24%	0,00000	
N24. Bar, caffè, pasticceria	1.544,00	18	0,75%	4,36%	8,36136	
N25. Generi alimentari (macellerie, pane e pasta, salumi e formaggi, supermercati)	8.761,00	11	4,24%	2,66%	7,23482	
N26. Plurilicenze alimentari e miste, frantoi, molini, palmenti, commissionari, allevamenti	0,00	0	0,00%	0,00%	7,23482	
N27. Fiori e piante, ortofrutta, pescherie, pizza al taglio	353,00	8	0,17%	1,94%	7,23482	
N28. Ipermercati di generi misti	0,00	0	0,00%	0,00%	0,00000	
N29. Banchi di mercato generi alimentari	225,00	1	0,11%	0,24%	7,23482	
N30. Discoteche, night club, sale scommesse	82,00	2	0,04%	0,48%	5,62556	
N31. Bed & Breakfast	0,00	0	0,00%	0,00%	3,11839	
TALI	206.486,00	413				

Comune di Gerenzano Prot. n. 0004582

3.2 Dati Tecnici

Di seguito vengono riportati i dati tecnici ed alcuni indicatori statistici per la valutazione degli standard di servizio.

Quantità dei rifiuti prodotti (kg/anno)	5.647.107
Quantità dei rifiuti da raccolta differenziata (kg/anno)	4.369.707
Quantità dei rifiuti allo smaltimento (kg/anno)	1.277.400
Abitanti residenti	10.919
Produzione media di rifiuti (kg/mq anno)	7,40
Quantità di rifiuti abitanti domestici (kg/ab die)	0,68
Quantità di rifiuti per abitanti equivalenti (kg/ab die)	1,44
Costo gestione per kg di rifiuti smaltito (€/kg)	0,2167
Tariffa media sul costo reale del servizio (€/mq*anno)	1,65813

3.3 Piano Economico Finanziario MTR ARERA

La successiva tabella riporta nel dettaglio il Piano Economico Finanziario dei servizi di igiene urbana attraverso la ripartizione del Costo Totale complessivo dei servizi nelle varie componenti di costo previste dal METODO TARIFFARIO SERVIZIO INTEGRATO DI GESTIONE DEI RIFIUTI 2018-2021.

In particolare il Costo Totale dei Servizi da coprire con la tariffa è pari a € 1.223.507,05 e la copertura voluta dal gettito tariffario è, a norma di legge, pari al 100%.

Tabella 4. – PIANO ECONOMICO FINANZIARIO

Comune di GERENZANO		TARI 2021 Legge 147/2013	
PIANO ECONOMICO FINANZIARIO - ANALISI COMPLESSIVA DEI COSTI SERVIZI IGIENE URBANA			
METODO TARIFFARIO SERVIZIO INTEGRATO DI GESTIONE DEI RIFIUTI 2021		<i>euro/anno</i>	
COSTO VARIABILE			
Costi dell'attività di raccolta e trasporto dei rifiuti urbani indifferenziati – CRT	€	62.392,08	
Costi dell'attività di trattamento e smaltimento dei rifiuti urbani – CTS	€	181.005,88	
Costi dell'attività di trattamento e recupero dei rifiuti urbani – CTR	€	148.250,95	
Costi dell'attività di raccolta e trasporto delle frazioni differenziate – CRD	€	304.414,99	
Costi operati incentivanti variabili di cui all'articolo 8 del MTR – COI ^{EXP} _{TV}	€	32.050,10	
Scostamento atteso dei costi variabili di cui all'articolo 7 bis del MTR – COV ^{EXP} _{TV}	€	-	
Articolo 7 ter. 1 COEXPTV	€	-	
Proventi della vendita di materiale ed energia derivante da rifiuti – AR	€	-	
Fattore di Sharing – b		0,600	
Proventi della vendita di materiale ed energia derivante da rifiuti dopo sharing – b(AR)	€	-	
Ricavi derivanti dai corrispettivi riconosciuti dal CONAI – AR _{CONAI}	-€	48.574,87	
Fattore di Sharing – b(1+ω)		0,840	
Ricavi derivanti dai corrispettivi riconosciuti dal CONAI dopo sharing – b(1+ω)AR _{CONAI}	-€	40.802,89	
Componente a conguaglio relativa ai costi variabili – RC _{TV}	€	-	0
Coefficiente di gradualità (1+Y)		0,500	0,500
Rateizzazione r		1,0	1,0
Componente a conguaglio relativa ai costi variabili – (1+Y)RC _{TV} /r	€	-	€ -
Rata di conguaglio PV su MTR 2020	€	-	-
Rata di conguaglio PV su tariffe 2019 art. 107 e MTR 2020	€	49.722,59	
Rata per il recupero mancate entrate tariffarie dovute alle agevolazioni COVID 2020	€	-	
Art. 3 MTR condizione per riclassificazione dei costi fissi e variabili	€	-	
Oneri relativi all'IVA e altre imposte totali	€	69.606,39	
ΣTV_a totale delle entrate tariffarie relative alle componenti di costo variabile	€	806.640,09	
COSTO FISSO			
Costi dell'attività di spazzamento e di lavaggio – CSL	€	33.341,02	
Costi per l'attività di gestione delle tariffe e dei rapporti con gli utenti - CARC	€	79.234,91	
Costi generali di gestione - CGG	€	72.981,70	
Costi relativi alla quota di crediti inesigibili - CCD	€	10.022,34	
Altri costi - COal	€	165,78	
Costi comuni – CC	€	162.404,73	
Ammortamenti - Amm	€	26.799,84	
Accantonamenti - Acc	€	123.895,68	
- di cui costi di gestione post-operativa delle discariche	€	-	
- di cui per crediti	€	123.895,68	
- di cui per rischi e oneri previsti da normativa di settore e/o dal contratto di affidamento	€	-	
- di cui per altri non in eccesso rispetto a norme tributarie	€	-	
Remunerazione del capitale investito netto - R	€	14.651,16	
Remunerazione delle immobilizzazioni in corso - R _{ic}	€	-	
Costi d'uso del capitale - CK	€	165.346,68	
Costi operati incentivanti fissi di cui all'articolo 8 del MTR – COI ^{EXP} _{TF}	€	17.956,57	
Scostamento atteso dei costi variabili di cui all'articolo 7 bis del MTR – COV ^{EXP} _{TF}	€	-	
Componente a conguaglio relativa ai costi fissi – RC _{TF}	€	-	
Coefficiente di gradualità (1+g)		0,500	0,500
Rateizzazione r		1,0	1,0
Componente a conguaglio relativa ai costi fissi – (1+Y)RC _{TF} /r	€	-	€ -
Rata di conguaglio PF su MTR 2020	€	-	-
Rata di conguaglio PF su tariffe 2019 art. 107 e MTR 2020	€	32.958,41	
Art. 3 MTR condizione per riclassificazione dei costi fissi e variabili	€	-	
Oneri relativi all'IVA e altre imposte totali	€	10.632,27	
ΣTF_a totale delle entrate tariffarie relative alle componenti di costo fisse	€	422.639,68	
ΣT_a = ΣTV_a + ΣTF_a	€	1.229.279,76	
Attività esterne Ciclo integrato RU incluse nel PEF	€	-	
Detrazioni di cui al comma 1.4 det. 2 /DRIF/2020	-	5.772,71	
Detrazioni di cui al comma 4.5 della Deliberazione 443/2019/R/RIF	-	-	
% rd		77,38%	
ΣTF_a totale delle entrate tariffarie relative alle componenti di costo fisse (ricalcolo)	€	416.866,97	
TOT PEF	€	1.223.507,05	

Comune di Gerenzano Prot. n. 0004682 del 18-03-2021 arrivo Cat.4 Cl.3

3.4 Riduzioni

Nelle determinazioni di calcolo che conducono ai listini tariffari, sono state prese in considerazione le riduzioni e le esenzioni totali che il Comune applica a specifiche tipologie di utenza, così come è previsto dal Regolamento.

Le successive tabelle forniscono le riduzioni applicate per le singole tipologie di utenza ed il valore del mancato introito dovuto ai diversi gruppi delle riduzioni applicate, oltre che al relativo ammontare complessivo sulla base delle tariffe applicate unitarie.

Tabella 5. – RIDUZIONI DOMESTICHE

Comune di GERENZANO	Simulazione TARI comma 651 2021_FINALE									TARI 2021
UTENZA DOMESTICA - RIDUZIONI	10,00%	20,00%	27,08%	40,00%	50,00%	62,30%	66,66%	70,00%	75,00%	100,00%
PARTE VARIABILE	n. posizioni	n. posizioni	n. posizioni	n. posizioni	n. posizioni	n. posizioni	n. posizioni	n. posizioni	n. posizioni	n. posizioni
D01. Abitazioni 1 componente familiare	0,00	0,00	1,00	0,00	0,00	2,00	0,00	0,00	0,00	0,00
D02. Abitazioni 2 componenti familiari	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20,00
D03. Abitazioni 3 componenti familiari	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	33,00
D04. Abitazioni 4 componenti familiari	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
D05. Abitazioni 5 componenti familiari	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
D06. Abitazioni 6 o più componenti familiari	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOT POSIZIONI DA RIDURRE n	0,00	0,00	1,00	0,00	0,00	2,00	0,00	0,00	1,00	53,00
TOT POSIZIONI RIDOTTE n	0,00	0,00	0,27	0,00	0,00	1,25	0,00	0,00	0,75	53,00
MANCATO INTROITO €	0,00	0,00	10,63	0,00	0,00	48,90	0,00	0,00	67,70	4.431,05
Comune di GERENZANO	Simulazione TARI comma 651 2021_FINALE									TARI 2021
UTENZA DOMESTICA - RIDUZIONI	10,00%	20,00%	27,08%	40,00%	50,00%	62,30%	66,66%	70,00%	75,00%	100,00%
PARTE FISSA	mq in riduz.	mq in riduz.	mq in riduz.	mq in riduz.	mq in riduz.	mq in riduz.	mq in riduz.	mq in riduz.	mq in riduz.	mq in riduz.
D01. Abitazioni 1 componente familiare	0,00	0,00	63,00	0,00	0,00	87,00	0,00	0,00	0,00	0,00
D02. Abitazioni 2 componenti familiari	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20.400,00
D03. Abitazioni 3 componenti familiari	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	58,00	3.200,00
D04. Abitazioni 4 componenti familiari	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
D05. Abitazioni 5 componenti familiari	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
D06. Abitazioni 6 o più componenti familiari	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOT SUPERFICIE DA RIDURRE mq	0,00	0,00	63,00	0,00	0,00	87,00	0,00	0,00	58,00	23.600,00
TOT SUPERFICIE RIDOTTA mq	0,00	0,00	17,06	0,00	0,00	54,20	0,00	0,00	43,50	23.600,00
MANCATO INTROITO €	0,00	0,00	6,41	0,00	0,00	20,37	0,00	0,00	16,35	8.869,96

Comune di GERENZANO
TARI ANNO 2021 - art. 1 L. 147/2013 - Simulazione TARI comma 651 2021_FINALE

Tabella 6. – RIDUZIONI NON DOMESTICHE PARTE VARIABILE

Comune di GERENZANO	Simulazione TARI comma 651 2021_FINALE										TARI 2021
	10,00%	20,00%	27,86%	40,00%	50,00%	60,00%	65,00%	70,00%	90,00%	100,00%	
UTENZA NON DOMESTICA	10,00%	20,00%	27,86%	40,00%	50,00%	60,00%	65,00%	70,00%	90,00%	100,00%	
RIDUZIONI PARTE VARIABILE	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	
N01. Uffici della Pubblica Amministrazione, musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
N02. Cinematografi, teatri	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
N03. Autorimesse, magazzini senza vendita diretta	0,00	0,00	753,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
N04. Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
N05. Stabilimenti balneari, stazioni ferroviarie e autobus	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
N06. Autosaloni, esposizioni	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
N07. Alberghi con ristorante, Agriturismi con ristorazione	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
N08. Alberghi senza ristorante, Agriturismi senza ristorazione, Pensioni	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
N09. Carceri, case di cura e di riposo, caserme	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
N10. Ospedali	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
N11. Agenzie, studi professionali, uffici, laboratori analisi	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
N12. Banche e istituti di credito	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
N13. Cartolerie, librerie, negozi di beni durevoli, calzature, ferramenta	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
N14. Edicole, farmacie, plurilicenza, tabaccai	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
N15. Negozi antiquariato, cappelli, filatelia, ombrelli, tappeti, tende e tessuti, commercio ingrosso	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
N16. Banchi di mercato beni durevoli	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
N17. Barbiere, estetista, parrucchiere	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
N18. Attività artigianali tipo botteghe (elettricista, fabbro, falegname, idraulico, fabbro, elettricista)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
N19. Autofficina, carrozzeria, elettrauto	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
N20. Attività industriali con capannoni di produzione	0,00	0,00	4.830,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
N21. Attività artigianali di produzione beni specifici	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	450,00	
N22. Osterie, pizzerie, pub, ristoranti, trattorie, Agriturismi solo ristorazione	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
N23. Birrerie, hamburgerie, mense	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
N24. Bar, caffè, pasticceria	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
N25. Generi alimentari (macellerie, pane e pasta, salumi e formaggi, supermercati)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
N26. Plurilicenze alimentari e miste, frantoi, molini, palmenti, commissionari, allevamenti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
N27. Fiori e piante, ortofrutta, pescherie, pizza al taglio	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
N28. Ipermercati di generi misti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
N29. Banchi di mercato generi alimentari	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
N30. Discoteche, night club, sale scommesse	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
N31. Bed & Breakfast	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
TOT SUPERFICIE DA RIDURRE mq	0,00	0,00	5.583,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	450,00	
TOT SUPERFICIE RIDOTTA mq	0,00	0,00	1.555,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	450,00	
MANCATO INTROITO €	0,00	0,00	2.571,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	923,97	

Comune di Gerenzano Prot. n. 0004682 del 18-03-2021 arrivo Cat.4 Cl.3



Comune di GERENZANO
TARI ANNO 2021 - art. 1 L. 147/2013 - Simulazione TARI comma 651 2021_FINALE

Tabella 7. – RIDUZIONI NON DOMESTICHE PARTE FISSA

Comune di GERENZANO	Simulazione TARI comma 651 2021_FINALE										TARI 2021
	10,00%	20,00%	27,86%	40,00%	50,00%	60,00%	65,00%	70,00%	90,00%	100,00%	
UTENZA NON DOMESTICA	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid
PARTE FISSA	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid	mq rid
N01. Uffici della Pubblica Amministrazione, musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N02. Cinematografi, teatri	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N03. Autorimesse, magazzini senza vendita diretta	0,00	0,00	753,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N04. Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N05. Stabilimenti balneari, stazioni ferroviarie e autobus	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N06. Autosaloni, esposizioni	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N07. Alberghi con ristorante, Agriturismi con ristorazione	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N08. Alberghi senza ristorante, Agriturismi senza ristorazione, Pensioni	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N09. Carceri, case di cura e di riposo, caserme	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N10. Ospedali	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N11. Agenzie, studi professionali, uffici, laboratori analisi	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N12. Banche e istituti di credito	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N13. Cartolerie, librerie, negozi di beni durevoli, calzature, ferramenta	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N14. Edicole, farmacie, plurilicenza, tabaccai	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N15. Negozi antiquariato, cappelli, filatelia, ombrelli, tappeti, tende e tessuti, commercio ingrosso	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N16. Banchi di mercato beni durevoli	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N17. Barbiere, estetista, parrucchiere	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N18. Attività artigianali tipo botteghe (eletttricista, fabbro, falegname, idraulico, fabbro, elettricista)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N19. Autofficina, carrozzeria, elettrauto	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N20. Attività industriali con capannoni di produzione	0,00	0,00	4.830,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N21. Attività artigianali di produzione beni specifici	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	450,00
N22. Osterie, pizzerie, pub, ristoranti, trattorie, Agriturismi solo ristorazione	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N23. Birrerie, hamburgerie, mense	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N24. Bar, caffè, pasticceria	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N25. Generi alimentari (macellerie, pane e pasta, salumi e formaggi, supermercati)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N26. Plurilicenze alimentari e miste, frantoi, molini, palmenti, commissionari, allevamenti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N27. Fiori e piante, ortofrutta, pescherie, pizza al taglio	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N28. Ipermercati di generi misti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N29. Banchi di mercato generi alimentari	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N30. Discoteche, night club, sale scommesse	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N31. Bed & Breakfast	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOT SUPERFICIE DA RIDURRE mq	0,00	0,00	5.583,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	450,00
TOT SUPERFICIE RIDOTTA mq	0,00	0,00	1.555,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	450,00
MANCATO INTROITO €	0,00	0,00	1.163,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	419,63

mune di Gerenzano Prot. n. 0004682 del 18-03-2021 arrivo Cat.4 Cl.3



Tabella 8. – RIDUZIONI APPLICATE

Comune di GERENZANO		Simulazione TARI comma 651 2021_FINALE
TIPOLOGIA DELLE RIDUZIONI APPLICATE		
UTENZA DOMESTICA - RIDUZIONI	PARTE VARIABILE	PARTE FISSA
10,00%	nessuna rid	nessuna rid
20,00%	nessuna rid	nessuna rid
27,08%	27%	27%
40,00%	nessuna rid	nessuna rid
50,00%	nessuna rid	nessuna rid
62,30%	62%	62%
66,66%	nessuna rid	nessuna rid
70,00%	nessuna rid	nessuna rid
75,00%	nessuna rid	nessuna rid
100,00%	ESENZIONE	ESENZIONE
UTENZA NON DOMESTICA - RIDUZIONI	PARTE VARIABILE	PARTE FISSA
10,00%	nessuna rid	nessuna rid
20,00%	nessuna rid	nessuna rid
27,86%	28%	28%
40,00%	nessuna rid	nessuna rid
50,00%	nessuna rid	nessuna rid
60,00%	nessuna rid	nessuna rid
65,00%	nessuna rid	nessuna rid
70,00%	nessuna rid	nessuna rid
90,00%	nessuna rid	nessuna rid
100,00%	ESENZIONE	ESENZIONE

Tabella 9. – RIDUZIONI MANCATO GETTITO

Comune di GERENZANO		TARI 2021
Simulazione TARI comma 651 2021_FINALE		Legge 147/2013
AMMONTARE RIDUZIONI APPLICATE		comma 651
		euro/anno
PARTE VARIABILE UTENZA DOMESTICA		4.558,28
PARTE FISSA UTENZA DOMESTICA		8.913,10
PARTE FISSA UTENZA ATTIVITA'		1.582,65
PARTE VARIABILE UTENZA ATTIVITA'		3.495,48
TOTALE		18.549,51

3.5 Coefficienti

I coefficienti utilizzati per la determinazione delle tariffe sono riportati nelle due successive Tabelle, Ka e Kb utenze domestiche, e Kc e Kd utenze non domestiche.

Per il fatto che non è stata condotta una campagna di pesatura puntuale dei rifiuti, per l'attribuzione dei coefficienti di produzione alle singole categorie di utenza è stato considerato il DPR 158/99 che all'articolo 6 recita: *"...Gli enti locali non ancora organizzati applicano un sistema presuntivo, prendendo a riferimento per singola tipologia di attività la produzione annua per mq ritenuta congrua nell'ambito degli intervalli indicati nel punto 4.4 dell'allegato 1 ..."*

Nella tabella sono riportati anche i coefficienti di legge (Kb) per i necessari raffronti mentre i Ka sono fissati dalla norma in relazione al numero di abitanti del Comune.

Sulla base della scelta dei coefficienti di produzione dei rifiuti delle attività si ottiene la quantità prodotta da tali categorie e, per differenza dalla produzione totale dei rifiuti, quanto prodotto dalle utenze domestiche.

In base al comma 652 della LEGGE 27 DICEMBRE 2013, N. 147 e s.m.i., al fine di semplificare l'individuazione dei coefficienti relativi alla graduazione delle tariffe, l'adozione dei coefficienti di cui all'allegato 1, tabelle 2, 3a, 3b, 4a e 4b, del citato regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica n. 158 del 1999, può essere scelta in maniera inferiore ai minimi o superiore ai massimi ivi indicati del 50 per cento e può altresì non considerare i coefficienti di cui alle tabelle 1a e 1b del medesimo allegato 1.

Gli scostamenti utilizzati sono riportati nelle tabelle 10 e 11 in riferimento alle singole categorie.

Tabella 10. - COEFFICIENTI UTENZA DOMESTICA

Comune di GERENZANO Simulazione TARI comma 651 2021_FINALE COEFFICIENTI UTILIZZATI PER UTENZA DOMESTICA				TARI 2021 Legge 147/2013 comma 651		
componenti	Ka scelti	Kb scelti	% variaz min/max Kb	Kb min	Kb max	Kb medi
D01. Abitazioni 1 componente familiare	1,00	1,00	0,00%	0,60	1,00	0,80
D02. Abitazioni 2 componenti familiari	1,00	1,85	0,00%	1,40	1,80	1,60
D03. Abitazioni 3 componenti familiari	1,00	2,30	0,00%	1,80	2,30	2,05
D04. Abitazioni 4 componenti familiari	1,00	2,92	0,00%	2,20	3,00	2,60
D05. Abitazioni 5 componenti familiari	1,00	3,20	0,00%	2,90	3,60	3,25
D06. Abitazioni 6 o più componenti familiari	1,00	3,40	0,00%	3,40	4,10	3,75

Comune di GERENZANO
TARI ANNO 2021 - art. 1 L. 147/2013 - Simulazione TARI comma 651 2021_FINALE

Tabella 11. - COEFFICIENTI UTENZA NON DOMESTICA

Comune di GERENZANO Simulazione TARI comma 651 2021_FINALE COEFFICIENTI UTILIZZATI PER UTENZA NON DOMESTICA		TARI 2021 Legge 147/2013 comma 651								
categorie tariffa	Kc scelti	% variaz min/max Kc	Kd scelti	% variaz min/max Kd	Kc min	Kc max	Kc medio	Kd min	Kd max	Kd medio
N01. Uffici della Pubblica Amministrazione, musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,40	0,00%	3,28	0,00%	0,40	0,67	0,54	3,28	5,50	4,39
N02. Cinematografi, teatri	0,30	0,00%	2,50	0,00%	0,30	0,43	0,37	2,50	3,50	3,00
N03. Autorimesse, magazzini senza vendita diretta	0,90	0,00%	7,35	0,00%	0,51	0,60	0,56	4,20	4,90	4,55
N04. Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	0,88	0,00%	7,21	0,00%	0,76	0,88	0,82	6,25	7,21	6,73
N05. Stabilimenti balneari, stazioni ferroviarie e autobus	0,38	0,00%	3,10	0,00%	0,38	0,64	0,51	3,10	5,22	4,16
N06. Autosaloni, esposizioni	0,77	0,00%	6,33	0,00%	0,34	0,51	0,43	2,82	4,22	3,52
N07. Alberghi con ristorante, Agriturismi con ristorazione	1,20	0,00%	9,85	0,00%	1,20	1,64	1,42	9,85	13,45	11,65
N08. Alberghi senza ristorante, Agriturismi senza ristorazione, Pensioni	1,50	0,00%	13,00	0,00%	0,95	1,08	1,02	7,76	8,88	8,32
N09. Carceri, case di cura e di riposo, caserme	1,97	5,00%	10,71	5,00%	1,00	1,25	1,13	8,20	10,22	9,21
N10. Ospedali	1,07	0,00%	8,81	0,00%	1,07	1,29	1,18	8,81	10,55	9,68
N11. Agenzie, studi professionali, uffici, laboratori analisi	2,46	8,00%	10,80	8,00%	1,07	1,52	1,30	8,78	12,45	10,62
N12. Banche e istituti di credito	0,92	0,00%	7,55	0,00%	0,55	0,61	0,58	4,50	5,03	4,77
N13. Cartolerie, librerie, negozi di beni durevoli, calzature, ferramenta	2,12	0,00%	17,33	0,00%	0,99	1,41	1,20	8,15	11,55	9,85
N14. Edicole, farmacie, plurilicenza, tabaccai	2,12	0,00%	17,33	0,00%	1,11	1,80	1,46	9,08	14,78	11,93
N15. Negozi antiquariato, cappelli, filatelia, ombrelli, tappeti, tende e tessuti, commercio ingrosso	1,25	0,00%	10,20	0,00%	0,60	0,83	0,72	4,92	6,81	5,87
N16. Banchi di mercato beni durevoli	1,50	0,00%	8,90	0,00%	1,09	1,78	1,44	8,90	14,58	11,74
N17. Barbiere, estetista, parrucchiere	2,02	1,00%	15,15	1,00%	1,09	1,48	1,29	8,95	12,12	10,54
N18. Attività artigianali tipo botteghe (elettricista, fabbro, falegname, idraulico, fabbro, elettricista)	1,50	0,00%	12,50	0,00%	0,82	1,03	0,93	6,76	8,48	7,62
N19. Autofficina, carrozzeria, elettrauto	2,02	1,00%	15,15	1,00%	1,09	1,41	1,25	8,95	11,55	10,25
N20. Attività industriali con capannoni di produzione	1,38	0,00%	11,30	0,00%	0,38	0,92	0,65	3,13	7,53	5,33
N21. Attività artigianali di produzione beni specifici	1,64	0,00%	13,37	0,00%	0,55	1,09	0,82	4,50	8,91	6,71
N22. Osterie, pizzerie, pub, ristoranti, trattorie, Agriturismi solo ristorazione	4,00	0,00%	35,00	0,00%	5,57	9,63	7,60	45,67	78,97	62,32
N23. Birrerie, hamburgerie, mense	4,85	0,00%	39,78	0,00%	4,85	7,63	6,24	39,78	62,55	51,17
N24. Bar, caffè, pasticceria	4,00	0,00%	35,00	0,00%	3,96	6,29	5,13	32,44	51,55	42,00
N25. Generi alimentari (macellerie, pane e pasta, salumi e formaggi, supermercati)	3,60	0,00%	29,38	0,00%	2,02	2,76	2,39	16,55	22,67	19,61
N26. Plurilicenze alimentari e miste, frantoi, molini, palmenti, commissionari, allevamenti	3,60	0,00%	29,38	0,00%	1,54	2,61	2,08	12,60	21,40	17,00
N27. Fiori e piante, ortofrutta, pescherie, pizza al taglio	3,60	0,00%	29,38	0,00%	7,17	11,29	9,23	58,76	92,56	75,66
N28. Ipermercati di generi misti	1,56	0,00%	12,82	0,00%	1,56	2,74	2,15	12,82	22,45	17,64
N29. Banchi di mercato generi alimentari	3,60	0,00%	29,38	0,00%	3,50	6,92	5,21	28,70	56,78	42,74
N30. Discoteche, night club, sale scommesse	2,80	0,00%	22,84	0,00%	1,04	1,91	1,48	8,56	15,68	12,12
N31. Bed & Breakfast	1,28	50,00%	7,50	0,00%	0,85	0,98	0,92	7,66	8,78	8,22

Comune di Gerenzano Prot. n. 0004682 del 18-03-2021 arrivo Cat.4 Cl.3



3.6 Note sulla scelta dei coefficienti e la ripartizione dei costi

Il criterio che ha condotto alla scelta dei coefficienti di produttività dei rifiuti per il Comune, laddove non già deliberati all'atto del primo passaggio al metodo normalizzato, si è basato su una serie di fattori tecnici ed economici.

Si fa presente che la scelta dei coefficienti risulta a discrezionale carico dell'Ente, volto a rilevare l'attitudine media ordinaria a produrre rifiuti delle varie categorie di utenza ubicate nello specifico territorio.

Nello specifico, la valutazione dei Kd è stata effettuata basandosi su alcuni importanti punti di riferimento sotto riportati.

In prima analisi, secondo un dato di carattere statistico, l'analisi dei Kd è stata riferita alla comparazione con banche dati utilizzate a livello nazionale per la stesura del D.P.R. 158/99, dalle quali sono state operate estrazioni relative ai valori comparabili, in parte, con l'ambito locale riferito al Comune.

La scelta dei coefficienti ha poi considerato i valori ottenuti da precedenti indagini sperimentali su diverse categorie di utenza, sulle quali è stata eseguita un'aggregazione al fine di rendere omogenei i valori per le categorie.

La verifica sulla produzione dei rifiuti da parte delle diverse categorie di contribuzione, è stata eseguita mediante la determinazione di parametri necessari alle valutazioni sulle diverse quantità dei rifiuti (cfr. Paragrafo 3.2):

- a) Produzione dei rifiuti da parte dell'utenza domestica, ottenuta mediante differenza tra la quantità totale dei rifiuti indicati dal Comune e quella delle attività ottenuta dalla sommatoria dei prodotti tra valori del Kd per le relative superfici di appartenenza, e conseguente riscontro della scelta dei Kb utilizzati per le diverse classi di utenza domestica.
- b) Produzione dei rifiuti per unità di superficie, il valore ottenuto giustifica anch'esso il disegno complessivo scelto per le elaborazioni delle tariffe.
- c) La produzione dei rifiuti da parte delle utenze domestiche sulla produzione totale risulta ponderata, confermando la scelta razionale dei coefficienti di produttività per le utenze domestiche.

Infine, si fa presente che la scelta di un criterio metodologico, che non ha previsto la misurazione sperimentale puntuale sulla produzione dei rifiuti, ha tenuto in considerazione anche la specificità della banca dati utenze fornita dal Comune, aggregando le diverse tipologie di utenza sulla base delle categorie previste dal 158/99, tenendo conto della superficie media. Il precedente è un ulteriore elemento necessario per la definizione dei coefficienti specifici di produttività delle diverse categorie di contribuzione. Inoltre, nella determinazione delle categorie, si è tenuto conto della recente giurisprudenza della Corte di Cassazione per la classificazione dei B&B.

Qualora il Comune avesse già deliberato i coefficienti per aver applicato negli anni precedenti il metodo normalizzato, la scelta ha riproposto quanto già deliberato.

Comune di GERENZANO

TARI ANNO 2021 - art. 1 L. 147/2013 - Simulazione TARI comma 651 2021_FINALE

La ripartizione dei costi fra le utenze non domestiche e domestiche, è stata effettuata sulla base dei quantitativi dei rifiuti calcolati, per le utenze non domestiche, attraverso la scelta dei Kd (kg/mq anno, rapportati ai mq delle singole categorie e sommati), e per le utenze domestiche attraverso la differenza con il totale dei rifiuti raccolti.

Tali rapporti vengono utilizzati percentualmente per il calcolo della quota fissa domestica e non domestica e della quota variabile domestica e non domestica.

Si rende possibile ripartire diversamente i costi, rispetto a quanto si presume dalla scelta dei coefficienti, gravando sull'utenza non domestica a beneficio dell'utenza domestica.

Comune di Gerenzano Prot. n. 0004682 del 18-03-2021 arrivo Cat.4 Cl.3

4 DATI ED OPERATORI DI CALCOLO

La successiva Tabella riporta gli operatori di calcolo utilizzati per la determinazione delle tariffe, sulla base di quanto riportato nel DPR 158/99.

Tabella 12. – Operatori di calcolo per la determinazione delle tariffe finali

Comune di GERENZANO		TARI 2021
Simulazione TARI comma 651 2021_FINAL		Legge 147/2013
OPERATORI DI CALCOLO		comma 651
DPR 158/99		
DOMESTICA		
Quf		0,37585
<i>Ctuf</i>		<i>200.477,69</i>
<i>Stot * Ka</i>		<i>533.403,85</i>
Quv		296,09813
<i>Qtot</i>		<i>2.683.865,48</i>
<i>N * Kb</i>		<i>9.064,11</i>
Cu		0,13255
<i>Quota variabile domestiche</i>		<i>355.744,30</i>
<i>Produzione rifiuti domestiche</i>		<i>2.683.865,48</i>
Quv * Cu		39,24758
NON DOMESTICA		
Quapf		0,56860
<i>Ctapf</i>		<i>212.213,62</i>
<i>Stot * Kc</i>		<i>373.222,03</i>
Cua		0,15357
<i>Quota variabile non domestiche</i>		<i>455.071,44</i>
<i>Produzione rifiuti non domestiche</i>		<i>2.963.241,52</i>

Legenda

$$Qufd = Ctuf / \sum_n S_{tot}(n) \cdot Ka(n)$$

Ctuf = totale dei costi fissi attribuibili alle utenze domestiche

S_{tot}(n) = Superficie totale delle utenze domestiche con n componenti del nucleo familiare

Ka(n) = Coefficiente riportato nella tabella 10.

$$Quv = Qtot / \sum_n N(n) \cdot Kb(n)$$

Qtot = Quantità totale di rifiuti

N(n) = Numero totale delle utenze domestiche in funzione del numero di componenti

Kb(n) = Coefficiente riportato nella tabella 10.

Cud = Costo unitario (€/kg). Rapporto tra i costi variabili attribuibili alle utenze domestiche e la quantità totale di rifiuti prodotti dalle utenze domestiche rideterminati per l'inserimento delle riduzioni.

$$Qapf = Ctapf / ap \cdot Stot(ap) \cdot Kc(ap)$$

Ctapf = totale dei costi fissi attribuibili alle utenze non domestiche.

Stot(ap) = Superficie reale dei locali dove si svolge l'attività produttiva ap.

Kc(ap) = Coefficiente riportato nella tabella 11.

Cua = Costo unitario (€/kg). Rapporto tra i costi variabili attribuibili alle utenze non domestiche e la quantità totale di rifiuti prodotti dalle utenze non domestiche rideterminati per l'inserimento delle riduzioni.

5 ANALISI DATI ECONOMICI COMPLESSIVI

Dall'analisi dei dati economici e delle varie componenti di costo, unitamente alle scelte operate per la determinazione dei coefficienti per l'utenza domestica e non domestica e dalla successiva applicazione delle riduzioni, emergono i risultati esposti nella Tabella successiva:

Tabella 13. - Analisi Dati Economici complessivi

Comune di GERENZANO		TARI 2021
Simulazione TARI comma 651 2021_FINALE		Legge 147/2013
RIPARTIZIONI		comma 651
Totale gettito (€/anno)	1.223.507,05	
Gettito utenza attività (€/anno)	667.285,07	54,54%
Gettito utenza domestica (€/anno)	556.221,99	45,46%
<i>Totale gettito anno preced. (€/anno)</i>	<i>1.360.201,06</i>	
<i>Gettito utenza attività anno preced. (€/anno)</i>	<i>735.247,46</i>	<i>54,05%</i>
<i>Gettito utenza domestica anno preced. (€/anno)</i>	<i>624.953,60</i>	<i>45,95%</i>
<i>Differenza gettito attuale/precedente</i>	<i>-136.694,01</i>	<i>-10,05%</i>
Tariffa media utenza domestica (€/anno)	120,01	
Tariffa media utenza attività (€/anno)	1.615,70	
<i>Variazione tariffa media utenza domestica (%)</i>		<i>-11,00%</i>
<i>Variazione tariffa media utenza attività (%)</i>		<i>-9,24%</i>
Quota fissa TOTALE (€/anno)	412.691,31	33,73%
Quota variabile TOTALE (€/anno)	810.815,74	66,27%
<i>Frazione di rifiuti prodotti dalle utenze domestiche %</i>		<i>47,12%</i>
<i>Frazione di rifiuti prodotti dalle utenze NON domestiche (da Kd) %</i>		<i>52,88%</i>
<i>Parte variabile utenza domestica (€/anno)</i>	<i>355.744,30</i>	<i>43,87%</i>
<i>Parte variabile utenza non domestica (€/anno)</i>	<i>455.071,44</i>	<i>56,13%</i>
<i>Parte Fissa utenza domestica (€/anno)</i>	<i>200.477,69</i>	<i>48,58%</i>
<i>Parte Fissa utenza NON domestica (€/anno)</i>	<i>212.213,62</i>	<i>51,42%</i>
Scostamento domestico per riduzioni raccolta differenziata %		-1,66%
Scostamento NON domestico per riduzioni raccolta differenziata %		1,66%

Legenda

Totale gettito: gettito coperto dalle tariffe calcolate

Gettito utenza attività: gettito atteso dalle categorie non domestiche e relativa percentuale sul gettito totale

Gettito utenza domestica: gettito atteso dalle categorie domestiche e relativa percentuale sul gettito totale

Totale gettito anno precedente: Gettito anno precedente (come da ruolo)

Gettito utenza attività anno precedente: Gettito anno precedente (come da ruolo) – utenza attività

Gettito utenza domestica anno precedente: Gettito anno precedente (come da ruolo) – utenza domestica

Differenza gettito attuale/precedente: differenza fra gettito atteso anno attuale e precedente

Tariffa media utenza domestica (€/anno): rapporto fra gettito domestico e numero oggetti domestici

Tariffa media utenza attività (€/anno): rapporto fra gettito non domestico e numero oggetti non domestici

Variazione tariffa media utenza domestica (%): differenza percentuale gettito domestico anno attuale atteso e precedente

Variazione tariffa media utenza attività (%): differenza percentuale gettito non domestico anno attuale atteso e precedente

Quota fissa TOTALE (€/anno): Ammontare annuo quota fissa

Quota variabile TOTALE (€/anno): Ammontare annuo quota variabile

Frazione di rifiuti prodotti dalle utenze domestiche %: quantità di rifiuti prodotti dalle utenze domestiche (differenza fra voce successiva e quantità totale dei rifiuti)

Frazione di rifiuti prodotti dalle utenze NON domestiche (da Kd) %: quantità totale prodotta dalle utenze non domestiche come da scelta dei Kd

Parte variabile utenza domestica (€/anno): Ammontare annuo atteso quota variabile utenza domestica

Parte variabile utenza non domestica (€/anno): Ammontare annuo atteso quota variabile utenza non domestica

Parte Fissa utenza domestica (€/anno): Ammontare annuo atteso quota fissa utenza domestica

Parte Fissa utenza NON domestica (€/anno): Ammontare annuo atteso quota fissa utenza non domestica

Scostamento domestico per riduzioni raccolta differenziata %: scostamento considerato rispetto alla ripartizione del gettito atteso dalla produzione dei rifiuti per utenza domestica

Scostamento NON domestico per riduzioni raccolta differenziata %: scostamento considerato rispetto alla ripartizione del gettito atteso dalla produzione dei rifiuti per utenza non domestica

6 LISTINI TARIFFA SERVIZI

Nelle successive tabelle sono riportati i calcoli inerenti le tariffe che verranno praticate alle utenze domestiche (Tabella 14) e utenze non domestiche (Tabella 17) in relazione alle categorie tariffarie già introdotte.

Tali tariffe sono state calcolate sulla base del metodo normalizzato del DPR 158/99 attraverso i dati di input già introdotti per il Comune in oggetto.

La Tabella 15 riporta, per l'utenza domestica, attraverso la modulazione delle superfici, la differenza percentuale fra le attuali tariffe e le precedenti, in relazione ai componenti familiari.

La Tabella 16 riporta l'imponibile per utenza domestica al netto delle riduzioni al fine di evidenziare il reale gettito atteso dall'applicazione delle tariffe unitarie domestiche.

Nella Tabella 17 relativa all'utenza non domestica, è riportata la differenza percentuale fra le attuali tariffe e le precedenti.

La Tabella 18 riporta l'imponibile per utenza non domestica al netto delle riduzioni al fine di evidenziare il reale gettito atteso dall'applicazione delle tariffe unitarie.

Per le utenze non domestiche non stabilmente attive quali i banchi di mercato dei beni durevoli ed alimentari, la tariffa esposta è annuale: l'applicazione della stessa prevede di rapportarla alla reale occupazione (ad es. 52/365) ed incrementarla di quanto riportato nel Regolamento di applicazione della tariffa.

Tabella 14. - LISTINO TARI UTENZA DOMESTICA

Comune di GERENZANO		TARI 2021
Simulazione TARI comma 651 2021_FINALE		Legge 147/2013
LISTINO TARI UTENZA DOMESTICA		comma 651
(al NETTO di tasse e addizionali)		
componenti	Parte fissa euro/ mq anno	Parte variabile euro/anno
D01. Abitazioni 1 componente familiare	0,37585	39,24758
D02. Abitazioni 2 componenti familiari	0,37585	72,60802
D03. Abitazioni 3 componenti familiari	0,37585	90,26943
D04. Abitazioni 4 componenti familiari	0,37585	114,60293
D05. Abitazioni 5 componenti familiari	0,37585	125,59225
D06. Abitazioni 6 o più componenti familiari	0,37585	133,44177

Comune di GERENZANO
TARI ANNO 2021 - art. 1 L. 147/2013 - Simulazione TARI comma 651 2021_FINALE

Tabella 15. - RAFFRONTO LISTINO UTENZA DOMESTICA

Comune di GERENZANO Simulazione TARI comma 651 2021_FINALE RAFFRONTI UTENZA DOMESTICA (al NETTO di tasse e addizionali)							TARI 2021 Legge 147/2013 comma 651
Numero Componenti	Quota variabile euro/anno	Quota fissa euro/mq anno	Superficie mq	TARI 2021 euro/anno	TARI 2020 euro/anno	Differ. Tariffe %	Differ. tariffe euro anno
Esempio 1							
D01. Abitazioni 1 componente familiare	39,24758	0,37585	50	58,03988	56,52186	2,69%	1,52
D02. Abitazioni 2 componenti familiari	72,60802	0,37585	70	98,91724	104,71961	-5,54%	-5,80
D03. Abitazioni 3 componenti familiari	90,26943	0,37585	80	120,33711	128,95871	-6,69%	-8,62
D04. Abitazioni 4 componenti familiari	114,60293	0,37585	90	148,42907	157,80281	-5,94%	-9,37
D05. Abitazioni 5 componenti familiari	125,59225	0,37585	100	163,17685	174,38026	-6,42%	-11,20
D06. Abitazioni 6 o più componenti familiari	133,44177	0,37585	110	174,78482	186,39270	-6,23%	-11,61
Esempio 2							
D01. Abitazioni 1 componente familiare	39,24758	0,37585	60	61,79834	61,65681	0,23%	0,14
D02. Abitazioni 2 componenti familiari	72,60802	0,37585	80	102,67570	109,85456	-6,53%	-7,18
D03. Abitazioni 3 componenti familiari	90,26943	0,37585	90	124,09557	134,09366	-7,46%	-10,00
D04. Abitazioni 4 componenti familiari	114,60293	0,37585	100	152,18753	162,93776	-6,60%	-10,75
D05. Abitazioni 5 componenti familiari	125,59225	0,37585	110	166,93531	179,51521	-7,01%	-12,58
D06. Abitazioni 6 o più componenti familiari	133,44177	0,37585	120	178,54328	191,52765	-6,78%	-12,98
Esempio 3							
D01. Abitazioni 1 componente familiare	39,24758	0,37585	70	65,55680	66,79176	-1,85%	-1,23
D02. Abitazioni 2 componenti familiari	72,60802	0,37585	90	106,43416	114,98951	-7,44%	-8,56
D03. Abitazioni 3 componenti familiari	90,26943	0,37585	100	127,85403	139,22861	-8,17%	-11,37
D04. Abitazioni 4 componenti familiari	114,60293	0,37585	110	155,94599	168,07271	-7,22%	-12,13
D05. Abitazioni 5 componenti familiari	125,59225	0,37585	120	170,69377	184,65016	-7,56%	-13,96
D06. Abitazioni 6 o più componenti familiari	133,44177	0,37585	130	182,30174	196,66260	-7,30%	-14,36
RAFFRONTI SUPERFICI MEDIE							
D01. Abitazioni 1 componente familiare	39,24758	0,37585	102,0	77,57606	83,21294	-6,77%	-5,64
D02. Abitazioni 2 componenti familiari	72,60802	0,37585	121,6	118,31622	131,22323	-9,84%	-12,91
D03. Abitazioni 3 componenti familiari	90,26943	0,37585	124,7	137,14767	151,92594	-9,73%	-14,78
D04. Abitazioni 4 componenti familiari	114,60293	0,37585	132,2	164,27687	179,45468	-8,46%	-15,18
D05. Abitazioni 5 componenti familiari	125,59225	0,37585	125,9	172,90336	187,66898	-7,87%	-14,77
D06. Abitazioni 6 o più componenti familiari	133,44177	0,37585	125,3	180,51818	194,22583	-7,06%	-13,71

mune di Gerenzano Prot. n. 0004682 del 18-03-2021 arrivo Cat.4 Cl.3



Comune di GERENZANO
TARI ANNO 2021 - art. 1 L. 147/2013 - Simulazione TARI comma 651 2021_FINALE

Tabella 16. - GETTITO ATTESO UTENZA DOMESTICA

Comune di GERENZANO				TARI 2021		
Simulazione TARI comma 651 2021_FINALE				Legge 147/2013		
TOTALE GETTITO ATTESO UTENZE DOMESTICHE				comma 651		
al netto delle riduzioni/esenzioni						
	Superficie mq	Ruoli n	Sup media mq	Gettito parte fissa euro/anno	Gettito parte var. euro/anno	Gettito TOT euro/anno
D01. Abitazioni 1 componente familiare	132.501,75	1.298	102,04	49.800,25	50.962,32	100.762,57
D02. Abitazioni 2 componenti familiari	135.631,00	1.263	107,39	50.976,36	91.703,93	142.680,29
D03. Abitazioni 3 componenti familiari	140.816,50	1.121	125,59	52.925,31	101.214,60	154.139,91
D04. Abitazioni 4 componenti familiari	97.802,60	740	132,17	36.758,71	84.806,17	121.564,88
D05. Abitazioni 5 componenti familiari	19.763,00	157	125,88	7.427,84	19.717,98	27.145,83
D06. Abitazioni 6 o più componenti familiari	6.889,00	55	125,25	2.589,20	7.339,30	9.928,50
TOTALI	533.403,85	4.635	115,09	200.477,69	355.744,30	556.221,99

Comune di GERENZANO
TARI ANNO 2021 - art. 1 L. 147/2013 - Simulazione TARI comma 651 2021_FINALE

Tabella 17. - LISTINO TARI UTENZA NON DOMESTICA

Comune di GERENZANO Simulazione TARI comma 651 2021_FINALE LISTINO TARI UTENZA NON DOMESTICA E RAFFRONTI CON TARIFFE PRECEDENTI (al NETTO di tasse e addizionali)					TARI 2021 Legge 147/2013 comma 651	
categorie tariffa	Parte fissa euro/mq anno	Parte variabile euro/mq anno	TARI 2021 euro/mq anno	TARI 2020 euro/mq anno	Differ. tariffe %	Differ. tariffe euro/mq anno
N01. Uffici della Pubblica Amministrazione, musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,22744	0,50372	0,73116	0,80600	-9,29%	-0,07
N02. Cinematografi, teatri	0,17058	0,38393	0,55451	0,00000	0,00%	0,00
N03. Autorimesse, magazzini senza vendita diretta	0,51174	1,12876	1,64049	1,80939	-9,33%	-0,17
N04. Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	0,50037	1,10726	1,60762	1,77238	-9,30%	-0,16
N05. Stabilimenti balneari, stazioni ferroviarie e autobus	0,21607	0,47607	0,69214	0,00000	0,00%	0,00
N06. Autosaloni, esposizioni	0,43782	0,97211	1,40993	1,55374	-9,26%	-0,14
N07. Alberghi con ristorante, Agriturismi con ristorazione	0,68232	1,51269	2,19500	0,00000	0,00%	0,00
N08. Alberghi senza ristorante, Agriturismi senza ristorazione, Pensioni	0,85290	1,99644	2,84934	3,11839	-8,63%	-0,27
N09. Carceri, case di cura e di riposo, caserme	1,12241	1,64476	2,76717	3,07370	-9,97%	-0,31
N10. Ospedali	0,60840	1,35297	1,96137	0,00000	0,00%	0,00
N11. Agenzie, studi professionali, uffici, laboratori analisi	1,40012	1,65858	3,05870	3,40301	-10,12%	-0,34
N12. Banche e istituti di credito	0,52311	1,15947	1,68258	1,85462	-9,28%	-0,17
N13. Cartolerie, librerie, negozi di beni durevoli, calzature, ferramenta	1,20543	2,66141	3,86684	4,26440	-9,32%	-0,40
N14. Edicole, farmacie, plurilicenza, tabaccai	1,20543	2,66141	3,86684	4,26440	-9,32%	-0,40
N15. Negozi antiquariato, cappelli, filatelia, ombrelli, tappeti, tende e tessuti, commercio ingrosso	0,71075	1,56644	2,27718	2,51190	-9,34%	-0,23
N16. Banchi di mercato beni durevoli	0,85290	1,36679	2,21969	0,00000	0,00%	0,00
N17. Barbiere, estetista, parrucchiere	1,14857	2,32662	3,47519	3,83823	-9,46%	-0,36
N18. Attività artigianali tipo botteghe (elettricista, fabbro, falegname, idraulico, fabbro, elettricista)	0,85290	1,91965	2,77255	3,04990	-9,09%	-0,28
N19. Autofficina, carrozzeria, elettrauto	1,14857	2,32662	3,47519	3,83823	-9,46%	-0,36
N20. Attività industriali con capannoni di produzione	0,78467	1,73537	2,52003	2,77851	-9,30%	-0,26
N21. Attività artigianali di produzione beni specifici	0,93250	2,05326	2,98576	3,29392	-9,36%	-0,31
N22. Osterie, pizzerie, pub, ristoranti, trattorie, Agriturismi solo ristorazione	2,27440	5,37503	7,64942	8,36136	-8,51%	-0,71
N23. Birrerie, hamburgerie, mense	2,75770	6,10910	8,86681	0,00000	0,00%	0,00
N24. Bar, caffè, pasticceria	2,27440	5,37503	7,64942	8,36136	-8,51%	-0,71
N25. Generi alimentari (macellerie, pane e pasta, salumi e formaggi, supermercati)	2,04696	4,51195	6,55891	7,23482	-9,34%	-0,68
N26. Plurilicenze alimentari e miste, frantoi, molini, palmenti, commissionari, allevamenti	2,04696	4,51195	6,55891	7,23482	-9,34%	-0,68
N27. Fiori e piante, ortofrutta, pescherie, pizza al taglio	2,04696	4,51195	6,55891	7,23482	-9,34%	-0,68
N28. Ipermercati di generi misti	0,88701	1,96880	2,85581	0,00000	0,00%	0,00
N29. Banchi di mercato generi alimentari	2,04696	4,51195	6,55891	7,23482	-9,34%	-0,68
N30. Discoteche, night club, sale scommesse	1,59208	3,50759	5,09967	5,62556	-9,35%	-0,53
N31. Bed & Breakfast	0,72496	1,15179	1,87675	3,11839	-39,82%	-1,24

Comune di Gerenzano Prot. n. 0004682 del 18-03-2021 arrivo Cat.4 Cl.3



Comune di GERENZANO
TARI ANNO 2021 - art. 1 L. 147/2013 - Simulazione TARI comma 651 2021_FINALE

Tabella 18. - GETTITO ATTESO UTENZA NON DOMESTICA

Comune di GERENZANO Simulazione TARI comma 651 2021_FINALE TOTALE GETTITO ATTESO UTENZE NON DOMESTICHE al netto delle riduzioni/esenzioni					TARI 2021 Legge 147/2013 comma 651		
Categorie	Superficie PF mq	Superficie PV mq	numero oggetti	Sup media mq	Gettito PF euro/anno	Gettito PV euro/anno	Gettito TOT euro/anno
N01. Uffici della Pubblica Amministrazione, musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	2.883	2.883	8	360,38	655,71	1.452,22	2.107,92
N02. Cinematografi, teatri	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00
N03. Autorimesse, magazzini senza vendita diretta	21.452	21.452	31	692,01	10.977,95	24.214,35	35.192,30
N04. Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	224	224	5	44,80	112,08	248,03	360,11
N05. Stabilimenti balneari, stazioni ferroviarie e autobus	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00
N06. Autosaloni, esposizioni	1.285	1.285	1	1.285,00	562,60	1.249,16	1.811,76
N07. Alberghi con ristorante, Agriturismi con ristorazione	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00
N08. Alberghi senza ristorante, Agriturismi senza ristorazione, Pensioni	1.600	1.600	1	1.600,00	1.364,64	3.194,30	4.558,94
N09. Carceri, case di cura e di riposo, caserme	5.986	5.986	3	1.995,33	6.718,77	9.845,52	16.564,29
N10. Ospedali	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00
N11. Agenzie, studi professionali, uffici, laboratori analisi	6.686	6.686	60	111,43	9.361,19	11.089,26	20.450,45
N12. Banche e istituti di credito	510	510	2	255,00	266,79	591,33	858,12
N13. Cartolerie, librerie, negozi di beni durevoli, calzature, ferramenta	74.283	74.283	41	1.811,78	89.542,93	197.697,21	287.240,13
N14. Edicole, farmacie, plurilicenza, tabaccai	620	620	10	62,00	747,37	1.650,07	2.397,44
N15. Negozi antiquariato, cappelli, filatelia, ombrelli, tappeti, tende e tessuti, commercio ingrosso	186	186	3	62,00	132,20	291,36	423,56
N16. Banchi di mercato beni durevoli	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00
N17. Barbiere, estetista, parrucchiere	837	837	19	44,05	961,35	1.947,38	2.908,73
N18. Attività artigianali tipo botteghe (elettricista, fabbro, falegname, idraulico, fabbro, elettricista)	1.203	1.203	16	75,19	1.026,04	2.309,34	3.335,38
N19. Autofficina, carrozzeria, elettrauto	2.209	2.209	11	200,82	2.537,19	5.139,50	7.676,69
N20. Attività industriali con capannoni di produzione	59.282	59.282	107	554,03	46.516,28	102.875,25	149.391,54
N21. Attività artigianali di produzione beni specifici	11.023	11.023	46	239,63	10.278,97	22.633,08	32.912,06
N22. Osterie, pizzerie, pub, ristoranti, trattorie, Agriturismi solo ristorazione	2.610	2.610	8	326,25	5.936,17	14.028,82	19.964,99
N23. Birrerie, hamburgerie, mense	637	637	1	637,00	1.756,66	3.891,50	5.648,16
N24. Bar, caffè, pasticceria	1.544	1.544	18	85,78	3.511,67	8.299,04	11.810,71
N25. Generi alimentari (macellerie, pane e pasta, salumi e formaggi, supermercati)	8.761	8.761	11	796,45	17.933,38	39.529,20	57.462,58
N26. Plurilicenze alimentari e miste, frantoi, molini, palmenti, commissionari, allevamenti	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00
N27. Fiori e piante, ortofrutta, pescherie, pizza al taglio	353	353	8	44,13	722,58	1.592,72	2.315,29
N28. Ipermercati di generi misti	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00
N29. Banchi di mercato generi alimentari	225	225	1	225,00	460,57	1.015,19	1.475,75
N30. Discoteche, night club, sale scommesse	82	82	2	41,00	130,55	287,62	418,17
N31. Bed & Breakfast	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTALI	204.481	204.481	413	495,11	212.213,62	455.071,44	667.285,07

Comune di Gerenzano Prot. n. 0004682 del 18-03-2021 arrivo Cat.4 Cl.3



Comune di GERENZANO

Comune di Gerenzano Prot. n. 0004682 del 18-03-2021 arrivo Cat.4 Cl.3



Via della Corte n. 2
40012 Calderara di Reno (BO)
Tel. 051/726291
Fax 051/726293
info@gfambiente.it
www.gfambiente.it

